



VODOVODY A KANALIZACE
JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a. s.

VÝROČNÍ
ZPRÁVA ZA ROK
2022

Obsah

01	Úvodní slovo ředitele	3
02	Profil společnosti	6
03	Základní údaje o společnosti	7
04	Základní údaje o základním kapitálu	9
05	Základní údaje o činnosti společnosti	12
06	Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti	15
07	Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2022	17
08	Zpráva o činnosti představenstva za rok 2022	23
09	Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2022	25
10	Hlavní strategické záměry společnosti na období 2023–2026	28
11	Vztah k životnímu prostředí	30
12	Poskytování informací	31
13	Zpráva nezávislého auditora, jejíž součástí je účetní závěrka za rok 2022 s těmito výkazy:	32
	– Rozvaha v plném znění	
	– Výkaz zisku a ztráty v plném znění	
	– Příloha v účetní závěrce	
	– Přehled o peněžních tocích	
	– Přehled o změnách vlastního kapitálu	

01

Úvodní slovo ředitele

Vážené dámy, vážení pánové, vážení akcionáři a obchodní partneři,

pro společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí byl rok 2022 velmi úspěšným, a to nejenom z pohledu ekonomického, kdy se podařilo dosáhnout všech stanovených finančních cílů, ale i po stránce provozní.

Bylo realizováno a dokončeno několik strategicky významných vodohospodářských staveb, které zvýšily dlouhodobou stabilitu a flexibilitu zásobování regionu pitnou vodou.

Na projektu nového skupinového vodovodu Letohradsko, který zahrnuje 18 stavebních objektů a 8 provozních souborů, se ukazuje význam a síla velkých infrastrukturních celků, ve kterých lze realizovat projekty založené na principu zastupitelnosti vodních zdrojů a tím vytvoření maximální jistoty dostatku pitné vody i v suchých obdobích. Ještě komplikovanější je nově vybudovaný vodárenský systém na Choceňsku a Brandýsku.

Konkrétně společnost VAK do rozvoje a obnovy vodohospodářské infrastruktury formou investičních akcí a oprav v roce 2022 investovala z vlastních zdrojů 74,8 mil. Kč bez DPH, dotace OPŽP činily 38,6 mil. Kč.

Jednalo se především o tři velké vodohospodářské projekty:

„Skupinový vodovod Brandýsko“,

„Skupinový vodovod Letohradsko“

a odkanalizování zbývajících (doposud neodkanalizovaných) částí obce Klášterec nad Orlicí.

Skupinové vodovody Brandýsko a Letohradsko byly v roce 2022 nejen dokončeny, ale i zkolaudovány.

Mohu s radostí konstatovat, že vodohospodářské sítě v zásobovaných městech a obcích, které jsou provozovány naší společností, jsou aktuálně ve výborném technickém stavu a že dalším generacím předáváme promyšlený vodohospodářský systém, navíc se sociálně přijatelnou cenou za vodné a stočné pro občany a firmy.

V tom vidíme náš příspěvek pro podporu rozvoje kvalitního života v našem regionu. Rozhodující stavby jsou vždy realizovány s maximálním využitím možné finanční podpory z dotačních titulů Státního fondu životního prostředí nebo Ministerstva zemědělství ČR.

Společnost VAK dosáhla velmi pozitivního výsledku hospodaření, který činil po zdanění 11,6 mil. Kč. K výbornému výsledku hospodaření v roce 2022 výrazně přispěl obchodní úsek naší společnosti, který již téměř 30 let působí na českém a slovenském trhu jako prodejce kanalizačních vozů, kamerových systémů na monitoring kanalizací a sanačních rukávců pro bezvýkopové opravy inženýrských sítí.

Výsledek hospodaření obchodního úseku za rok 2022 byl historicky rekordní a činil 7,2 mil. Kč (bez započtení režii), což je nezanedbatelný příspěvek do hospodaření celé společnosti, ze kterého profitují naši akcionáři. Bylo dosaženo obrátu 139 mil. Kč bez DPH, což činí 36 % podílu na celkových tržbách společnosti VAK.

Opět byl dosažen velmi dobrý výsledek ve ztrátách vody v síti, které v roce 2022 činily 9,84 %. Předpokládáme, že k dalšímu snížení ztrát vody dojde postupným zaváděním tzv. „smart meteringu“ a s ním spojeného dálkového odečtu vodoměrů.

V roce 2022 jsme zvýšenou pozornost věnovali oblasti informačních technologií a jejich zabezpečení. Vedly nás k tomu dva důvody. Jednak povinnosti související s plněním podmínek zákona o kybernetické bezpečnosti, dále pak zvýšená rizika v kyber-prostoru související s válečným konfliktem, kdy byl zaznamenán enormní nárůst hackerských útoků. V této souvislosti jsme zkontrolovali všechny naše vodárenské systémy na diverzifikovanou funkčnost (tj. možnost samostatného a zcela nezávislého fungování při vyřazení centrály vodárenského dispečinku z provozu z jakýchkoliv důvodů, tzv. místní režim ovládní).

V souvislosti s vypuknutím válečného konfliktu jsme byli nuceni také reagovat na potenciální možnost nedostatku energií. Proto jsme obratem vytvořili krizový plán, který byl složen z řady detailních postupů. Tyto kroky vedly k vyššímu zajištění provozů VAK tak, aby byly schopny nadále plnit dodávky pitné vody a odvádění a čištění splaškové vody. Byly stanoveny priority v zásobování a do pohotovosti uvedeny náhradní systémy pro zásobování energiemi, jako např. naftové elektro-centrály. Zásoby motorové nafty byly v té době v našich vlastních nádržích zvýšeny na dvojnásobek, tj. 30 000 litrů.

Po přijetí řady krizových opatření jsme byli dobře připraveni na totální výpadek v dodávkách energií a zároveň jsme měli zajištěno zachování vodohospodářských služeb pro naše odběratele. Naštěstí se obavy z případných vážnějších dopadů války na chod společnosti VAK nenaplnily.

Myslím, že po desítkách let života v míru si nikdo z nás ani v nejbujnější fantazii nepředstavoval, že se nás válečné boje mohou tak zblízka dotýkat. A že je vůbec v dnešní době možné, aby lidé nesmyslně umírali. Na tomto místě mi dovoluji osobní odsouzení iniciátorů a podporovatelů této agresivní války a zabití lidí na kterékoliv straně. Takové utrpení nepatří do světa 21. století.

V souvislosti s energetickou krizí jsme provedli posouzení a opatření vedoucí k energetickým úsporám tak, aby byl dopad zvýšených nákladů na energie minimalizován. Dále byly zahájeny práce na projektech fotovoltaických systémů na střeších našich objektů ČOV, které do budoucna zajistí částečnou soběstačnost a vyšší energetickou bezpečnost.

Klíčovým předpokladem výše vyjmenovaných úspěchů je důvěra akcionářů. Velmi si vážíme podpory a konstruktivního rozhodování statutárních orgánů naší společnosti. Na tomto místě se také sluší poděkovat všem spolupracovníkům společnosti za kvalitní a poctivě odváděnou práci a věřím, že tato společná práce je těší a naplňuje a že, stejně jako já, jsou hrdí na příslušnost k naší společnosti.

Bohuslav Vaňous

02

Profil společnosti

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále VAK) je akciovou společností, která infrastrukturní vodohospodářský majetek nejen provozuje, ale převážnou část i vlastní.

Posláním společnosti je poskytování kvalitních služeb v hlavní činnosti, kterou je výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění vod odpadních, s cílem zlepšovat jakost distribuované vody, snižovat ztráty vody a vylepšovat účinnosti jednotlivých čistíren odpadních vod, to vše za zachování finanční stability společnosti.

03

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Sídlo	Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Identifikační číslo	48173398
DIČ	CZ48173398
Bankovní spojení	Komerční banka, a. s., č. ú. 2506611/0100
Datum založení	1. 1. 1994 Společnost byla založena na dobu neurčitou.
Právní forma	Akciová společnost
Zapsáno u	Krajský soud v Hradci Králové Spisová značka: oddíl B, vložka 991.

Předmět podnikání emitenta

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konsultační činnost apod.)

Místo zveřejnění dokumentů

Sídlo společnosti: Slezská 350, Jablonné nad Orlicí – sekretariát ředitele.

Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost společnosti

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence. Společnost má pro obchodní činnost uzavřené smlouvy o výhradním zastoupení firem Kroll-Hellmers (kanalizační vozidla) a IBAK (kamery pro monitoring kanalizací) pro ČR.

Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje. Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Společnost využila a v dalším období ještě využije Operační program Životní prostředí, spravovaný Státním fondem životního prostředí. Jeho prostřednictvím čerpá dotace z evropských strukturálních fondů a výrazně přispívá ke zlepšení životního prostředí a stabilitě dodávek pitné vody díky propojení obcí skupinovými vodovody. Jen z programového období OPŽP 2014–2020 bylo do konce roku 2022 vyčerpáno více než 192 mil. Kč.

Od roku 2022 probíhá dostavba veřejné kanalizace a intenzifikace ČOV v Klášterci nad Orlicí. Tato stavba bude dokončena v roce 2023. V roce 2023 zahájíme další projekt OPŽP. Jedná se o vybudování dešťové zdrže na ČOV Lanškroun.

Společnost od 30. 5. 2019 zavedla systém managementu společenské odpovědnosti organizací, která je certifikována dle ČSN 01 0391:2013 v oboru „vodní hospodářství – provoz vodovodů a kanalizací“. Registrační číslo certifikátu – 17/CSR/19. Systém je trvale udržován a každoročně auditován.

04

Základní údaje o základním kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2022 činí 775.327.000 Kč a je zcela splacen.

Cenné papíry

Základní kapitál je rozdělen na 775.327 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Z toho 733.439 ks představují kmenové akcie na jméno v listinné podobě, které jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, a 41.888 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě je volně obchodovatelných.

Popis struktury společnosti

K 31. 12. 2022 vlastnilo společnost 243 akcionářů. Z toho 95,9 % akcií bylo v majetku municipalit (61 měst a obcí). V rukou 182 akcionářů z řad ostatních fyzických a právnických osob byly podíly ve výši 2,4 % základního kapitálu a 1,7 % vlastních akcií bylo v držení akciové společnosti VAK.

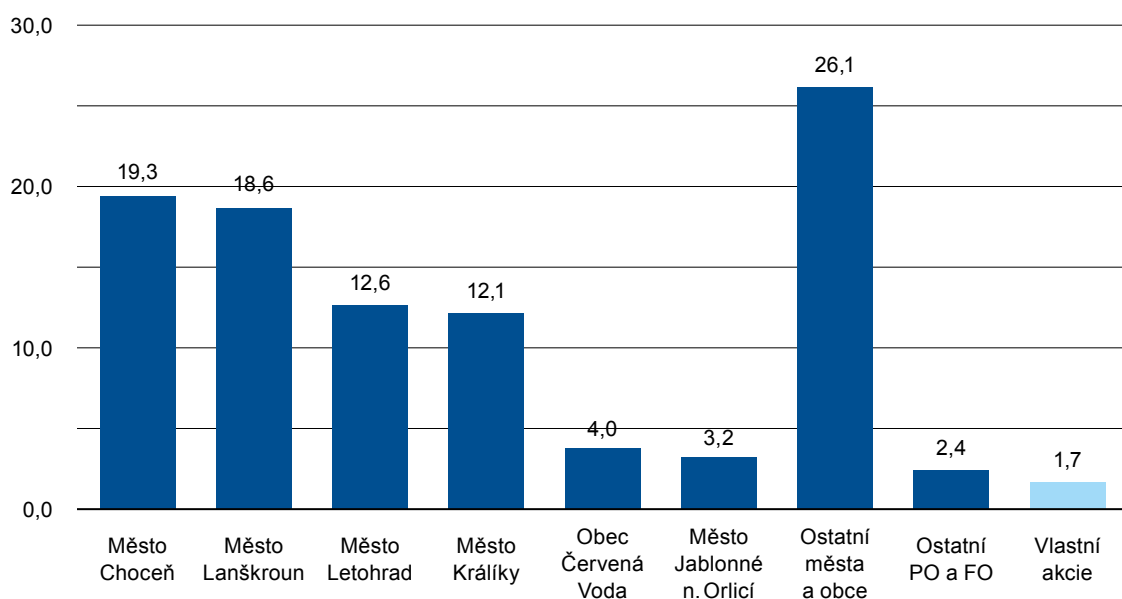
Struktura akcionářů k 31. 12. 2022	Počet akcií	% z celk. počtu
Města a obce	743 571	95,9
Fyzické a právnické osoby	18 733	2,4
Vlastní akcie v majetku VAK Jablonné nad Orlicí, a. s.	13 023	1,7
Celkem	775 327	100,0

Subjekty s největším podílem na základním kapitálu společnosti – stav k 31. 12. 2022

Největší akcionáři	Adresa	IČ	Počet akcií	Podíl
Město Choceň	Jungmannova 301, 565 01 Choceň	278955	149423	19,3 %
Město Lanškroun	nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun	279102	144481	18,6 %
Město Letohrad	Václavské náměstí 10, 561 01 Letohrad	279129	98068	12,6 %
Město Králíky	Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	279072	93488	12,1 %
Obec Červená Voda	Červená Voda 268	278637	30808	4,0 %
Město Jablonné n. O.	nám. 5. května 4, 561 64 Jablonné n. O.	278963	25099	3,2 %

Žádná právnická či jiná osoba nemá rozhodující nebo podstatný vliv ve společnosti ke dni vydání této výroční zprávy.

