

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemcem této zprávy jsou majitelé (zřizovatelé) účetní jednotky.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ 481 73 398** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích **za rok končící 31.12.2025** a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

## **Výrok auditora „bez výhrad“**

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

## **Základ pro výrok bez výhrad**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

## **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán účetní jednotky.

Výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán povinen posoudit, zda je účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k

závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit ve zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Závěry týkající se schopnosti účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Lanškrouně 28.4.2026

**AUDITOR CZ, s.r.o.**  
**Husova 241**  
**563 01 Lanškroun**  
**auditorská společnost č. oprávnění 633**

**Ing. Karel Novák**  
**auditor č. 1381**

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
**v plném rozsahu**  
ke dni 31.12.2025

IČO
<b>48173398</b>

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	<b>333 946</b>	<b>325 136</b>
II.	Tržby za prodej zboží	2	<b>141 776</b>	<b>101 552</b>
A.	Výkonová spotřeba	3	<b>288 010</b>	<b>247 770</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	<b>131 231</b>	<b>88 793</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	<b>80 974</b>	<b>85 939</b>
A.3.	Služby	6	<b>75 805</b>	<b>73 038</b>
C.	Aktivace (-)	8	<b>-9 546</b>	<b>-7 891</b>
D.	Osobní náklady	9	<b>130 888</b>	<b>123 217</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	<b>94 894</b>	<b>89 235</b>
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	<b>35 994</b>	<b>33 982</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	<b>31 670</b>	<b>29 887</b>
D.2.2.	Ostatní náklady	13	<b>4 324</b>	<b>4 095</b>
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	<b>53 431</b>	<b>52 044</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	<b>53 614</b>	<b>52 111</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	<b>53 614</b>	<b>52 111</b>
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	<b>-58</b>	<b>-168</b>
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	<b>-125</b>	<b>101</b>
III.	Ostatní provozní výnosy	20	<b>16 107</b>	<b>17 453</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	<b>543</b>	<b>625</b>
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	<b>14 677</b>	<b>15 115</b>
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	<b>887</b>	<b>1 713</b>
F.	Ostatní provozní náklady	24	<b>15 519</b>	<b>16 494</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	<b>39</b>	<b>479</b>
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	<b>11 953</b>	<b>12 358</b>
F.3.	Daně a poplatky	27	<b>438</b>	<b>478</b>
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	<b>-89</b>	<b>13</b>
F.5.	Jiné provozní náklady	29	<b>3 178</b>	<b>3 166</b>
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	<b>13 527</b>	<b>12 507</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	<b>0</b>	<b>2 057</b>
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	<b>0</b>	<b>2 057</b>
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	<b>0</b>	<b>1 748</b>

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	799	848
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	799	848
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	2 715	4 474
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 715	4 474
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	552	560
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 285	1 039
*	* Finanční výsledek hospodářství (+/-)	48	-2 649	-3 796
**	** Výsledek hospodářství před zdaněním (+/-)	49	10 878	8 711
L.	Daň z příjmů	50	3 888	4 527
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	3 888	4 527
**	** Výsledek hospodářství po zdanění (+/-)	53	6 990	4 184
***	*** Výsledek hospodářství za účetní období (+/-)	55	6 990	4 184
*	* Čistý obrát za účetní období= I.+II.	56	475 722	426 688

Mgr.Ing. Petr Dobroucký  
 Digitálně podepsal  
 Mgr.Ing. Petr Dobroucký  
 Datum: 2026.04.27  
 13:43:07 +02'00'

Ing. Bohuslav Vaňous  
 Digitálně podepsal  
 Ing. Bohuslav Vaňous  
 Datum: 2026.04.27  
 13:55:52 +02'00'

Sestaveno dne: <b>27.04.2026</b>	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní <b>Akciová společnost</b>	Předmět podnikání <b>Provozování vodovodů a kanalizací</b>

**ROZVAHA**  
**v plném rozsahu**  
ke dni 31.12.2025

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Slezská 350**  
**Jablonné nad Orlicí**  
**56164**

