

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (IČO 48173398)

Díličí odběratelské porovnaní ceny

VaK Jablonné

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	14,143 895	14,200 000	-0,056 105	5,202 474	4,890 000	0,312 474
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	7,322 446	7,400 000	-0,077 554			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	1,749 993	1,550 000	0,199 993	3,062 334	2,550 000	0,512 334
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,412 002	0,500 000	-0,087 998	1,912 702	1,740 000	0,172 702
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	4,659 454	4,750 000	-0,090 546	0,227 438	0,600 000	-0,372 562
2.	Energie	mil.Kč	11,375 208	10,200 000	1,175 208	11,538 602	11,200 000	0,338 602
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	11,371 832	10,200 000	1,171 832	11,415 077	11,200 000	0,215 077
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,003 376	0,000 000	0,003 376	0,123 525	0,000 000	0,123 525
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	69,721 952	67,300 000	2,421 952	39,080 792	39,580 000	-0,499 208
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	22,145 901	22,800 000	-0,654 099	22,383 254	23,150 000	-0,766 746
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	41,632 457	38,600 000	3,032 457	15,568 316	15,200 000	0,368 316
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	5,844 394	5,800 000	0,044 394	1,060 484	1,200 000	-0,139 516
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,099 200	0,100 000	-0,000 800	0,068 738	0,030 000	0,038 738
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	37,145 315	39,000 000	-1,854 685	24,497 871	24,150 000	0,347 871
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,272 139	0,300 000	-0,027 861
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	10,231 553	10,300 000	-0,068 447	5,475 300	5,150 000	0,325 300
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	26,913 762	28,700 000	-1,786 238	18,750 432	18,700 000	0,050 432
6.	Finanční náklady	mil.Kč	2,068 356	1,900 000	0,168 356	0,646 735	0,590 000	0,056 735
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	-0,457 666	0,000 000	-0,457 666	-2,162 162	-1,500 000	-0,662 162
8.	Výrobní režie	mil.Kč	13,125 211	10,720 000	2,405 211	7,217 456	6,050 000	1,167 456
9.	Správní režie	mil.Kč	13,502 255	9,500 000	4,002 255	7,424 428	5,350 000	2,074 428
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	9,215 289	6,650 000	2,565 289	5,067 172	3,500 000	1,567 172
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	160,624 526	152,820 000	7,804 526	93,446 196	90,310 000	3,136 196
A	Počet pracovníků	osob	34,000 000	34,000 000	0,000 000	27,000 000	27,000 000	0,000 000
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	3,265 586	3,280 000	-0,014 414			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2,017 066	1,990 000	0,027 066			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				1,456 343	1,440 000	0,016 343
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,898 686	0,827 000	0,071 686
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,339 693	0,350 000	-0,010 307
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				2,925 080	3,125 000	-0,199 920
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,072 782	0,070 400	0,002 382			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,110 810	0,013 430	0,097 380

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná	Voda pitná			Kalkulace
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	49,180 000	46,590 000	52,020 000	50,450 000
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	160,624 526	152,820 000	93,446 196	90,310 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	19,635 821	28,236 000	3,719 352	6,529 000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	12,220 000	18,480 000	3,980 000	7,230 000
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	19,635 821	28,236 000	3,719 352	6,529 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	180,260 347	181,056 000	97,165 548	96,839 000
19	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	3,265 586	3,280 000	1,796 036	1,790 000
20	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	55,200 000	55,200 000	54,100 000	54,100 000
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	61,820 000	61,820 000	60,590 000	60,590 000
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	49,620 000	47,020 000	52,830 000	51,290 000
X	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000 000		0,000 000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	28,158 577		6,751 806	

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná	Voda pitná			Kalkulace
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	2 988,220 015	2 972,835 384	2 437,426 482	2 415,647 157
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,490 000	0,490 000	0,490 000	0,490 000
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	14,642 278	14,566 893	11,943 390	11,836 671
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	2 871,205 924	2 857,175 879	2 322,815 955	2 282,937 961
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,920 000	0,920 000	0,920 000	0,920 000
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	26,415 095	26,286 018	21,369 907	21,003 029
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFOa která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákupu výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,000 000	7,000 000	7,000 000	7,000 000
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	41,057 373	40,852 911	33,313 297	32,839 700
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	8,058 715	8,058 715	3,513 348	3,513 348
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,000 000	7,000 000	7,000 000	7,000 000
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	28,158 577	28,282 866	6,751 806	6,729 115
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	28,158 577	28,282 866	6,751 806	6,729 115
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	28,158 577	28,236 000	6,751 806	6,529 000