Graf 1: Vlastnická struktura společnosti k 31. 12. 2022
(podíly v %)



Údaje o cenných papírech

Základní kapitál společnosti je rozvržen na celkem 775.327 kusů kmenových, listinných akcií ve formě na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1.000 Kč (jeden tisíc korun českých).

Všechny akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou omezeně převoditelné, tj. jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, vyjma 41.888 kusů těchto akcií, původně vydaných (registrovaných)

v zaknihované podobě u Centrálního depozitáře cenných papírů, a to konkrétně 1 ks akcie původně vydaný (registrovaný) pod číslem ISIN 770940002122 dne 7. 2. 2010, následně evidovaný pod ISIN CZ0005122895 a 41.887 kusů akcií původně vydaných (registrovaných) pod číslem CZ0009058350 dne 2. 7. 2010, přičemž všech 41.888 kusů těchto akcií bylo následně vyměněno za listinné akcie ve formě na jméno, označené pořadovými čísly akcie 1–41.888, bez údaje o sérii, s datem emise dne 27. 8. 2014, či za hromadné akcie tyto akcie nahrazující, přičemž převoditelnost těchto 41.888 kusů akcií či hromadných akcií, které je nahrazují, není omezena.

Dividendy

Za rok 2022 není výplata dividend navrhována. Dividendová politika byla dosud zaměřena spíše na dlouhodobou udržitelnost činnosti společnosti, její zefektivňování a růst hodnoty akcií.

Představenstvo společnosti rozhodlo usnesením v roce 2021 o změně dosavadní dividendové politiky společnosti a v budoucnu hodlá navrhopvat výplatu dividend v rozmezí 35–65 % čistého zisku, pokud by tím nedošlo k porušení závazných ukazatelů stanovených financující bankou ani k ohrožení splatnosti jakýchkoliv závazků. Protože na rok 2023 jsou naplánovány důležité investice s potřebou vlastních zdrojů přesahující 50 mil. Kč, závazný ukazatel financující banky „krytí dluhové služby“ neumožňuje při současné výši úrokových sazeb zatím vyvést jakoukoliv část hotovosti ze společnosti ve formě výplaty podílů na zisku.

05

Základní údaje o činnosti společnosti

Hlavní činnost společnosti

Společnost v rámci podnikatelské činnosti vlastní a provozuje vodárenskou infrastrukturu na větší části okresu Ústí nad Orlicí v 61 městech a obcích, které jsou hlavními akcionáři společnosti. Společnost pečuje o 748 km hlavních vodovodních řadů a 249 km kanalizačních sítí v působnosti Pardubického a Královéhradeckého kraje.

Na smluvním základě provozuje akciová společnost Vodovody a kanalizace vodohospodářský majetek i v některých dalších obcích okresu Ústí nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou, včetně koncesních smluv pro provozování kanalizace a ČOV v obcích Dolní a Horní Čermná (Svazek obcí Pod Bukovou horou) a kanalizace v obci Libchavy.

Struktura výnosů je popsána v Příloze v účetní závěrce.

Celkové výnosy činily 400,1 mil. Kč. V porovnání s rokem 2021 to je o 59,6 mil. Kč více. Tržby za vodné a stočné dosáhly 217,7 mil. Kč, což je o 12,3 mil. Kč více než za rok 2021.

Výrazně se zvýšily tržby za zboží prodávané obchodním úsekem, které dosáhly 114,8 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst o cca 40,0 mil. Kč.

Významné budoucí investice do roku 2025

Název investice	Pořizovací cena (mil. Kč bez DPH)	Zbývá uhradit (mil. Kč bez DPH)	Způsob financování
1. Dostavba kanalizace a intenzifikace ČOV v Klášterci nad Orlicí	75,9	41,8	Dotace z oper. programu (EU), dotace obce Klášterec n. O. a vlastní zdroje
2. Nová dešťová zdrž na ČOV Lanškroun	38,7	37,8	Dotace z oper. programu (EU) a vlastní zdroje
3. Stroje a dopravní prostředky	25,0	25,0	Vlastní zdroje

Počet zaměstnanců za posledních pět účetních období

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	148	149	148	146	147

Profesní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2022

(fyzický stav a podíl vůči celk. počtu zaměstnanců)

Profese	Počet	Podíl
D	93	63,3 %
THP	54	36,7 %
Celkem	147	

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2022

Věk	Počet	Podíl
20–30 let	10	6,8 %
31–40 let	19	12,9 %
41–50 let	69	46,9 %
51–60 let	44	29,9 %
61–70 let	5	3,4 %

Kvalifikační struktura k 31. 12. 2022

Kvalifikace	Počet	Podíl
Vysokoškolské vzdělání	13	8,8 %
Vyšší odborné vzdělání	6	4,1 %
Středoškolské vzdělání	36	24,5 %
Vyučení a maturita	12	8,2 %
Vyučení	79	53,7 %
Základní vzdělání	1	0,7 %

Počet zaměstnanců k 31. 12. 2022

Úsek	Počet
Výroba a rozvod pitné vody	43
Odvádění a čištění odpadních vod	22
Obslužné a ostatní provozy	82

06

Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti

Představenstvo

Ing. Jan Ropek	předseda představenstva, starosta města Choceň
Ing. Petr Mareš, Ph.D.	místopředseda představenstva, starosta obce Červená Voda
Miroslav Wágner	člen představenstva, starosta města Jablonné nad Orlicí
Martin Hatka	člen představenstva, místostarosta města Letohrad
Ing. Josef Fuchs, MBA	člen představenstva, člen rady města Lanškroun
Pavel Šisler	člen představenstva, starosta obce Dolní Dobrouč
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	člen představenstva, výrobně-technický náměstek společnosti

Dozorčí rada

Ing. Václav Kubín	předseda dozorčí rady, starosta města Králíky
Jana Hodovalová	místopředseda dozorčí rady, starostka obce Libchavy
Petr Řehák, MBA	člen dozorčí rady, starosta města Brandýs nad Orlicí

Vedení společnosti

Ing. Bohuslav Vaňous prokurista a ředitel akciové společnosti

Ing. Lubomír Fiedler, MBA výrobně-technický náměstek

Mgr. Ing. Petr Dobroucký ekonomický náměstek

Údaje o zakladatelích akciové společnosti

Zakladatelská listina Fondu národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, ve formě notářského zápisu ze dne 8. 11. 1993 o jednorázovém založení akciové společnosti dnem 1. 1. 1994 ze státního podniku Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí.

07

Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2022

Hlavní finanční ukazatelé (tis. Kč)

Stav k 31. 12.	2018	2019	2020	2021	2022
1. Aktiva celkem	1 073 179	1 209 882	1 408 348	1 394 340	1 390 685
2. Pohledávky celkem	54 285	141 741	135 470	67 669	130 420
3. Vlastní kapitál	939 896	976 025	1 061 233	1 073 989	1 085 535
4. Základní kapitál	649 448	687 187	766 168	767 478	767 358
5. Závazky (bez úvěrů)	78 971	182 546	287 838	251 495	205 563
6. Bankovní úvěry	23 582	8 349	53 002	62 769	94 977
7. Hospodář. výsledek před zdaněním	6 610	1 463	9 175	15 640	11 665
8. Odložená daň z příjmu	2 865	2 970	2 948	4 194	0
9. Hospodář. výsledek po zdanění	3 745	-1 507	6 227	11 446	11 665

Vývoj ukazatelů hlavní činnosti v objemových jednotkách za posledních 5 let

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Voda fakturovaná v tis. m ³	3 468	3 380	3 407	3 286	3 299
– z toho domácnosti	2 099	1 878	2 086	2 113	2 016
– z toho ostatní	1 369	1 502	1 321	1 173	1 283

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Voda odkanalizovaná v tis. m ³	1 903	1 874	1 897	1 906	1 906
– z toho domácnosti	939	728	924	915	880
– z toho ostatní	964	1 146	973	991	1 026

Z přehledu je zřejmé, že objem vody fakturované byl proti minulým rokům lehce podprůměrný a objem vody odkanalizované byl zcela srovnatelný. Po dočasném omezení provozu některých podniků v době pandemie covid-19 a naopak vyšším podílu práce a studia z domova, se poměry opět vrátily na obvyklé hodnoty.

Nabytí vlastních akcií

K 31. 12. 2021 bylo v držení společnosti 16.014 ks vlastních akcií. V roce 2022 společnost vykoupila dalších 4.488 ks vlastních akcií za celkovou cenu 3.780.600 Kč. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku celkem 7.479 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcí Horní Čermná (4.412 ks), městem Lanškroun (1.602 ks), obcí Líšnice (1.065 ks) a obcí Oucmanice (400 ks). K 31. 12. 2022 tak počet vlastních akcií v držení společnosti činil 13.023 ks.

Klíčové informace z hlavního oboru činnosti

Z vodohospodářského hlediska se rok 2022 vyznačoval setrvalými hladinami podzemních vod ve všech sledovaných využívaných vodárenských objektech. K udržení požadovaných hladin podzemních vod v hydrogeologických strukturách s dlouhou a středně dlouhou dobou oběhu napomohly zejména poměrně příznivé zimní sněhové podmínky, pozvolné jarní tání i následné průměrné srážkové úhrny rozložené do celého roku 2022.

Tento pozitivní faktor se promítal i do jakosti surových vod, především pak do jejich mikrobiologických ukazatelů.

V roce 2022 byly dokončeny práce na realizaci klíčových rozvojových investic, zaměřené na nové jímací objekty (vrty v Letohradě a Chocni), nové kapacitní vodojemy (Mostek, Sudslava, Mistrovice a Letohrad) a propojování místních vodovodních sítí do větších skupinových vodovodů (Vodovodní skupina Letohradská a Brandýská). Tyto nově vzniklé vodárenské infrastruktury již byly zkolaudovány a uvedeny do provozu.

V oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod byla v roce 2022 zahájena realizace významného projektu na dobudování kanalizační sítě v obci Klášterec nad Orlicí s intenzifikací čistírny odpadních vod.

Ztráty vody

Ztráty vody ve vodovodních sítích za celou společnost dosáhly v roce 2022 hodnoty 9,84 %, což je srovnatelná hodnota s předcházejícím rokem. Celkové ztráty pod 10 % svědčí o soustavné, velmi dobré péči o vodovodní sítě a efektivním dispečerským dozorem nad jejich provozem. V roce 2022 bylo opraveno celkem 137 poruch na vodovodních sítích, což bylo o 35 méně než v roce 2021. Projevují se tak pozitivně

i cílené investice a prováděné opravy do fyzicky „dožitých“ úseků vodovodů. Procento „vlastní spotřeby“ vody z objemu vody „vyrobené“ činilo 2,69 %. Tyto vody se využívají zejména na preventivní i havarijní odkalování vodovodních sítí a pro praní filtrů úpraven vod.