IČO
<b>48173398</b>

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	2 631 063	-1 046 859	1 584 204	1 571 512
<b>B.</b>	Dlouhodobý majetek	20	2 477 181	-1 044 399	1 432 782	1 452 927
<b>B.I.</b>	Dlouhodobý nehmotný majetek	30	7 765	-7 586	179	590
<b>B.I.1.</b>	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	31	753	-753	0	0
<b>B.I.2.</b>	Ocenitelná práva	32	7 012	-6 833	179	590
<b>B.I.2.1.</b>	Software	33	7 012	-6 833	179	590
<b>B.II.</b>	Dlouhodobý hmotný majetek	40	2 467 416	-1 036 813	1 430 603	1 450 425
<b>B.II.1.</b>	Pozemky a stavby	41	2 129 950	-804 273	1 325 677	1 354 943
<b>B.II.1.1.</b>	Pozemky	42	28 234	0	28 234	28 087
<b>B.II.1.2.</b>	Stavby	43	2 101 716	-804 273	1 297 443	1 326 856
<b>B.II.2.</b>	Hmotné movité věci a jejich soubory	44	309 432	-232 540	76 892	77 116
<b>B.II.4.</b>	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	46	76	0	76	76
<b>B.II.4.3.</b>	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	49	76	0	76	76
<b>B.II.5.</b>	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	50	27 958	0	27 958	18 290
<b>B.II.5.1.</b>	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	51	0	0	0	13
<b>B.II.5.2.</b>	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	52	27 958	0	27 958	18 277
<b>B.III.</b>	Dlouhodobý finanční majetek	60	2 000	0	2 000	1 912
<b>B.III.3.</b>	Podíly - podstatný vliv	63	2 000	0	2 000	1 912
<b>C.</b>	Oběžná aktiva	70	153 276	-2 460	150 816	117 941
<b>C.I.</b>	Zásoby	71	11 495	-2 024	9 471	7 172
<b>C.I.1.</b>	Materiál	72	9 386	-2 024	7 362	6 047
<b>C.I.3.</b>	Výrobky a zboží	74	2 109	0	2 109	1 125
<b>C.I.3.2.</b>	Zboží	76	2 109	0	2 109	1 125
<b>C.II.</b>	Pohledávky	80	104 983	-436	104 547	77 775
<b>C.II.1.</b>	Dlouhodobé pohledávky	81	93	0	93	93
<b>C.II.1.5.</b>	Pohledávky - ostatní	86	93	0	93	93
<b>C.II.1.5.2.</b>	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	88	93	0	93	93
<b>C.II.2.</b>	Krátkodobé pohledávky	100	104 890	-436	104 454	77 682
<b>C.II.2.1.</b>	Pohledávky z obchodních vztahů	101	67 356	-436	66 920	45 732

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	37 534	0	37 534	31 950
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	108	5 182	0	5 182	2 428
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	32 284	0	32 284	29 409
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	68	0	68	113
C.IV.	Peněžní prostředky	125	36 798	0	36 798	32 994
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	123	0	123	182
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	36 675	0	36 675	32 812
D.	Časové rozlišení aktiv	130	606	0	606	644
D.1.	Náklady příštích období	131	606	0	606	644

Označení a	P A S I V A b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
			5	6
	PASIVA CELKEM	200	1 584 204	1 571 512
A.	Vlastní kapitál	210	1 366 890	1 360 419
A.I.	Základní kapitál	220	959 450	960 057
A.I.1.	Základní kapitál	221	960 057	960 057
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	222	-607	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	230	185 875	185 787
A.II.1.	Ážio	231	99 800	99 800
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	86 075	85 987
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	85 364	85 364
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	234	711	623
A.III.	Fondy ze zisku	240	176 341	176 341
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	51 369	51 369
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	242	124 972	124 972
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	38 234	34 050
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	251	38 234	34 050
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	6 990	4 184
B.+ C.	CIZÍ ZDROJE	270	214 886	208 174
B.	Rezervy	280	2 592	2 681
B.4.	Ostatní rezervy	284	2 592	2 681
C.	Závazky	290	212 294	205 493
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	123 090	128 505

Označení a	P A S I V A b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	295	53 488	62 790
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	69 602	65 715
C.II.	Krátkodobé závazky	310	89 204	76 988
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	314	9 302	9 302
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	22 512	20 973
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	27 380	20 799
C.II.8.	Závazky ostatní	320	30 010	25 914
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	323	8 191	7 252
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	4 410	4 004
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	325	17 243	14 510
C.II.8.7.	Jiné závazky	327	166	148
D.	Časové rozlišení pasiv	340	2 428	2 919
D.1.	Výdaje příštích období	341	2 428	2 919

