

Na co rozhodně nezapomenout v přípravě nemovitosti na zimu?



Vážení odběratelé,

s blížící se zimou a očekávaným příchodem mrazů, bychom Vás chtěli upozornit na potřebu ochrany svých vodovodních přípojek, vodoměrů a vnitřních vodovodních rozvodů v objektech, které nejsou v zimě dostatečně temperovány a u kterých hrozí vlivem mrazů zamrznutí a jejich poškození. Taková poškození jsou téměř vždy spojena s únikem vody, který může být za delší časové období značný a který následně musí odběratel dodavateli vody uhradit.

Zkušenosti z uplynulých let ukazují, že nejčastěji zamrzají vodoměry právě v neobydlených či rekreačních objektech. Zaskočení mohou být nejen majitelé rodinných a obytných domů, ale zejména zahrádkáři a rekreanti. Nevystavujte se proto nebezpečí, že následně zaplatíte za to, co Vám mráz poškodil.

Největším nepřítelem vodoměrů a potrubních systémů jsou právě náhlé změny počasí a hlavně silný, déle trvající mráz. Za ochranu vodoměru podle platné legislativy odpovídá každý vlastník nemovitosti a náklady na výměnu vodoměru či zprovoznění zamrzlé přípojky se mu mohou vyšplhat i na několik tisíc korun. Zabezpečením vodoměru a jeho ochranou před mrazem si zákazník chrání i svůj majetek, který může být poškozen vodou unikající do objektu po jeho rozmrznutí.

Pokud máte vodoměr umístěn mimo objekt např. v mělké venkovní šachtě, přesvědčte se, že je dobře uzavřena. Poklop šachty by měl být přikryt tepelnou izolací. V případě, že mají uhodit silné mrazy, měl by být i samotný vodoměr řádně zateplen – obalen tepelnou izolací, která k měřicímu zařízení nepropustí chlad. Vždy dohlédněte na to, aby materiál použitý k zateplení nebyl vodou nasáklý. Nezapomeňte chránit i vodoměr, který je uvnitř netemperovaného domu. I tam může dojít k promrznutí a následnému poškození vodoměru a vnitřních vodovodních instalací, ze kterých nebyla včas voda vypuštěna.

Pokud zjistíte, že je vodoměr již zamrznutý (popř. rozmrznutý a viditelně poškozený) je Vaší povinností dodavatele vody o tom ihned uvědomit. Předejdete tak větším následným škodám. V žádném případě však není dobré zamrzlý vodoměr přímo rozehřívat otevřeným ohněm, nebo horkovzdušnou pistolí. Po demontáži se tato "oprava" pozná, protože dojde k poškození plastových částí měřiče.

Děkujeme, že nám včasnou realizací těchto opatření pomůžete eliminovat výjezdy poruchové služby a šetřit náš čas s vyhledáváním takovýchto úniků vody, které zachycujeme v rámci každodenního sledování nadměrných průtoků vody ve vodovodních sítích.

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., Váš dodavatel vody