Dlouhodobý trend ztrát vody a nefakturované vody 1994–2022

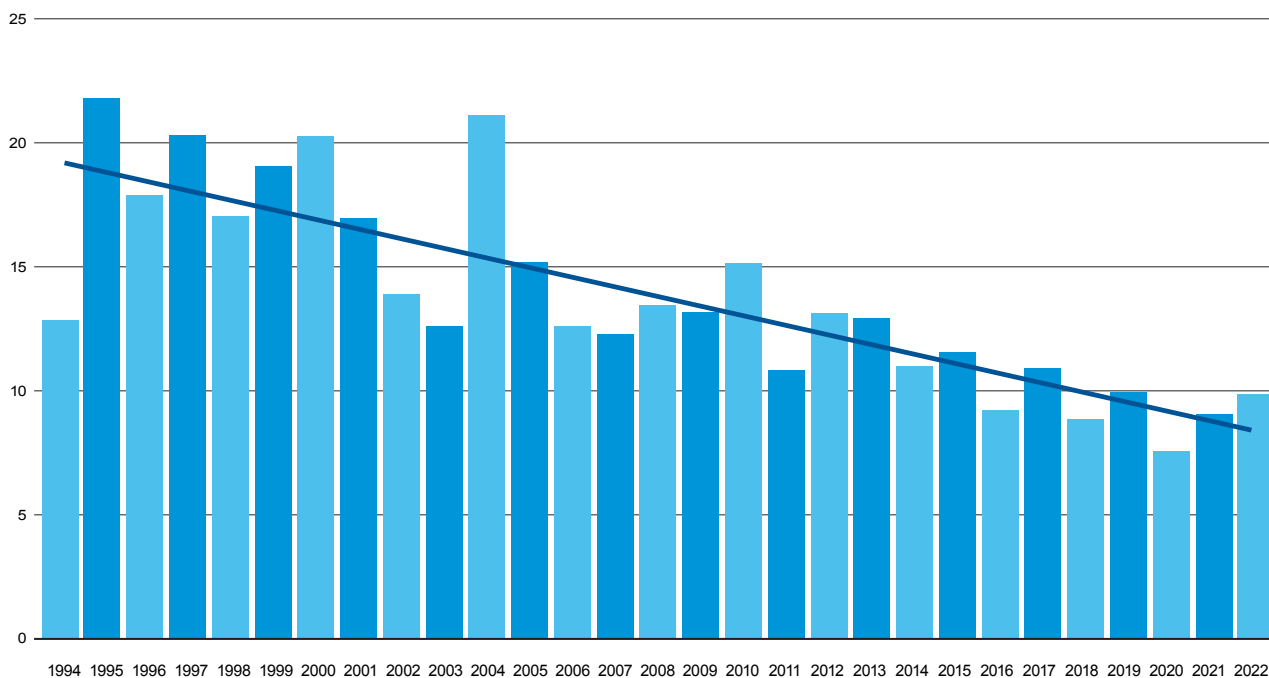
Rok	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Ztráty v síti v %	12,83	21,79	17,89	20,31	17,03	19,06	20,26	16,94
Voda nefakturovaná v %	15,31	24,90	20,63	23,37	19,41	22,17	23,65	19,38

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Ztráty v síti v %	13,88	12,59	21,09	15,20	12,61	12,27	13,44	13,17
Voda nefakturovaná v %	16,28	15,08	23,35	18,51	16,60	15,21	16,90	16,92

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Ztráty v síti v %	15,15	10,82	13,11	12,92	10,99	11,54	9,21	10,92
Voda nefakturovaná v %	19,06	14,74	16,69	15,75	13,69	14,26	12,24	13,65

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Ztráty v síti v %	8,84	9,95	7,57	9,06	9,84
Voda nefakturovaná v %	11,56	12,67	10,05	11,69	12,53

Graf 2: Ztráty v síti v %



Kvalita pitné vody ve vodovodních sítích v roce 2022

Společnost každoročně zpracovává a představenstvu předkládá podrobné hodnocení jakosti pitné vody v celém procesu její výroby, tj. od čerpání, úpravy až po dodávku vody do distribuční vodovodní sítě jednotlivých vodovodů. Jakost pitné vody, kterou společnost VAK dodávala do sítí veřejných vodovodů v roce 2022 byla standardní, bez zásadních překročení limitů ukazatelů stanovených vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb. v platném znění. Kontrola kvality pitné vody byla prováděna dle plánu odběru vzorků surové, vyrobené a pitné vody, schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Technologický dozor, stejně jako v předcházejícím roce, využíval možnosti sledování jakosti vody prostřednictvím laboratorní databáze Labsys on-line, včetně rozpracovaných vzorků, a to s pomocí webového rozhraní, které je dostupné i vedoucím pracovníkům jednotlivých vodárenských provozů. Tento systém se osvědčuje zejména v letním období nebo v době zvýšených srážek, kdy je možné okamžitě reagovat na případné nahodilé odchylky v kvalitě surové vody již v době rozpracovaných hodnocení laboratorních výsledků. Díky včasnému zjištění případných odchylek v jakosti může technologický dozor bezprostředně realizovat vhodně zvolená opatření k zabránění ohrožení kvality pitné vody u zákazníků.

Výsledky jakosti pitné vody u 428 provedených odběrů vzorků na vodovodních sítích dlouhodobě potvrzují vysokou úroveň kvality pitné vody dodávané odběratelům, což svědčí o systematické péči nejen o vodárenskou infrastrukturu obecně, ale i o území vyhrazená pro odběr vody pro lidskou spotřebu.

V roce 2022 pokračoval provoz centrálních i lokálních úpraven surové vody, např.: odželezňování, odraďování a odkyselování. Pokračoval provoz úpravy pH k zajištění hydrogen-uhlíčitanové rovnováhy na vodovodu Slatina nad Zdobnicí – Javornice i úpravy k potlačení sekundárního zaželezňování pitné vody agresivní korozí potrubí v rámci vodovodu Kunvald. Současně společnost podniká opatření k nalezení nové plnohodnotné zdrojové základy pro tento vodovod.

V rámci opatření byly v roce 2022 realizovány a uvedeny do provozu nové vodní zdroje, např. HV-2 Přestavky, S-2 v Říčkách u Orlického Podhůří, vrt LT-1, LT-4, LT-5 Letohrad, CH-2 Choceň, T-5 Tatenice a vrt JA-1 Jakubovice. Uvedenými vodními zdroji společnost jednak vylepšuje jakost pitné vody, ale i zajišťuje kapacitní diverzifikaci v zásobování vodovodů a dlouhodobou bilanční využitelnou jistotu.

V roce 2022 pokračovala plánovaná realizace kamerových prohlídek a následných rekonstrukcí starších jímacích objektů. V plánu jsou i rekonstrukce gravitačních jímacích zářezů. Tyto objekty jsou rekonstruovány speciálními technologiemi a přístroji.

Obnova vodohospodářské infrastruktury

V roce 2022 byla na obnovu vodohospodářského majetku vynaložena rekordní částka ve výši 110,4 mil. Kč bez DPH. Z tohoto bylo na oblast kanalizací a čistíren odpadních vod vynaloženo celkem 16,4 mil. Kč a na oblast vodovodů 94 mil. Kč. K tomuto rekordnímu plnění obnovy v rámci vodovodů přispěla zejména obnova majetku provedená v rámci realizace projektů financovaných z OPŽP „Vodovodní skupina Letohradská“ a „Vodovodní skupina Brandýská“ v celkové výši cca 47 mil. Kč. Společnost tak bez výhrad plní plán financování obnovy infrastrukturního majetku v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a rady 2000/60/ES a navazující českou legislativou (prováděcí vyhláška k zákonu č.428/2001 Sb.).

Obchodní úsek

Obchodní úsek akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. se zabývá prodejem zahraničních technologií na český a slovenský trh, jejich servisem a prodejem náhradních dílů a příslušenství.

Jedná se o:

- Kanalizační nástavby výrobců KROLL/Hellmers (Německo), STS KOVO (SK) a KanRo (Polsko)
- Kamerové systémy na inspekci kanalizací od německých výrobců IBAK a MessenNord
- Robotické systémy na čištění a sanace kanalizací z různých zemí EU
- Rukávce na bezvýkopové sanace potrubí německých výrobců SAERTEX a Röders

Obrát obchodního úseku za prodej zboží, materiálu a služeb činil v roce 2022 celkem 139,34 mil. Kč.



Ceny vody pitné a odkanalizované v roce 2022 a 2023

Od 1. 1. 2022 činily úplaty za vodné a stočné:

- | | | |
|----------|---------------------------------|---|
| • vodné | 41,70 Kč/m ³ bez DPH | 45,87 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • stočné | 43,10 Kč/m ³ bez DPH | 47,41 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • celkem | 84,80 Kč/m ³ bez DPH | 93,28 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |

Od 1. 1. 2023 činí úplaty za vodné a stočné:

- | | | |
|----------|---------------------------------|--|
| • vodné | 47,90 Kč/m ³ bez DPH | 52,69 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • stočné | 48,10 Kč/m ³ bez DPH | 52,91 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • celkem | 96,00 Kč/m ³ bez DPH | 105,60 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |

Cena za výrobu a dodávku 1 litru pitné vody včetně následného odkanalizování a vyčištění vyprodukované vody odpadní tak činí 11 haléřů. Při průměrné spotřebě 100 l/osobu/den, tj. cca 36 m³/rok je měsíční výdaj za vodné a stočné pro jednoho obyvatele cca 317 Kč.

Zdůvodnění úpravy cen vodného a stočného

- Rychlý růst cen energií, který i přes veškerou snahu o včasnou fixaci a pečlivý výběr dodavatelů dosáhne přibližně 44 %. To u vodného představuje více než 1,05 Kč na m³ a u stočného dokonce 1,67 Kč na m³. I přes to zůstáváme jedním z mála provozovatelů s cenami fixovanými výrazně pod cenovými stropy.
- Nárůst cen prací i materiálu potřebného na opravy, což ve vodném i přes veškerou racionalizaci těchto činností znamená téměř 1 Kč/m³ a u stočného 1,37 Kč/m³.
- Velmi výrazný nárůst finančních nákladů, které jsou tvořeny rostoucími úroky z úvěru na nově dokončené investice. U vodného je to náklad přibližně 1,24 Kč/m³ a u stočného 0,71 Kč/m³.
- Zákonná povinnost tvorby finančních zdrojů na obnovu vodohospodářské infrastruktury a potřeba vybavovat síť stále nákladnější technologií dálkového sledování, což do budoucna přinese významné úspory jak společnosti, tak našim odběratelům, ale v počátku to znamená nezanedbatelné náklady.

08

Zpráva o činnosti představenstva za rok 2022

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jednalo v roce 2022 v těchto termínech:

1. 3. 2022, 19. 5. 2022, 12. 7. 2022 (E), 6. 9. 2022 a 29. 11. 2022.

Jednání představenstva 12. 7. 2022 bylo řešeno formou „per rollam“. Toto jednání je označeno „E“.

Zásadní usnesení představenstva v roce 2022:

Dne 19. 5. 2022 se představenstvo věnovalo přípravě Valné hromady společnosti VAK. Projednalo zprávu představenstva o hospodaření a zprávu předsedy představenstva o činnosti představenstva v roce 2021. Dále se seznámilo se zněním výroční zprávy, kromě jiného i s výsledkem auditu hospodaření společnosti za rok 2021. Navrhlo valné hromadě rozdělení zisku za rok 2021. Vzalo na vědomí zprávu dozorčí rady.

Dne 12. 7. 2022 proběhlo schválení usnesení představenstva formou „per rollam“.

V něm všichni členové představenstva schválili usnesení č. US 1/12.07.2022, které stanovilo aktuální cenu odkupu vlastních akcií ve výši 400 Kč/akcie s platností návrhu do 2. 9. 2022. Na základě tohoto usnesení byl následně realizován „Veřejný návrh na odkup akcií“.

Dne 6. 9. 2022 se představenstvo věnovalo mj. návrhu skupiny kvalifikovaných akcionářů, jejichž akcie tvořily více než 1 % základního kapitálu společnosti VAK a následně schválilo US 10/6.9.2022, ve kterém představenstvo souhlasilo s návrhem ceny za odkup vlastních akcií a dalšími souvisejícími podmínkami. Představenstvem akceptovaná cena za 1 akcií činí 850 Kč. Kvalifikovaní akcionáři se zároveň zavázali, že se již v budoucnu nestanou akcionáři. Následně byly zpětvzetím žaloby ukončeny dva soudní spory s těmito akcionáři z let 2019 a 2021 (o neplatnosti některých usnesení valných hromad).

V celém roce 2022 společnost vykoupila 4.488 ks vlastních akcií. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku celkem 7.479 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcí Horní Čermná (4.412 ks), městem Lanškroun (1.602 ks), obcí Líšnice (1.065 ks) a obcí Oucmanice (400 ks). K 31. 12. 2022 bylo v držení společnosti 13.023 ks vlastních akcií.

V lednu 2023 došlo na základě odložené účinnosti smlouvy uzavřené v roce 2022 k výkupu 3.506 ks vlastních akcií od jednoho z významných akcionářů, se kterým byly dříve vedeny soudní spory.