Mgr.Ing. Petr  
Dobroucký

Digitálně podepsal  
Mgr.Ing. Petr Dobroucký  
Datum: 2026.04.27  
13:42:28 +02'00'

Ing.  
Bohuslav  
Vaňous

Digitálně podepsal  
Ing. Bohuslav  
Vaňous  
Datum: 2026.04.27  
13:56:21 +02'00'

Sestaveno dne: <b>27.04.2026</b>	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní <b>Akciová společnost</b>	Předmět podnikání <b>Provozování vodovodů a kanalizací</b>

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

## **1. POPIS SPOLEČNOSTI**

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Jablonném nad Orlicí, Slezská 350, ČR, identifikační číslo 48173398. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 991.

Hlavním předmětem její činnosti je:

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konzultační činnost).

Společnost je vnitřně členěna na:

- I. ředitelství, které zahrnuje úsek ředitele, ekonomický úsek, výrobně-technický úsek a obchodní úsek
- II. výkonné provozy a úseky:
  - provoz vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí,
  - provoz vodovodů a kanalizací Letohrad,
  - provoz vodovodů Lanškroun,
  - provoz vodovodů Ústí nad Orlicí,
  - provoz vodovodů Choceň,
  - provoz kanalizací a ČOV Lanškroun,
  - provoz kanalizací a ČOV Choceň,
  - provoz autodílen a dopravy,
  - provoz dispečinku a elektrodílen,
  - provoz hlavní sklad,
  - úsek obnovy a rozvoje,
  - úsek výroby vody a smart meteringu

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro roky 2024 a 2025 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Pro účely vykazování, oceňování a zveřejňování informací o derivátech v příloze v účetní závěrce a o operacích s nimi byla použita ustanovení vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi v platném znění.

Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení. Dále rizika, ztráty a znehodnocení, která se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

### **3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2024 a 2025 jsou následující:

#### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek s cenou pořízení nad 80 tis. Kč v roce 2024 a 2025 je účetně i daňově rovnoměrně odpisován do nákladů dle zákona o daních z příjmů.

Pořízený software je odepisován 36 měsíců. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku je odepisováno od částky stanovené zákonem o daních z příjmů (80 tis. Kč). Opravy a údržba dlouhodobého nehmotného majetku se účtují do nákladů.

#### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně (darem) se oceňuje reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena znaleckým posudkem. Jedná se např. o bezúplatné nabytí části vodovodního či kanalizačního řadu. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu a rozpočtů územně samosprávných celků.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

#### Odpisy

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

Účetní a daňové odpisy se nerovnají. Způsob odpisování podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zvolí účetní jednotka vždy při zařazení hmotného majetku do používání.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně vyšší než 80 tis. Kč se odepisuje měsíčně od počátku prvního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl zařazen do užívání. Jedná se o rovnoměrný odpis.

Od roku 2024 se vodovodní řady a přípojky odepisují roční sazbou 2,223 %, kanalizační řady a přípojky sazbou 1,667 %. Budovy pro vodní hospodářství sazbou 1,923 %, budovy provozní sazbou 1,667 %, vodojemy, nádrže, podzemní jímky sazbou 1,923 %, čerpadla sazbou 10 %. Automobily osobní a dodávkové sazbou 16,667 %, automobily nákladní, přívěsy a návěsy sazbou 14,286 %.

Drobný dlouhodobý majetek s pořizovací cenou 5.001 Kč – 80.000 Kč se vede v operativní evidenci a při výdeji do používání se odepisuje v plné výši do spotřeby materiálu.

Společnost nepoužívá komponentní účetní odpisování dlouhodobého hmotného majetku.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**c) Finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek tvoří dvě nepodstatné majetkové účasti.