Představenstvo bylo průběžně informováno o plnění termínů akcí finančně podporovaných z „Operačního programu Životní prostředí“ na Letohradsku a Brandýsku a stavbě veřejné kanalizace v obci Klášterec nad Orlicí. Důležitou informací v oblasti udržování vodohospodářského majetku společnosti bylo i plnění plánu financování obnovy infrastrukturního majetku.

Představenstvo schválilo základní parametry finančního plánu společnosti, nové ceny vodného a stočného včetně kontroly oprávněných nákladů vstupujících do ceny, projednalo a stanovilo objem nárůstu mzdových prostředků. Následně představenstvo schválilo i kompletní finanční plán a parametry odměňování ředitele

Představenstvo se pravidelně zabývalo i řešením významných soudních sporů.

Dozorčí rada byla průběžně informována o činnosti představenstva prostřednictvím předsedy dozorčí rady, který byl pravidelně zván na jednotlivá jednání představenstva.

Všech jednání představenstva se v roce 2022 jako hosté zúčastnili ředitel společnosti a ekonomický náměstek.

Ing. Jan Ropek
předseda představenstva



09

Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2022

Vážení akcionáři,

dovolte, abych Vás v souladu s platnými stanovami společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., zákonem o obchodních korporacích a právním řádem ČR seznámil se závěrečnou zprávou o činnosti dozorčí rady za rok 2022.

Dozorčí rada pracovala v roce 2022 v nezměněném složení paní Jana Hodovalová, starostka obce Dolní Libchavy, pan Petr Řehák, do října 2022 starosta města Brandýs nad Orlicí a pan Ing. Václav Kubín, starosta města Králíky.

V období od minulé valné hromady dozorčí rada uskutečnila celkem tři zasedání, ve dvou případech za přítomnosti pana ředitele Ing. Bohuslava Vaňouse. Jednání rady se uskutečnila dne 29.3.2022, 26.5.2022 a 29.11.2022. Předseda dozorčí rady se zúčastnil většiny jednání představenstva. Představenstvo předkládalo dozorčí radě podkladové materiály pro jednání představenstva a následné zápisy z jednání. Dozorčí rada měla možnost se k předloženým materiálům vyjadřovat. Dozorčí rada provedla dne 29.11.2022 v rámci společného jednání s představenstvem společnosti obhlídku rozestavěných vodohospodářských objektů na Letohradské skupině.

Dozorčí rada působila ve všech oblastech společnosti v součinnosti s představenstvem a managementem společnosti se zaměřením na kontrolní činnost, spočívající zejména v dohlížení na výkon působnosti představenstva a činnost společnosti v souladu s § 446 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Soustředila se především na:

- ekonomické výsledky v jednotlivých měsících a čtvrtletích v průběhu roku 2022 a účetní závěrku za rok 2021, včetně zprávy auditora
- plnění plánu oprav a údržby a stav vlastněného i provozovaného majetku
- nové investice v rámci plánu investic včetně akcí podporovaných z programu OPŽP na Letohradsku a Brandýsku a výstavbu kanalizace v Klášterci nad Orlicí
- proces a postup odkupu vlastních akcií společnosti
- přípravu valné hromady
- inventarizaci majetku společnosti
- postup prací při výkupu pozemků v zájmových územích společnosti jako jsou prameniště, příjezdové komunikace a související stavby
- plnění plánu vodného a stočného a návrhem ceny vodného a stočného pro rok 2023
- obchodní politiku
- tvorbu opravných položek k pohledávkám po splatnosti
- tvorbu opravných položek k zásobám
- průběh soudních sporů zejména se společností FOCUS-METAL s.r.o.
- návrh finančního plánu společnosti na rok 2023 s cílem zabezpečit splnění plánovaných výsledků

Výsledky činnosti dozorčí rady pro valnou hromadu společnosti konanou dne 29. 6. 2023:

1. Dozorčí rada konstatuje, že podle jejího názoru představenstvo Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a. s., jednalo v průběhu roku 2022 vždy v souladu se Stanovami společnosti, platným právním řádem ČR (zejména zákonem o obchodních korporacích) a nezjistila jejich porušování.
2. Činnost dozorčí rady v uplynulém roce byla zaměřena na hospodaření společnosti, kde velká pozornost byla věnována zejména ekonomickým výsledkům, tj. průběžným výsledkům hospodaření projednávaných na zasedáních dozorčí rady. Dále se dozorčí rada zabývala stavem pohledávek po splatností a stavem zásob.
3. Dozorčí rada projednala účetní závěrku za rok 2022, výroční zprávu společnosti, jejíž součástí je také zpráva auditora, a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2022. Dozorčí rada k těmto dvěma dokumentům přijala dvě usnesení č. 2023/02/01 a č. 2023/02/02.
4. Dozorčí rada doporučuje schválit valné hromadě předloženou účetní závěrku za rok 2022 včetně převodu zisku po zdanění v částce **11.665.200,24 Kč** na účet nerozděleného zisku minulých let.

Ing. Václav Kubín
předseda dozorčí rady



10

Hlavní strategické záměry společnosti na období 2023–2026

Strategický rozvoj společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje a Plánem financování obnovy infrastrukturního majetku. Prioritou je dlouhodobé zajištění stabilního a bezpečného systému dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadní vody pro obyvatelstvo, průmysl a další sektory hospodářství České republiky a reflexe na nové požadavky vyplývající ze změn vodoprávní legislativy.

Rozvoj nové vodohospodářské infrastruktury

Nadále platí, že při přípravě dlouhodobých plánů oprav stávajícího vodohospodářského majetku uplatňujeme princip rovného přístupu k malým i velkým obcím v celém regionu. Pro období 2023–2026 budou finanční prostředky nadále směřovány do probíhajících vodohospodářských projektů s dotační podporou z OPŽP.

Společnost získala dotace na další plánované projekty, které zajistí odkanalizování zbývajících (doposud neodkanalizovaných) částí obce Klášterec nad Orlicí a intenzifikaci stávající ČOV a vybudování dešťové zdrže na ČOV Lanškroun. Ve fázi přípravy zůstává plánované posílení zásobování vodou pro skupinový vodovod Lanškrounsko z oblasti Letohradska.

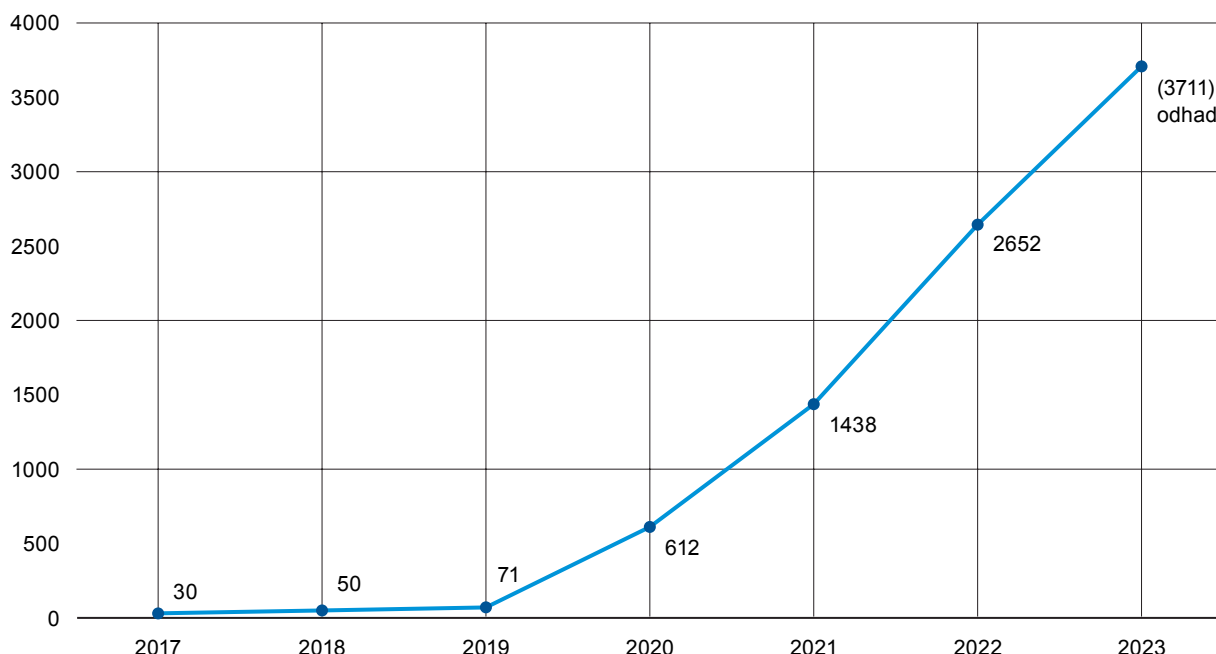
Smart-technologie

I v dalších letech bude společnost směřovat k vyšší elektronizaci a zavádění smart-technologií. Rozšiřujeme novou službu pro odběratele, která byla spuštěna v roce 2022, a sice zákaznický portál. Jedná se o snadný a přehledný přístup konkrétního odběratele k aktuálním informacím, které spravujeme o jeho konkrétním odběrném místě v informačním systému Qi.

Přihlášením do zákaznického portálu je zjednodušena a zrychlena komunikace mezi zákazníkem a společností VAK. To se týká i vystavování elektronických faktur na jednotlivé odběratele. Vše probíhá bez zbytečného „papírování“, a i tím šetříme „naše lesy“.

Pokračujeme v projektu postupného osazování bezkontaktních dálkově odečitatelných vodoměrů. Stávající lokality (Lanškroun, Letohrad, Choceň a Jablonné nad Orlicí) byly v roce 2022 doplněny o město Králíky. V následujících letech se budeme snažit o „zahušťování“ počtu osazených odběrných míst těmito chytrými měřidly.

Graf 3: Počet osazených ks celkem ve VAKu



Bezpečnostní rizika

V roce 2021 byla společnost VAK Jablonné nad Orlicí určena jako provozovatel tzv. základní služby v oblasti „Výroba, dodávání nebo distribuce pitné vody nebo odvádění nebo čištění odpadních vod“, a to pro výrobu pitné vody a dodávání a distribuci pitné vody. Informační systém, na kterém je tato služba závislá, je informačním systémem tzv. „základní služby“.

Nadepsané skutečnosti jsou dány rozhodnutím Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost vnímavosti na zákon o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcí vyhlášku a v budoucnu také harmonizovanou evropskou normu NIS 2.

V této souvislosti jsme v roce 2022 zahájili práce na komplexním systému ochrany proti veškerým vnějším útokům z kyber-prostoru. Byly vypracovány seznamy aktiv společnosti a byli určeni příslušní spolupracovníci jako garanti těchto aktiv. V implementaci 23 ks bezpečnostních směrnic v oblasti kybernetické bezpečnosti budeme v následujících letech pokračovat. Cílem procesu je analyzování všech rizikových oblastí (tzn. analýza primárních a podpůrných rizik) a následné přijímání účinných nápravných opatření k zamezení či zmírnění dopadů hackerských útoků v souladu s přijatou „Strategií kybernetické bezpečnosti“ společnosti VAK.

V praktických opatřeních v oblasti kybernetické bezpečnosti budeme v letech 2023 až 2026 pokračovat v tzv. „diverzifikaci“ vodárenské sítě (tj. rozpad na dílčí řídicí systémy na jednotlivých vodovodech).

11

Vztah k životnímu prostředí

Společnost má auditovaný a certifikovaný systém managementu dle ČSN 01 0391:2013. Tento systém zahrnuje řízení ve všech hlavních procesech ve společnosti, tedy při výrobě a distribuci pitné vody, čištění a odvádění odpadních vod a také v navazujících procesech a činnostech a klade důraz i na ochranu životního prostředí.

Ochrana životního prostředí zahrnuje náš vztah k okolí a nastavení procesů tak, abychom minimalizovali náš případný negativní vliv na přírodu, vodní toky, ovzduší i naše odběratele.

Klademe především důraz na snižování znečišťování životního prostředí vypouštěnými odpadními vodami, kde jde o zlepšení čistících funkcí ČOV, důsledné provozování retenčních nádrží na kanalizacích, opravy netěsností kanalizační sítě, ale i na včasné odstraňování poruch na vodovodních sítích.

Usilujeme i o snižování spotřeby elektrické energie instalací moderních technologických zařízení šetřících zdroje a finanční náklady.

V investiční oblasti lze do tohoto sektoru zařadit stavby umožňující napojení dalších obyvatel na veřejnou kanalizaci nebo využití čistírenských kalů z ČOV.

12

Poskytování informací

Činnosti společnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Společnost podává v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tyto informace za rok 2022:

- a) Počet podaných žádostí o informace – 0
- b) Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti o informace (resp. částečném odmítnutí žádosti o informace) – 0
- c) Počet podaných odvolání proti rozhodnutí – 0
- d) Opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace a přehled všech výdajů, které povinný subjekt vynaložil v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení – nejsou
- e) Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradních licencí – nejsou
- f) Počet stížností podaných podle § 16a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, důvody jejich podání a stručný popis způsobu vyřízení – 0

Společnost zveřejňuje základní informace k podmínkám poskytování informací včetně výroční zprávy dle zákona na internetové stránce www.vak.cz.

13

Zpráva nezávislého auditora

1. Rozvaha v plném znění
2. Výkaz zisku a ztráty v plném znění
3. Příloha v účetní závěrce
4. Přehled o peněžních tocích
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO **AUDITORA**

**o ověření účetní závěrky a výroční zprávy
účetní jednotky**

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.,
Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí**

za účetní období od 01.01.2022 do 31.12.2022

Přílohy:

Rozvaha k 31.12.2022

Výkaz zisku a ztrát za rok 2022

Příloha v účetní závěrce za rok 2022 v plném rozsahu

Přehled o peněžních tocích

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Výroční zpráva

Všechny přílohy této zprávy jsou opatřeny razítkem a podpisem auditora.

Rychnov nad Kněžnou, dne 19. 5. 2023

c.k.audit, s.r.o., Komenského 41, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zapsána do Obchodního rejstříku,
vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1927

Účetní jednotka, u níž bylo provedeno ověření účetní závěrky k 31.12.2022

Název: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Sídlo: Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
IČO: 48173398
DIČ: CZ48173398
Předmět podnikání: viz příloha v účetní závěrce

Ověřované období: 01.01.2022 - 31.12.2022

Akcionářům účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., se sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka k 31.12.2021 byla ověřena jiným auditorem, který ve své zprávě ze dne 11. 5 2022 vydal k této účetní závěrce výrok bez výhrad.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají prokurista a představenstvo Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení



zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost prokuristy, představenstva a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Prokurista a představenstvo Účetní jednotky odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou prokurista a představenstvo Účetní jednotky povinni posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy prokurista a představenstvo plánují zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti prokurista a představenstvo Účetní jednotky uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky prokuristou a představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat prokuristu, představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Název společnosti:	c.k. audit, s.r.o.
Adresa sídla:	Komenského 41, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Evidenční číslo auditorské společnosti:	392
Jméno statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:	Mgr. Ing. Dagmar Christophová
Evidenční číslo statutárního auditora:	1668
Datum zprávy auditora:	19.5.2023

Podpis statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:



ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

IČO
48173398

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

Označení a	AKTIVA b	Čís.ř. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	2 295 260	-904 575	1 390 685	1 394 340
B.	Dlouhodobý majetek	20	2 134 605	-902 118	1 232 487	1 311 719
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	30	7 149	-6 552	597	518
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	31	754	-754	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	32	6 395	-5 798	597	518
B.I.2.1.	Software	33	6 395	-5 798	597	518
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	40	2 126 206	-895 566	1 230 640	1 309 951
B.II.1.	Pozemky a stavby	41	1 809 822	-688 340	1 121 482	1 023 831
B.II.1.1.	Pozemky	42	24 353	0	24 353	24 295
B.II.1.2.	Stavby	43	1 785 469	-688 340	1 097 129	999 536
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	44	269 091	-207 226	61 865	53 510
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	46	76	0	76	76
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	49	76	0	76	76
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	50	47 217	0	47 217	232 534
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	51	60	0	60	60
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	52	47 157	0	47 157	232 474
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	60	1 250	0	1 250	1 250
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	63	1 250	0	1 250	1 250
C.	Oběžná aktiva	70	160 174	-2 457	157 717	81 948
C.I.	Zásoby	71	11 595	-1 986	9 609	8 463
C.I.1.	Materiál	72	8 612	-1 986	6 626	5 594
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	73	0	0	0	359
C.I.3.	Výrobky a zboží	74	2 983	0	2 983	0
C.I.3.2.	Zboží	76	2 983	0	2 983	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	78	0	0	0	2 510
C.II.	Pohledávky	80	130 891	-471	130 420	67 669
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	81	93	0	93	93
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	86	93	0	93	98
C.II.1.5.2.	Dlouhodobě poskytnuté zálohy	88	93	0	93	93



Označení a	AKTIVA b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.2.	Krátkodobě pohledávky	100	130 798	-471	130 327	67 576
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	101	52 241	-471	51 770	27 492
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	78 557	0	78 557	40 084
C.II.2.4.4.	Krátkodobě poskytnuté zálohy	108	1 117	0	1 117	1 261
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	22 748	0	22 748	21 958
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	54 692	0	54 692	16 865
C.IV.	Peněžní prostředky	125	17 688	0	17 688	5 816
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	137	0	137	130
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	17 551	0	17 551	5 686
D.	Časové rozlišení aktiv	130	481	0	481	673
D.1.	Náklady příštích období	131	481	0	481	673

Označení a	PASIVA b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
			5	6
	PASIVA CELKEM	200	1 390 685	1 394 340
A.	Vlastní kapitál	210	1 085 535	1 073 989
A.I.	Základní kapitál	220	767 358	767 478
A.I.1.	Základní kapitál	221	775 327	775 327
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	222	-7 969	-7 849
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	230	114 004	114 004
A.II.1.	Ážio	231	28 640	28 640
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	85 364	85 364
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	85 364	85 364
A.III.	Fondy ze zisku	240	176 341	176 341
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	51 369	51 369
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	242	124 972	124 972
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	16 167	4 720
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	251	16 167	4 720
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	11 665	11 446
B.+ C.	CIZÍ ZDROJE	270	303 008	318 154
B.	Rezervy	280	2 468	3 890
B.4.	Ostatní rezervy	284	2 468	3 890
C.	Závazky	290	300 540	314 264

Označení a	PASIVA b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	134 962	101 979
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	295	81 395	48 412
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	53 567	53 567
C.II.	Krátkodobé závazky	310	165 578	212 285
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	314	13 582	14 357
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	18 865	23 217
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	18 641	18 015
C.II.8.	Závazky ostatní	320	114 490	156 696
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	323	6 666	5 863
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	3 539	3 093
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	325	104 145	147 604
C.II.8.7.	Jiné závazky	327	140	136
D.	Časové rozlišení pasív	340	2 142	2 197
D.1.	Výdaje příštích období	341	2 142	2 197

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí

Sestaveno dne: 09.05.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou r.o.
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČO
48173398

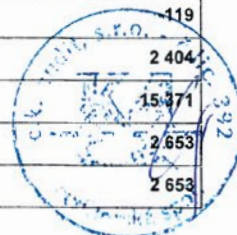
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

Označení a	TEXT b	Čís.f. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	266 190	250 997
II.	Tržby za prodej zboží	2	114 774	74 786
A.	Výkonová spotřeba	3	228 229	175 900
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	101 291	66 830
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	73 105	62 503
A.3.	Služby	6	53 833	46 567
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	359	60
C.	Aktivace (-)	8	-9 104	-8 319
D.	Osobní náklady	9	100 638	94 528
D.1.	Mzdové náklady	10	72 593	68 025
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	28 045	26 503
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	24 200	22 664
D.2.2.	Ostatní náklady	13	3 845	3 839
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	49 107	48 220
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	49 186	48 156
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	49 186	48 156
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	45	379
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-124	-315
III.	Ostatní provozní výnosy	20	10 521	11 668
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	141	154
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	9 770	10 700
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	610	814
F.	Ostatní provozní náklady	24	9 764	11 691
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	509	13
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	8 000	8 633
F.3.	Daně a poplatky	27	394	760
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 423	119
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 284	2 404
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	12 492	15 471
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	7 479	2 653
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	7 479	2 653



Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	3 661	1 310
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	61	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	61	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	4 248	562
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	4 248	562
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 039	364
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 497	876
*	* Finanční výsledek hospodáření (+/-)	48	-827	269
**	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	11 665	15 640
L.	Daň z příjmů	50	0	4 194
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	4 194
**	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	11 665	11 446
***	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	11 665	11 446
*	* Čistý obrát za účetní období= I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	400 064	340 468

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí

Sestaveno dne: 09.05.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Jablonném nad Orlicí, Slezská 350, ČR, identifikační číslo 48173398. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 991.

Hlavním předmětem její činnosti je:

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivou, montáž měřidel, poradenská a konzultační činnost).

Společnost je vnitřně členěna na:

- I. ředitelství, které zahrnuje úsek ředitele, ekonomický úsek, výrobně-technický úsek a obchodní úsek
- II. výkonné provozy a úseky:
 - provoz vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí,
 - provoz vodovodů a kanalizací Letohrad,
 - provoz vodovodů Lanškroun,
 - provoz vodovodů Ústí nad Orlicí,
 - provoz vodovodů Choceň,
 - provoz kanalizací a ČOV Lanškroun,
 - provoz kanalizací a ČOV Choceň,
 - provoz autodílen a dopravy,
 - provoz dispečinku a elektrodílen,
 - provoz hlavní sklad,
 - úsek obnovy a rozvoje,
 - úsek výroby vody a smart meteringu (zřízen od 1. 1. 2023).

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

V roce 2022 byly provedeny tyto významné změny v zápisu do obchodního rejstříku:

Valná hromada rozhodla dne 28. 6. 2022 takto:

Valná hromada pověřuje představenstvo, aby za podmínek stanovených zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a stanovami společnosti rozhodlo o zvýšení základního kapitálu společnosti: upisováním nových akcií nebo z vlastních zdrojů v souladu s § 511 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, nejvýše však o částku 387.663.000 Kč, což je téměř jedna polovina aktuální výše základního kapitálu. V rámci tohoto pověření může představenstvo zvýšit základní kapitál i vícekrát, nepřekročí-li celková částka zvýšení stanovený limit. Pověření zvýšit základní kapitál se uděluje na dobu 5 let.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro roky 2021 a 2022 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Pro účely vykazování, oceňování a zveřejňování informací o derivátech v příloze v účetní závěrce a o operacích s nimi byla použita ustanovení vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi v platném znění.

Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení. Dále rizika, ztráty a znehodnocení, která se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 a 2021 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady na pořízení související.

Dlouhodobý nehmotný majetek s cenou pořízení nad 80 tis. Kč v roce 2022 a 2021 je účetně i daňově rovnoměrně odpisován do nákladů dle zákona o daních z příjmů.

Pořízený software je odepisován 36 měsíců. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku je odepisováno od částky stanovené zákonem o daních z příjmů (80 tis. Kč). Opravy a údržba dlouhodobého nehmotného majetku se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně (darem) se oceňuje reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena znaleckým posudkem. Jedná se např. o bezúplatně nabytí části vodovodního či kanalizačního řadu. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu a rozpočtů územně samosprávných celků.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

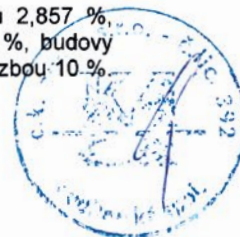
Odpisy

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

Účetní a daňové odpisy se nerovnaj. Způsob odpisování podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zvolí účetní jednotka vždy při zařazení hmotného majetku do používání.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně vyšší než 80 tis. Kč se odepisuje měsíčně od počátku prvního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl zařazen do užívání.

Jedná se o rovnoměrný odpis. Vodovodní řady a přípojky se odepisují roční sazbou 2,857 %, kanalizační řady a přípojky sazbou 2 %. Budovy pro vodní hospodářství sazbou 1,923 %, budovy provozní sazbou 1,667 %, vodojemy, nádrže, jímky pozemní sazbou 1,923 %, čerpadla sazbou 10 %.



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Automobily osobní a dodávkové sazbou 16,667 %, automobily nákladní, přívěsy a návěsy sazbou 14,286 %.

Drobný dlouhodobý majetek s pořizovací cenou 5.001 Kč – 80.000 Kč se vede v operativní evidenci a při výdeji do používání se odepisuje v plné výši do spotřeby materiálu.

Společnost nepoužívá komponentní účetní odpisování dlouhodobého hmotného majetku.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří nepodstatná majetková účast.

Podíly se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech v CZK a EUR.

e) Zásoby

V průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu 111 - Pořízení materiálu nebo 131 - Pořízení zboží. Převzetí materiálu a zboží na sklad provádí účetní jednotka v pořizovacích cenách u nákupů a ve vlastních nákladech u zásob vlastní výroby účetním zápisem na vrub účtu 112 - Materiál na skladě nebo 132 - Zboží na skladě. Spotřeba materiálu a prodej zboží se účtují běžně na vrub příslušných účtů účtové skupiny 50 - Spotřebované nákupy a u prodeje materiálu na vrub účtu 542 - Prodaný materiál, souvztažně na příslušném účtu zásob.