Podíly se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

**d) Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech v CZK a EUR.

**e) Zásoby**

V průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu 111 - Pořízení materiálu nebo 131 - Pořízení zboží. Převzetí materiálu a zboží na sklad provádí účetní jednotka v pořizovacích cenách u nákupů a ve vlastních nákladech u zásob vlastní výroby účetním zápisem na vrub účtu 112 - Materiál na skladě nebo 132 - Zboží na skladě. Spotřeba materiálu a prodej zboží se účtují běžně na vrub příslušných účtů účtové skupiny 50 - Spotřebované nákupy a u prodeje materiálu na vrub účtu 542 - Prodaný materiál, souvztažně na příslušném účtu zásob.

Oceňování zásob

Zásoby stejného druhu jsou vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr se počítá po každém příjmu na hlavní sklad, sklad obchodního úseku i náhradních dílů kamer a robotů, sklad dispečinku – elektro a sklad zboží, tankovací stanici PHM a sklady provozů (Lanškroun, Žamberk, Ústí nad Orlicí, Choceň a Letohrad). Pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících (např. přeprava, provize, clo). Součástí pořizovací ceny zásob nejsou zejména úroky z úvěrů a půjček poskytnutých na jejich pořízení, kursové rozdíly, smluvní pokuty a úroky z prodlení. O zásoby vytvořené vlastní činností se zvyšuje ocenění zásob na skladě (aktivace).

Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností se rozumí přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje.

Při inventarizaci materiálových zásob k poslednímu dni účetního období ověřujeme, zda nejsou na skladě zásoby bez pohybu déle než 1 rok a zda jsou pro společnost použitelné. Takto určené zásoby bez pohybu oceníme skladovou cenou a z hlediska zásady opatrnosti vytváříme opravnou položku ve výši 100 %.

**f) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

**g) Deriváty**

Nebylo v účetních obdobích 2024 a 2025 použito.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**h) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka Pardubice. Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2025 činila 960.057 tis. Kč a byl zcela splacen.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, některými dary hmotného majetku z minulých období a oceňovacími rozdíly z přecenění majetku.

Podle stanov společnosti byl při vzniku společnosti vytvořen rezervní fond ve výši 43.147 tis. Kč, a to povinně dle § 217 obchodního zákoníku. Následně byl pravidelně doplňován. Podle právní úpravy účinné od 1. 1. 2014 v souvislosti s nabytím účinnosti zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. již nemusí být rezervní fond společností vytvářen. Rezervní fond je zachován, ale od roku 2014 není doplňován a jeho zůstatek činí 51.369 tis. Kč. O konkrétním použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo společnosti po předchozím projednání v dozorčí radě. Použití rezervního fondu podléhá dodatečnému schválení valnou hromadou. Vytvořený rezervní fond lze použít pouze k úhradě ztráty společnosti nebo ke zvýšení jejího základního kapitálu.

Společnost zřizuje fond obnovy a rozvoje. Fond je tvořen v rámci vlastního kapitálu ze zisku společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem. Fond obnovy a rozvoje slouží jako zdroj dlouhodobého či trvalého financování dlouhodobého majetku společnosti. O zvýšení nebo snížení hodnoty fondu a o způsobu vypořádání změny rozhoduje valná hromada. Zůstatek ke dni 31. 12. 2025 činil 124.972 tis. Kč. Součástí vlastního kapitálu jsou i další položky, jako emisní ážio nebo nerozdělený zisk minulých let. Odečtena je nominální hodnota vlastních akcií ve vlastnictví společnosti, která činila 607 tis. Kč.

**i) Cizí zdroje**

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

**j) Leasing**

Společnost v současné době nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

**k) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách. Pro přepočtení majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán kurz ke dni uskutečnění účetního případu (ke dni jeho vzniku). Společnost používá denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) = směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:

- a) den vystavení odběratelské faktury účetní jednotkou uvedený na faktuře a den provedení úhrady odběratelem podle výpisu z účtu banky,
- b) den vystavení faktury od zahraničního dodavatele (pro DPH), den doručení faktury (pro účetnictví) a den provedení úhrady dodavateli podle výpisu z účtu banky,
- c) den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu.

Přepočtení ke dni sestavení účetní závěrky – používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**l) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

**m) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

**n) Čistý obrat za účetní období**

Čistým obratem se pro účely účetnictví rozumí výše výnosů z prodeje výrobků a zboží a z poskytování služeb za účetní období.

<b>Výnosy zahrnované do čistého obratu (v tis. Kč)</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Tržby z prodeje výrobků a služeb	325 136	333 946
Tržby za prodej zboží	101 552	141 776
<b>Čistý obrat za období celkem</b>	<b>426 688</b>	<b>475 722</b>

**o) Daň z příjmů**

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

**p) Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

**q) Emisní povolenky**

Společnost v roce 2024 ani v roce 2025 neprodukovala skleníkové plyny ani neobchodovala s emisními povolenkami.

**r) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly zpřesňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou vykázány v účetních výkazech.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**s) Změny účetních metod**

Od roku 2024 došlo ke změnám ročních odpisových sazeb vodovodních řadů a přípojek z 2,857 % na 2,223 % a kanalizačních řadů a přípojek z 2 % na 1,667 %. Doba odepisování se tím více přiblížila skutečné životnosti.

K 31. 12. 2024 i k 31. 12. 2025 došlo k přecenění hodnoty podílu v Orlické laboratoři, s.r.o. v důsledku nárůstu hodnoty vlastního kapitálu této společnosti. Podíl byl nově oceněn podle podílu na vlastním kapitálu. Od roku 2025 došlo ke sjednocení oceňování zásob na všech skladech cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů.

**t) Odchylka od účetních metod**

Úplaty za odběr podzemní vody činily za rok 2025 částku 7.388 tis. Kč a jsou zahrnuty v nákladové položce spotřeba materiálu v souladu s pravidly pro členění položek pro kalkulaci ceny vodného vydaných Ministerstvem zemědělství ČR. Dle přílohy č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). V roce 2024 úplata za odběr podzemní vody činila 7.397 tis. Kč.

Jiné odchylky od účetních metod v roce 2024 a 2025 nebyly použity.

**u) Oprava chyb minulých let**

Oprava chyb minulých let v letech 2024 a 2025 nebyla provedena.

## 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

**Budovy a stavby (úč. 021) v tis. Kč:**

Skupina majetku (úč. 021)	Pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 021)		Oprávk k 31. 12. (úč. 081)		Zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 021)	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Budovy	211 592	215 074	51 816	55 724	159 776	159 350
Stavby – vodovodní řady	875 969	879 812	408 300	424 859	467 669	454 953
Stavby – kanalizační řady	993 128	993 680	301 430	319 549	691 698	674 131
Stavby – ostatní	11 636	13 150	3 923	4 141	7 713	9 009
<b>Celkem</b>	<b>2 092 325</b>	<b>2 101 716</b>	<b>765 469</b>	<b>804 273</b>	<b>1 326 856</b>	<b>1 297 443</b>

**Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022) v tis. Kč:**

Skupina majetku (úč. 022)	Pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 022)		Oprávk k 31. 12. (úč. 082)		Zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 022)	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Stroje, přístroje a zařízení	240 070	244 421	183 597	189 725	56 473	54 696
Dopravní prostředky	60 483	64 735	39 861	42 557	20 622	22 178
Inventář	276	276	255	258	21	18
<b>Celkem</b>	<b>300 829</b>	<b>309 432</b>	<b>223 713</b>	<b>232 540</b>	<b>77 116</b>	<b>76 892</b>

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025

Pozemky (úč. 031) v tis. Kč:

Skupina majetku (úč. 031)	Pořizovací cena k 31. 12. (úč. 031)	
	2024	2025
Stavební pozemky	4 592	4 592
Ostatní pozemky	23 495	23 642
<b>Celkem</b>	<b>28 087</b>	<b>28 234</b>

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku v tis. Kč:

ROK 2024

Majetek (účet)		Stav 1.1.2024	Přírůstky		Úbytky		Stav 31.12.2024
			Nákup/ Vklad	Aktivace	Prodej	Vyřazení	
012	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	753					753
013	Software	6 555	536			79	7 012
Celk. 01		7 308	536			79	7 765
021	Stavby	1 827 407	257 617	8 052		751	2 092 325
022	Stroje a zařízení, dopr. prostředky	278 026	28 436		3 433	2 200	300 829
Celk. 02		2 105 433	286 053	8 052	3 433	2 951	2 393 154
031	Pozemky	25 326	3 065		304		28 087
032	Předměty kulturní hodnoty	76					76
Celk. 03		25 402	3 065		304		28 163
041	Pořízení DNM	0	536			536	0
042	Pořízení DHM	84 297	33 766	7 706		107 492	18 277
Celk. 04		84 297	34 302	7 706		108 028	18 277