Oceňování zásob.

Zásoby stejného druhu jsou vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr se počítá po každém příjmu na hlavní sklad, sklad obchodního úseku i náhradních dílů kamer a robotů, sklad dispečink – elektro a sklad zboží.

Rozdílne je to řešeno na dílčích skladech provozů VAK a na tankovací stanici PHM, kde se používá metoda ocenění FIFO, kdy první cena pro příjem zásob se použije jako první cena pro úbytek zásob.

Pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících (např. přeprava, provize, clo). Součástí pořizovací ceny zásob nejsou zejména úroky z úvěrů a půjček poskytnutých na jejich pořízení, kursové rozdíly, smluvní pokuty a úroky z prodlení.

O zásoby vytvořené vlastní činností se zvyšuje ocenění zásob na skladě (aktivace).

Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností se rozumí přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje.

Při inventarizaci materiálových zásob k poslednímu dni účetního období ověřujeme, zda nejsou na skladě zásoby bez pohybu déle než 1 rok a zda jsou pro společnost použitelné. Takto určené zásoby bez pohybu oceníme skladovou cenou a z hlediska zásady opatrnosti vytváříme opravnou položku ve výši 100 %.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

Nebylo v účetních obdobích 2021 a 2022 použito.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové. Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2022 činí 775.327 tis. Kč a je zcela splacen. Základní kapitál je ovlivněn vlastními podíly ve výši 7.969 tis. Kč a po jejich odečtení činí 767.358 tis. Kč.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu a některými dary hmotného majetku z minulých období.

Podle stanov společnosti byl při vzniku společnosti vytvořen rezervní fond ve výši 43.147 tis. Kč, a to povinně dle § 217 obchodního zákoníku. Podle právní úpravy účinné od 1. 1. 2014 v souvislosti s nabytím účinnosti zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. již nemusí být rezervní fond společností vytvářen. Rezervní fond je zachován, ale od roku 2014 není doplňován. O konkrétním použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo společnosti po předchozím projednání v dozorčí radě. Použití rezervního fondu podléhá dodatečnému schválení valnou hromadou. Vytvořený rezervní fond lze použít pouze k úhradě ztráty společnosti nebo ke zvýšení jejího základního kapitálu.

Společnost zřizuje fond obnovy a rozvoje. Fond je tvořen v rámci vlastního kapitálu ze zisku společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem. Fond obnovy a rozvoje slouží jako zdroj dlouhodobého či trvalého financování dlouhodobého majetku společnosti. O zvýšení nebo snížení hodnoty fondu a o způsobu vypořádání změny rozhoduje valná hromada. Zůstatek ke dni 31. 12. 2022 činil 124.972 tis. Kč.

Podle stanov společnosti může představenstvo rozhodnout i o tvorbě jiných fondů v rámci vlastního kapitálu společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem nebo výslovným rozhodnutím valné hromady. Ve svém rozhodnutí může představenstvo rovněž určit, k jakým účelům lze těchto fondů použít. Není-li v rozhodnutí představenstva řečeno něco jiného, platí, že fond není účelově vázán. Představenstvo rovněž rozhoduje o použití a zrušení těchto fondů.

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

j) Leasing

Společnost v současné době nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách. Pro přepočtení majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán kurz ke dni uskutečnění účetního případu (ke dni jejich vzniku). Společnost používá denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) = směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

- a) den vystavení odběratelské faktury účetní jednotkou uvedený na faktuře a den provedení úhrady odběratelem podle výpisu z účtu banky,
 - b) den vystavení faktury od zahraničního dodavatele (pro DPH), den doručení faktury (pro účetnictví) a den provedení úhrady dodavateli podle výpisu z účtu banky,
 - c) den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu.
- Přepočet ke dni sestavení účetní závěrky - používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n) Daň z příjmů

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

p) Emisní povolenky

Společnost v roce 2021 ani v roce 2022 neprodukovala skleníkové plyny ani neobchodovala s emisními povolenkami.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou vykázány v účetních výkazech.

r) Změny účetních metod

Proti roku 2021 nedošlo v roce 2022 ke změnám ve způsobu oceňování, účtování a odepisování.

s) Odchylka od účetních metod

Úplaty za odběr podzemní vody činily za rok 2022 částku 7.379 tis. Kč a jsou zahrnuty v nákladové položce spotřeba materiálu v souladu s pravidly pro členění položek pro kalkulaci ceny vodného vydaných Ministerstvem zemědělství ČR. Dle přílohy č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). V roce 2021 úplata za odběr podzemní vody činila 7.272 tis. Kč.

Jiné odchylky od účetních metod v roce 2022 a 2021 nebyly použity.

t) Oprava chyb minulých let

Oprava chyb minulých let v letech 2021 a 2022 nebyla provedena.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

Budovy a stavby (úč. 021) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 021)	pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 021)		oprávky k 31. 12. (úč. 081)		zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 021)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
	budovy	131 036	174 102	42 419	44 932	88 617
stavby – vodovodní řady	764 138	841 540	353 743	372 234	410 395	469 306
stavby – kanalizační řady	745 254	759 106	250 890	267 588	494 364	491 518
stavby – ostatní	9 713	10 721	3 553	3 586	6 160	7 135
celkem	1 650 141	1 785 469	650 605	688 340	999 536	1 097 129

Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 022)	pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 022)		oprávky k 31. 12. (úč. 082)		zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 022)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
	stroje, přístroje a zařízení	202 749	217 376	166 998	172 302	35 751
dopravní prostředky	50 314	51 223	32 593	34 463	17 721	16 760
inventář	492	492	454	461	38	31
celkem	253 555	269 091	200 045	207 226	53 510	61 865

Pozemky (úč. 031) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 031)	pořizovací cena k 31.12. (úč. 031)	
	2021	2022
stavební pozemky	4 156	4 156
ostatní pozemky	20 139	20 197
Celkem	24 295	24 353

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku v tis. Kč:



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

ROK 2021

majetek (účet)		stav 1. 1.2021	přírůstky		úbytky		stav 31.12.2021
			nákup	aktivace	prodej	vyřazení	
012	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	753					753
013	software	5 538	443				5 981
celk. 01		6 291	443				6 734
021	stavby	1 602 985	45 106	3 157		1 107	1 650 141
022	stroje a zařízení, dopr. prostředky	252 159	8 057		486	6 175	253 555
celk. 02		1 855 144	53 163	3 157	486	7 282	1 903 695
031	pozemky	24 288	20			13	24 295
032	předměty kulturní hodnoty	76					76
celk. 03		24 363	20			13	24 371
042	pořízení DHM	184 242	137 299	8 167		97 234	232 474
celk. 04		184 242	137 299	8 167		97 234	232 474

ROK 2022

majetek (účet)		stav 1. 1.2022	přírůstky		úbytky		stav 31.12. 2022
			nákup	aktivace	prodej	vyřazení	
012	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje *	754					754
013	software	5 980	415				6 395
celk. 01		6 734	415				7 149
021	stavby	1 650 141	130 856	5 387	537	378	1 785 469
022	stroje a zařízení, dopr. prostředky	253 555	19 063		1 099	2 428	269 091
celk. 02		1 903 696	149 919	5 387	1 636	2 806	2 054 560
031	pozemky	24 295	59			1	24 353
032	předměty kulturní hodnoty	76					76
celk. 03		24 371	59			1	24 429
042	pořízení DHM	232 474	97 479	8 760		291 556	47 157
celk. 04		232 474	97 479	8 760		291 556	47 157

*Hodnota na účtech 012 byla v roce 2022 korigována o 1 jako součást součtových korekcí rozvahy. Ve skutečnosti k meziroční změně nedošlo.

Největší přírůstky hmotného majetku v letech 2021 a 2022 jsou na účtech 021 a 022 - stavby a stroje.



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Hlavní investice za poslední dvě účetní období (v tis. Kč):

Dokončené investice – rok 2021	Pořizovací cena
1. Horní Třešňovec kanalizace	36 051
2. Brandýs n.O. ul. Žerotínova, odkup kanalizace	2 654
3. Letohrad, rekonstrukce vrtu LT 2	2 244
4. Mistrovice, vodovod Nad Suticí	1 780
5. Pozemky	21
6. Software	442
7. Dopravní prostředky	3 294
8. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč	10 297
Celkem	56 783

Nedokončené investice - rok 2021	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Skupinový vodovod Brandýsko	47 898	145 233
2. Skupinový vodovod Letohradsko	35 661	73 159
3. H. Třešňovec, rozšíření vodovodu	2 869	4 101
4. Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodovodu	2 579	2 579
5. Letohrad, kanalizace Podměstí	2 375	2 426
6. Letohrad, kanalizace Dibaq	1 353	1 354
7. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		3 622
Celkem		232 474

Dokončené investice – rok 2022	Pořizovací cena
1. Skupinový vodovod Brandýsko	78 359
2. Skupinový vodovod Letohradsko	51 386
3. H. Čermná, odkup kanalizace	4 513
4. Letohrad, kanalizace Podměstí	2 439
5. Letohrad, kanalizace Dibaq	2 113
6. Pozemky	58
7. Software	415
8. Dopravní prostředky	3 348
9. Ostatní v dílčí hodnotě do 2 000 tis. Kč	13 149
Celkem	155 780

Nedokončené investice - rok 2022	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	32 883	33 546
2. Klášterec n. O., obnova ČOV	2 648	2 648
3. Jablonné n. O., rekonstrukce vodovodu Na Výsluní	1 666	1 803
4. Verměřovice, rekonstrukce vodovodu	1 221	1 364
5. Tatenice, vrt T-5	1 081	1 106
7. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		6 690
Celkem		47 157



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Přijaté dotace na investice (tis. Kč):

Dotační akce	Celkový příslib	Přijaté dotace v roce 2022	Stav realizace
Skupinový vodovod Letohradsko	58 535	16 409	dokončená investice
H. Třešňovec kanalizace	33 844	73	dokončená investice
Skupinový vodovod Brandýsko	77 335	337	dokončená investice
Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	48 220	21 759	nedokončená investice
Obec Klášterec nad Orlicí	17 000	13 000	nedokončená investice
Obec Damník	1 036	1 036	nedokončená investice
ČOV Lanškroun	24 683	555	nedokončená investice
Celkem	260 653	53 169	

Společnost zřizuje systematicky věcná břemena ke všem novým liniovým stavbám, která zapisuje do katastru nemovitostí.

Společnost nevládní žádné patenty ani licence (vyjma softwarového vybavení).

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Dlouhodobý finanční majetek v částce 1.250 tis. Kč zahrnuje majetkový podíl v obchodní firmě Orlická laboratoř s.r.o. se sídlem v České Třebové, Lhotka 219, ve které je společnost s podílem 50 % jedním ze tří společníků. Společníky jsou dále Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. (33,33 %) a FINGEO s.r.o., Choceň (16,67 %). Majetková účast je oceněna pořizovací cenou. Vzájemné transakce byly realizovány za obvyklých tržních podmínek. Jedná se především o rozbory pitných a odpadních vod, které Orlická laboratoř provádí a fakturuje za cenu obvyklou společnosti VAK.

Finanční informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti:

Ukazatele Orlická laboratoř s.r.o. (v tis. Kč)	2021	2022
aktiva celkem	5 267	6 016
vlastní kapitál	3 325	3 446
základní kapitál	750	750
fondy ze zisku	207	207
hospodářský výsledek minulých let	2 345	2 368
hospodářský výsledek běžného období	23	122
% podílu	50	50
cena pořízení podílu	1 250	1 250
výnos z podílu	0	0

Konsolidovaná účetní závěrka není sestavována z těchto důvodů:

- Společnost VAK vlastní 50 % podíl v Orlické laboratoři.
- Společnost VAK vykonává v Orlické laboratoři pouze podstatný nikoliv rozhodující vliv.
- Dle § 22 zákona o účetnictví je jedná o „nevýznamnou účetní jednotku“.

Ekonomické parametry jako např.:

- hodnota aktiv společnosti VAK versus Orlická laboratoř,
- hodnota výnosů společnosti VAK versus Orlická laboratoř ukazují, že při podílu společnosti VAK na základním kapitálu Orlické laboratoře ve výši 50 %, je laboratoř pod 1 % těchto ekonomických ukazatelů společnosti VAK.