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025

ROK 2025

Majetek (účet)		Stav 1.1.2025	Přírůstky		Úbytky		Stav 31.12.2025
			Nákup/Vklad	Aktivace	Prodej	Vyřazení	
012	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	753					753
013	Software	7 012					7 012
Celk. 01		7 765					7 765
021	Stavby	2 092 325	8 286	1 105			2 101 716
022	Stroje a zařízení, dopr. prostředky	300 829	14 214		3 369	2 242	309 432
Celk. 02		2 393 154	22 500	1 105	3 369	2 242	2 411 148
031	Pozemky	28 087	147				28 234
032	Předměty kulturní hodnoty	76					76
Celk. 03		28 163	147				28 310
041	Pořízení DNM	0					0
042	Pořízení DHM	18 277	27 242	9 129		26 690	27 958
Celk. 04		18 277	27 242	9 129		26 690	27 958

Největší přírůstky hmotného majetku v letech 2024 a 2025 jsou na účtech 021 a 022 - stavby a stroje.

Hlavní investice za poslední dvě účetní období (v tis. Kč):

Dokončené investice – rok 2024	Pořizovací cena
1. Nepeněžitý vklad Dobrovolný svazek obcí Pod Bukovou horou	127 830
2. Nepeněžitý vklad Libchavy	127 025
3. Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	7 616
4. Klášterec n. O., obnova ČOV	5 598
5. Klášterec n. O., rekonstrukce ÚV	2 857
6. Pozemky (kromě pozemků zahrnutých v nepeněžitých vkladech)	397
7. Software	536
8. Dopravní prostředky	5 632
9. Ostatní v dílčí hodnotě do 2 000 tis. Kč	20 214
<b>Celkem</b>	<b>297 705</b>

Nedokončené investice – rok 2024	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Jamné n. O., vodovod	6 160	7 595
2. Zámečnická hala, rekonstrukce	1 821	1 821
3. Sázava, rekonstrukce vodovodu	1 262	1 395
4. Letohrad, rekonstrukce vodovodu Dolní konec	6	1 172
5. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		6 294
<b>Celkem</b>		<b>18 277</b>

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

<b>Dokončené investice – rok 2025</b>	<b>Pořizovací cena</b>
1. Choceň, rekonstrukce asfaltových ploch střediska	1 514
2. Králíky, vodovod	1 295
3. ČOV Jablonné n. O., aerobní stabilizace kalu	1 166
4. Choceň, rekonstrukce vrat dílen	1 103
5. Pozemky	147
6. Dopravní prostředky	7 530
7. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč	10 998
<b>Celkem</b>	<b>23 753</b>

<b>Nedokončené investice – rok 2025</b>	<b>Náklady v aktuálním roce</b>	<b>Náklady od zahájení akce</b>
1. Jamné n. O., vodovod	1 150	8 745
2. Kunvald, nový vodní zdroj	1 602	2 437
3. Propojení vodovodu Letohradské, Orlické a Lanškrounské skupiny	1 695	2 213
4. Těchonín, prodloužení vodovodu	1 874	2 189
5. Řetová, rekonstrukce vodovodu	1 601	1 990
6. Zámečnická hala, rekonstrukce	27	1 848
7. Sázava, rekonstrukce vodovodu	0	1 395
8. Malá vodní elektrárna Jamné n. O.	1 239	1 239
9. Letohrad, rekonstrukce vodovodu Dolní konec	8	1 180
10. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		4 722
<b>Celkem</b>		<b>27 958</b>

**Přijaté dotace na investice (tis. Kč):**

<b>Dotační akce</b>	<b>Celkový příslib</b>	<b>Přijaté dotace v roce 2025</b>	<b>Stav realizace</b>
1. Těchonín, prodloužení vodovodu	1 159	1 159	nedokončená investice
2. Verměřovice, vodovod	1 094	1 094	dokončená investice
3. Lanškroun, vodovod Obora	400	400	nedokončená investice
4. Červená Voda, smart měření spotřeby vody	203	203	nedokončená investice
5. Libchavy, smart měření spotřeby vody	200	200	nedokončená investice
<b>Celkem</b>	<b>3 056</b>	<b>3 056</b>	

V roce 2025 společnost přijala účelové finanční dary od současných nebo budoucích odběratelů v celkové výši 1.000 tis. Kč jako příspěvky na vybudování částí veřejného vodovodu či kanalizace. Tyto dary byly účtovány na straně DAL účtů řady 042 a snižovaly tak pořizovací hodnotu investic a nezvyšovaly výsledek hospodaření.