5. ZÁSoby

K 31. 12. 2022 činily zásoby společnosti (netto) 9.609 tis. Kč (k 31. 12. 2021 činily 8.463 tis. Kč). Opravné položky k zásobám vytvářené na vrub nákladů:

název majetku	účetní hodnota (brutto) v tis. Kč		opravná položka v tis. Kč	
	2021	2022	2021	2022
Nízkoobrátkové zásoby	1 940	1 986	1 940	1 986

V roce 2022 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k zásobám materiálu za předchozí období ve výši 1.940 tis. Kč. Následně byla vytvořena účetní opravná položka k zásobám materiálu na bezpohybové zásoby ve výši 1.986 tis. Kč.

6. POHLEDÁVKY

Hodnota pohledávek k rozvahovému dni činí 130.420 tis. Kč, z toho krátkodobé pohledávky jsou ve výši 130.327 tis. Kč (pohledávky z obchodních vztahů 51.770 tis. Kč, pohledávky ostatní 78.557 tis. Kč, z toho jiné pohledávky, zejména nečerpané přísliby dotace 54.692 tis. Kč a dohadné účty aktivní 22.748 tis. Kč a krátkodobě poskytnuté zálohy 1.117 tis. Kč). Pohledávky z obchodních vztahů tvoří pohledávky za fakturaci vodného a stočného ve výši 22.634 tis. Kč, pohledávky za prodej zboží, materiálu a za služby ve výši 25.827 tis. Kč (z činnosti obchodního úseku), pohledávky ostatní za prodej materiálu a služeb ve výši 3.309 tis. Kč.

Vzhledem k zavedenému systému zálohových plateb vodného a stočného dochází k případům, kdy některá odběrná místa nejsou vyfakturována k rozvahovému dni. K nevyfakturovaným odběrným místům byly k 31. 12. vytvořeny dohadné položky. Společnost setrvává kontinuálně na metodice účtování záloh (324) a dohadných položek (388) dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. a ČÚS, neboť prozatím nebylo přistoupeno k doporučení v Interpretaci NÚR č. 47.

Dohadné účty aktivní se účtují na základě odborných propočtů. Hodnota k rozvahovému dni činí 22.748 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky za vodné ve výši 16.785 tis. Kč a za stočné ve výši 5.854 tis. Kč.

Účetní jednotka tvoří daňové opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení. Opravné položky jsou tvořeny až do výše rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudu od zahájení řízení do konce lhůty stanovené v rozhodnutí soudu o úpadku nebo do konce lhůty podle insolvenčního zákona.

V roce 2022 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 22 tis. Kč a nová nebyla vytvořena. Zůstatek tedy činil 103 tis. Kč. Dále byla ponížena účetní opravná položka k pohledávkám po lhůtě splatnosti o 102 tis. Kč a celkově tak činila 368 tis. Kč. V roce 2021 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 62 tis. Kč a byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 1 tis. Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv. Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

Pohledávky po lhůtě splatnosti (tis. Kč)	2021	2022	Opravné položky 2021	Opravné položky 2022
Celkem	2 246	2 507	595	471
z toho:				
do 90 dnů po lhůtě splatnosti	2 063	2 367	412	331
do 180 dnů po lhůtě splatnosti	46	15	46	15
do 365 dnů po lhůtě splatnosti	8	13	8	13
nad 1 rok po lhůtě splatnosti	129	112	129	112



8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Bankovní účty společnosti jsou vedeny v Komerční bance a ČSOB. Úvěry poskytuje pouze Komerční banka.

Společnost měla zřízen kontokorentní úvěr u Komerční banky, který jí umožňoval čerpat peněžní prostředky do výše 20.000 tis. Kč. K 31. 12. 2022 ani k 31. 12. 2021 nebyl kontokorentní úvěr čerpán.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především platby pojištění a softwarové licence na dobu určitou. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

K 31. 12. 2022 činil vlastní kapitál společnosti 1.085.535 tis. Kč. Přehled o změnách vlastního kapitálu, kapitálových fondech a fondech ze zisku tvoří samostatnou přílohu.

Zapsaný základní kapitál společnosti je zcela splacen a činí 775.327 tis. Kč. Základní kapitál se skládá ze 733.439 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, které jsou převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady a z 41.888 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč - volně obchodovatelných. Vlivem vlastních akcií v majetku společnosti v hodnotě 7.969 tis. Kč činí hodnota základního kapitálu 767.358 tis. Kč

V letech 2021 a 2022 se žádné vklady do základního kapitálu nerealizovaly. Od valné hromady v 06/2022 platí na dobu 5 let pověření pro představenstvo, aby za podmínek stanovených zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a stanovami společnosti rozhodlo o zvýšení základního kapitálu společností upisováním nových akcií nebo z vlastních zdrojů v souladu s § 511 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, nejvýše však o částku 387.663.000 Kč. Využití tohoto pověření se předpokládá poprvé v roce 2023.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 29. 6. 2021 a 28. 6. 2022 bylo schváleno níže uvedené rozdělení výsledku hospodaření za roky 2020 a 2021:

ROK	2020
Výsledek hospodaření	6 226 999,03 Kč
Úhrada ztráty z minulých let	1 506 879,17 Kč
Převod do nerozděleného zisku minulých let	4 720 119,86 Kč

ROK	2021
Výsledek hospodaření	11 446 401,56 Kč
Převod do nerozděleného zisku minulých let	11 446 401,56 Kč

Výsledek hospodaření za účetní období a předpokládané rozdělení zisku:

ROK	2022
Výsledek hospodaření	11 665 200,24 Kč
Převedení na nerozdělený zisk minulých let	11 665 200,24 Kč



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Přehled akcií vydaných během roku 2022 a 2021 (v tis. Kč):

Druh	2022		2021	
	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota
akcie na jméno, převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady	0	0 Kč	0	0 Kč

Společnost nenabyla v průběhu roku 2021 žádné vlastní akcie. Ve svém vlastnictví držela na začátku roku 18.667 ks vlastních akcií nabytých v roce 2019. Směnnou smlouvou směnila v průběhu roku 2.653 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s městem Brandýs nad Orlicí. K 31. 12. 2021 bylo v držení společnosti 16.014 ks vlastních akcií.

V roce 2022 společnost vykoupila 4.488 ks vlastních akcií za celkovou cenu 3.780.600 Kč. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku celkem 7.479 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcí Horní Čermná (4.412 ks), městem Lanškroun (1.602 ks), obcí Líšnice (1.065 ks) a obcí Oucmanice (400 ks). K 31. 12. 2022 bylo v držení společnosti 13.023 ks vlastních akcií.

Během let 2021 a 2022 společnost nevydala žádné dluhopisy či práva.

11. REZERVY

Účetní rezervy jsou vytvořeny na soudní spory a na roční odměny vybraných zaměstnanců. Nejvýznamnější soudní kauzy jsou popsány následně:

Rezervy (v tis. Kč)	Zůstatek k 31. 12. 2021	Netto změna v roce 2022	Zůstatek k 31. 12. 2022
Roční odměny vedoucích zaměstnanců	1 486	147	1 633
Soudní spory	900	-400	500
Nevyčerpaná dovolená	0	335	335
Sankce za porušení pravidel cenové regulace	1 504	-1 504	0

Rezerva na roční odměny vybraných zaměstnanců včetně příslušenství byla vytvořena ve výši 1.633 tis. Kč. Odměny byly vyplaceny v 1. čtvrtletí roku 2023. V 1. čtvrtletí roku 2022 byla rozpuštěna rezerva na odměny za rok 2021.

K 31. 12. 2022 byla vytvořena rezerva na soudní spory ve výši 900 tis. Kč. Část ve výši 500 tis. Kč tvořila rezerva na spory vedené proti společnosti FOCUS-METAL. Tyto kauzy se v roce 2022 vyvíjely pro společnost relativně pozitivně a trvají předpoklady možného inkasa některých náhrad. Předpoklad nutnosti vynakládat náklady na právní zastoupení však stále trvá. S ohledem na výše uvedené se jeví jako vhodné snížení rezervy o 50 tis. Kč na 450 tis. Kč.

Část ve výši 400 tis. Kč byla vytvořena na spory s minoritními akcionáři týkající se možné neplatnosti některých usnesení valné hromady z června 2019 a června 2021. V roce 2022 byly oba tyto spory ukončeny zpětvzetím žalob v rámci transakce zahrnující výkup akcií od některých akcionářů. Další trvání rezervy již není opodstatněné a je možno ji rozpustit.

V roce 2022 byl vůči společnosti vznesen nárok na vrácení části plnění z jedné smlouvy o technické podpoře při provozování vodohospodářského majetku. V této souvislosti byla doručena naší společnosti výzva právního zástupce zákazníka k úhradě částky 76.501 Kč. Nároky považujeme za neopodstatněné a jednáme o smíru. Je však možné, že bude nutné spor řešit soudní cestou, a proto byla vytvořena rezerva na případný soudní spor ve výši 50 tis. Kč.

K 31. 12. 2022 měli někteří zaměstnanci z různých důvodů nevyčerpanou dovolenou, na níž jim vznikl nárok v roce 2022 v celkovém objemu 1084 hodin (přibližně 145 dnů při plném pracovním úvazku). Tato



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

dovolená bude vyčerpána v průběhu roku 2023 a na náklady s tím vzniklé byla vytvořena rezerva odpovídající předpokládaným nákladům včetně pojistného hrazeného zaměstnavatelem v celkové výši 335 tis. Kč.

Od června 2020 do srpna 2021 byla Ministerstvem financí ČR prováděna kontrola dodržování pravidel cenové regulace za roky 2018 a 2019. V srpnu 2021 obdržela společnost obecné oznámení, že Ministerstvo financí nebude provádět cenové kontroly, přestože v tu dobu bylo podáno odvolání společnosti proti dodatku k protokolu. Řízení nebylo žádným způsobem ukončeno, a proto společnost k 31. 12. 2021 měla vytvořenu rezervu na případné sankce za rok 2019 odpovídající domnělému nálezu Ministerstva financí ČR. Protože však v roce 2022 proběhla ze strany Specializovaného finančního úřadu kontrola dodržování pravidel cenové regulace za roky 2020 a 2021, kdy byly znovu vyžadovány i údaje za rok 2019 a nebylo shledáno žádné porušení, není již důvod k dalšímu udržování této rezervy a k 31. 12. 2022 byla zcela rozpuštěna.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla k 31. 12. 2022 ani k 31. 12. 2021 emitované žádné dluhopisy ani dlouhodobé směnky. Dlouhodobé bankovní úvěry jsou popsány následně.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči státu, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení.

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Bankovní úvěry k 31. 12. 2021 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
NRB (dříve ČMZRB) - investiční úvěr	Intenzifikace ČOV Choceň	39 090	766	766	0	2022	0 %
zřízeno zástavní právo na čistírnu odpadních vod Lanškroun, zajištěná hodnota majetku ve výši 73.000 tis. Kč							
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - střednědobý provozní úvěr	přechodný nedostatek hotovosti související s výsledkem sporu TEPVOS	15 000	8 568	4 288	4 280	2023	0,33 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámec	53 434	9 302	44 132	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
Celkem			62 768	14 356	48 412		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2021 činily 562 tis. Kč.



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

Bankovní úvěry k 31. 12. 2022 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámeček	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB – střednědobý provozní úvěr	přechodný nedostatek hotovosti související s výsledkem sporu TEPVOS	15 000	4 280	4 280	0	2023	0,33 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámeček	90 698	9 302	81 395	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
Celkem			94 978	13 582	81 395		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2022 činily 4 248 tis. Kč.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především vyfakturované dodávky energií a ostatní služby. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DERIVÁTY

Společnost neměla k 31. 12. 2022 a 31. 12. 2021 uzavřené smlouvy o derivátech.

17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Za rok 2021 a 2022 byl vypočten ziskový základ daně a proti němu byla uplatněna daňová ztráta z předchozích let ve výši 11.882 tis. Kč v roce 2021 a ve výši 16.552 tis. Kč v roce 2022. Splatná daňová povinnost byla nulová.

Daňové přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2022 ke dni zpracování této přílohy nebylo správci daně odesláno. V následujících letech bude moci společnost uplatnit daňové ztráty z roku 2020 a 2021 v celkové výši 18.186 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

ROK 2021

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2021	937 905
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2021	640 392
Rozdíl	297 513
Sazba daně 19 %	56 527

Odložená daňová pohledávka:

Daňová ztráta za rok 2018, 2021	11 684
Rezerva na odměny – daň uplatnění 2022	1 486
Opravné položky k materiálu	1 941
Opravné položky k pohledávkám	470
Celkem	15 581
Sazba daně 19 %	2 960
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2021	53 567
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2020	49 373
Odložený daňový závazek 2021	4 194



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

ROK 2022

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2022	1 047 628
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2022	751 276
Rozdíl	296 351
Sazba daně 19 %	56 307
<u>Odložená daňová pohledávka:</u>	
Daňová ztráta za rok 2020 a 2021	18 186
Rezerva na odměny a dovolenou – daň uplatnění 2022	1 968
Opravné položky k materiálu	1 986
Opravné položky k pohledávkám	368
Celkem	22 508
Sazba daně 19 %	4 276
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2022	52 030
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2021	53 567
Odložený daňový závazek 2022	-1 537

Vypočtené snížení odloženého daňového závazku vychází zejména z dodatečného daňového přiznání za rok 2020 podaného v roce 2022, kdy byly dodatečně uplatněny jako daňově účinné náklady související s kauzou TEPVOS. Přestože společnost prostřednictvím daňového poradce v průvodním dopise k tomuto dodatečnému přiznání výslovně požádala finanční úřad o vyjádření, žádné vyjádření do data účetní závěrky neobdržela. Ačkoliv se vedení společnosti na základě vyjádření daňového poradce domnívá, že je uplatnění nákladů oprávněné, rozhodlo se z důvodu opatrnosti o snížení odloženého daňového závazku neúčtovat a nenavýšovat tak výsledek hospodaření po zdanění nad hodnotu výsledku hospodaření před zdaněním.

18. LEASING

Společnost v současné době ani v minulém účetním období nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

K 31. 12. 2022 činila souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 22.384 tis. Kč. K 31. 12. 2021 činila souhrnná výše drobného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 20.539 tis. Kč.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

druh výnosů	rok 2021	rok 2022
Tržby z prodeje výrobků a služeb	250 997	266 190
- tržby za vodné	128 312	137 614
- tržby za stočné	77 103	80 113
- stavební výroba	14 860	17 122
- obchodní služby – servisní činnost	15 976	11 498
- nákladní doprava, mechanizace	3 370	4 393
- tržby ČOV pro externí zákazníky	3 916	6 644
- ostatní služby	7 460	8 806
Tržby za prodej zboží	74 786	114 774
Ostatní provozní výnosy	11 668	10 521
- z toho prodej materiálu	10 700	9 770
Finanční výnosy	3 017	8 579
Celkem	340 468	400 064

Tržby za prodej zboží zahrnují zejména prodeje kanalizačních vozidel, monitorovacích kamer a sanačních rukavic. Tržby za prodej materiálu zahrnují prodeje vodohospodářského materiálu a nafty



**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022**

externím zákazníkům. Obchodní služby (servisní činnost) zahrnují opravy, servis, dodávky a montáže technologických a elektro zařízení, dále opravy motorových vozidel a kanalizačních vozů. Z celkových výnosů v roce 2022 bylo v zahraničí (zejména Slovensko) realizováno 10.539 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 7.084 tis. Kč a služeb 3.455 tis. Kč. V roce 2021 byl realizován výnos v zahraničí ve výši 7.828 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 1.929 tis. Kč a služeb 5.899 tis. Kč. Také především na Slovensku.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

	rok 2021	rok 2022
průměrný přepočtený počet zaměstnanců	145	143
- z toho vedení společnosti	15	15
výše mzdových nákladů celkem	68 025	72 593
- z toho vedení společnosti	13 145	14 363
- z toho odměny představenstva	312	269
- z toho odměny dozorčí rady	0	9
sociální a zdravotní pojištění celkem	22 664	24 200
- z toho vedení společnosti	4 347	4 735
- z toho sociální a zdravotní pojištění představenstva	106	91
- z toho sociální a zdravotní pojištění dozorčí rady	0	3

22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2021 ani 2022 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady a vedení společnosti žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti s výjimkou akcií prvotně získaných ve 2. vlně kupónové privatizace.

Pro akcionáře zajišťuje společnost běžné dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a dodávky služeb za obvyklé ceny, stejně jako pro ostatní odběratele.

Společnost uzavřela za členy statutárních orgánů pojištění odpovědnosti členů orgánů a dalších osob ve vedení právnických osob.

Transakce se společností Orlická laboratoř, s.r.o., ve které společnost drží podíl 50 % na základním kapitálu, jsou uskutečňovány za běžných tržních podmínek.

23. VÝDAJE NA VÝVOJ

Společnost v průběhu účetního období nevytvořila žádné náklady na vývoj či výzkum.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OVLIVŇUJÍCÍ HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Soudní spor s firmou FOCUS-METAL s. r. o. a FOKR Czech s. r. o.:

Proti společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (dále jen VAK) bylo od roku 2008 vedeno rozhodčí řízení ze strany společnosti FOCUS-METAL, s.r.o. se sídlem Mořkov, Mlýnská 59 o úhradu částky 151.703 tis. Kč a příslušenství. Jednalo se o povinnost zdržet se zásahu do vlastnických práv žalobce k pozemkům v katastrálním území Horní Černná a Svatý Jiří, na kterých se nacházejí vodohospodářské objekty a vodní zdroje. V roce 2018 Krajský soud v Ostravě pravomocně zrušil rozhodčí nález.

Společnost VAK se u příslušných soudů domáhá úhrady souvisejících nákladů z předchozích soudních řízení, ve kterých uspěla. Veškerá dosavadní soudní jednání, která se uskutečnila v průběhu let 2019 až 2022, byla pravomocně rozhodnuta ve prospěch společnosti VAK.

Dne 19. 1. 2023 byl vydán Příkaz k úhradě nákladů exekuce. Pohledávka VAK činí 1 318 693,78 Kč.

Dne 9. 2. 2023 nám bylo doručeno usnesení Okresního soudu ve Vsetíně – pobočka Valašské Meziříčí o námitkách proti příkazu k úhradě nákladů exekuce, které podala společnost FOCUS-METAL, s.r.o.



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

že se námitky povinné do příkazu k úhradě nákladů exekuce vydaného soudním exekutorem zamítají. Proti tomuto rozhodnutí soudu není přípustný opravný prostředek. Lze tedy konstatovat, že se tento soudní spor postupně chýlí ke konci s pozitivním výsledkem pro VAK. Pravděpodobně však ještě budou vznikat v omezené míře náklady na právní zastoupení, na které má společnost vytvořenu rezervu.

Soudní spory o neplatnosti některých usnesení valných hromad:

Soudní spor s akcionáři J. Lengálem a M. Frankem o neplatnosti usnesení valné hromady konané dne 20. 6. 2019 a soudní spor s akcionáři J. Lengálem, M. Frankem a D. Salamatinem o neplatnosti usnesení valné hromady 29. 6. 2021 - byly v roce 2022 ukončeny pravomocným usnesením soudu po podání zpětvzetí obou žalob.

25. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Rok 2022 byl poznamenán válečným konfliktem na Ukrajině. Společnost neměla ani nemá na Ukrajině nebo v Rusku žádné přímé dodavatele ani odběratele. Přímý dopad konfliktu na své hospodaření společnost VAK nezaznamenala a ani ho dále neočekává. Nepřímo má konflikt vliv na růst inflace a úrokových sazeb, s čímž se společnost vypořádává bez větších obtíží.

Další významnou událostí bylo dramatické zvýšení cen elektřiny a plynu. Společnost tyto komodity nakupuje od vybraných dodavatelů za ceny určené postupnou fixací prováděnou s velkým předstihem. Ceny pro rok 2022 tak společnosti vzrostly pouze minimálně a také ceny pro rok 2023 jsou výrazně pod vládou stanoveným cenovým stropem. Současný vývoj naznačuje, že pro rok 2024 bude možné zafixovat ceny blízké cenám, za které společnost nakupuje v současné době. Energetická krize tak nijak neovlivnila hospodaření společnosti v roce 2022 a neovlivní ho ani v roce 2023. Pokud nedojde k opětovnému dramatickému růstu cen pro rok 2024, nelze očekávat negativní vliv ani v následujících letech. Přesto společnost zpracovává projekty snižující její závislost na nákupu energií.

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady obou výše uvedených událostí do činnosti a vykonávaných aktivit společnosti a dospělo k závěru, že tyto dopady nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti a jeho použití pro sestavení účetní závěrky je nadále vhodné. Vedení společnosti nemá doposud žádné informace, které by v těchto souvislostech vedly k potřebě měnit ocenění majetku, závazků a vlastního kapitálu v účetní závěrce.

26. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V lednu 2023 došlo na základě odložené účinnosti smlouvy uzavřené v roce 2022 k výkupu 3.506 ks vlastních akcií od jednoho z významných akcionářů, se kterým byly dříve vedeny soudní spory. Celková cena tohoto obchodu byla 2.980 tis. Kč. Tím byl prozatím završen plánovaný výkup akcií od drobných nekomunálních akcionářů.

Zároveň pokračovaly směny vlastních akcií za vodohospodářský majetek s městy a obcemi, jejichž cílem je scelení vodohospodářské infrastruktury do stavu, kdy ji společnost plně vlastní, a omezit tak nutnost některé části vodohospodářské infrastruktury pouze provozovat. V prvním čtvrtletí roku 2023 bylo takto směneno celkem 9.937 ks akcií z vlastnictví společnosti, z toho 5.511 ks s městem Letohrad a 4.426 ks s městem Choceň. Výše uvedenými transakcemi se počet vlastních akcií ve vlastnictví společnosti snížil oproti stavu k 31. 12. 2022 o 6.431 ks na 6.592 ks.

27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích tvoří samostatnou přílohu a byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a ceniny. Zůstatek



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2022

peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období ve výši 17.688 tis. Kč (v roce 2021 to bylo 5.816 tis. Kč).

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované. Za významné položky považujeme účetní zisk, odpisy stálých aktiv, změnu stavu pohledávek z provozní činnosti, výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a dopady změn krátkodobých závazků.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 9. 5. 2023

Sestavil: Ing. Petr Dobroucký, ekonomický náměstek

**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí**

Statutární orgán:

Ing. Jan Ropek, předseda představenstva

Ing. Lubomír Fiedler, MBA, člen představenstva



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(výkaz cash-flow)
ke dni 31.12.2022
 (v celých tisících Kč)
 Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb

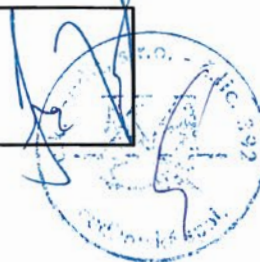
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.	
Sídlo účetní jednotky Slezská 350 Jablonné nad Orlicí 56164	
Běžné úč. období	Minulé úč. období

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		5 816	12 345
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	11 665	15 640
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	52 200	48 805
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	49 186	48 156
A. 1 2			
A. 1 3	Změna stavu opravných položek, rezerv	-1 541	-54
A. 1 4	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	368	141
A. 1 5	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 6	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	4 187	562
	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	63 865	64 445
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-110 467	14 208
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-62 559	10 298
A. 2 2			
A. 2 3	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-46 762	7 498
A. 2 4	Změna stavu zásob	-1 146	-3 588
	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-46 602	78 653
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-4 248	-562
A. 4	Přijaté úroky	61	
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)		
A. 7	Přijaté podíly na zisku (+)		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-50 789	78 091
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	29 537	-87 538
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	141	154
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	29 678	-87 384
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	32 983	2 764
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty		
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2 2			
C. 2 3	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 4	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 5	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 6	Přímé platby na vrub fondů		
	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	32 983	2 764
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	11 872	-6 529
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	17 688	5 816

Okamžik sestavení
09.05.23

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 01.01.2022 do 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ: 48173398

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350

JABLONNÉ NAD ORLICÍ

56164

Sestaveno dne: 09.05.2023

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	775 327	775 327
A.2.	Zvýšení	0	0
A.3.	Snížení	0	0
A.4.	Konečný zůstatek	775 327	775 327
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	767 478	766 168
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	-7 849	-9 159
C.3.	Změna stavu účtu 252	120	1 310
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	-7 969	-7 849
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	767 358	767 478
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav	28 640	28 640
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	28 640	28 640
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	51 369	51 369
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	51 369	51 369



Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	124 972	124 972
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	124 972	124 972
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	85 364	85 364
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	85 364	85 364
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	4 720	0
I.2.	Zvýšení	11 446	4 720
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	16 166	4 720
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	11 446	-1 507
J.2.	Zvýšení		0
J.3.	Snížení	11 446	1 507
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	11 665	11 446
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	1 085 534	1 073 989

Podpisový záznam

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350
561 64 Jablonné nad Orlicí



Vytvářeno v elektronické formě pomocí aplikace: www.sprava.cz

**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

www.vak.cz