Společnost zřizuje systematicky věcná břemena ke všem novým liniovým stavbám, která zapisuje do katastru nemovitostí.

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence (vyjma softwarového vybavení).

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)**

Dlouhodobý finanční majetek v částce 1.961 tis. Kč tvoří majetkový podíl v obchodní firmě Orlická laboratoř s.r.o. se sídlem v České Třebové, Lhotka 219, ve které je společnost s podílem 50 % jedním ze tří společníků. Společníky jsou dále Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. (33,33 %) a FINGEO s.r.o., Choceň (16,67 %). Majetková účast je oceněna podílem společnosti na vlastním kapitálu majetkové účasti.

Finanční informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti:

<b>Ukazatele Orlická laboratoř s.r.o. (v tis. Kč)</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Aktiva celkem	6 209	6 409
Vlastní kapitál	3 746	3 922
Základní kapitál	750	750
Fondy ze zisku	207	207
Výsledek hospodaření minulých let	2 628	2 789
Výsledek hospodaření běžného období	161	176
% podílu	50	50
Cena pořízení podílu	1 250	1 250
Výnos z podílu	0	0

**Konsolidovaná účetní závěrka není sestavována z těchto důvodů:**

- Společnost VAK vlastní 50% podíl v Orlické laboratoři.
- Společnost VAK vykonává v Orlické laboratoři pouze podstatný, nikoliv rozhodující vliv.
- Dle § 22 zákona o účetnictví se jedná o „nevýznamnou účetní jednotku“.

**Ekonomické parametry jako např.:**

- hodnota aktiv společnosti VAK versus Orlická laboratoř,
- hodnota výnosů společnosti VAK versus Orlická laboratoř ukazují, že při podílu společnosti VAK na základním kapitálu Orlické laboratoře ve výši 50 %, je Orlická laboratoř pod 1 % těchto ekonomických ukazatelů společnosti VAK.

Dlouhodobý finanční majetek v částce 39 tis. Kč představuje majetkový podíl v obchodní firmě VAK-TECH s.r.o. se sídlem Přezletice, Sekvojová 707/14, ve které je společnost s podílem 39 % jedním ze tří společníků. Společníky jsou dále TBS PO s. r. o. (39 %) a Ing. Peter Topor (22 %).

Finanční informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti:

<b>Ukazatele VAK-TECH s.r.o. (v tis. Kč)</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Aktiva celkem	80	15 811
Vlastní kapitál	81	52
Základní kapitál	100	100
Fondy ze zisku	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	0	- 19
Výsledek hospodaření běžného období	- 19	- 29
% podílu	39	39
Cena pořízení podílu	39	39
Výnos z podílu	0	0

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

Společnost vznikla v roce 2024 a postupně zahajovala činnost, proto zatím nedošlo k přecenění hodnoty podílu. Postupně se předpokládá dosahování kladných výsledků hospodaření.

## 5. ZÁSoby

K 31. 12. 2025 činily zásoby společnosti (netto) 9.471 tis. Kč (k 31. 12. 2024 činily 7.172 tis. Kč).  
Opravné položky k zásobám vytvářené na vrub nákladů:

Název majetku	Účetní hodnota (brutto) v tis. Kč		Opravná položka v tis. Kč	
	2024	2025	2024	2025
Nízkoobrátkové zásoby	2 082	2 024	2 082	2 024

V roce 2025 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k zásobám materiálu za předchozí období ve výši 2.082 tis. Kč. Následně byla vytvořena účetní opravná položka k zásobám materiálu na bezpohybové zásoby ve výši 2.024 tis. Kč.

## 6. POHLEDÁVKY

Hodnota pohledávek k rozvahovému dni činí 104.547 tis. Kč, z toho krátkodobé pohledávky jsou ve výši 104.454 tis. Kč (pohledávky z obchodních vztahů 66.920 tis. Kč, pohledávky ostatní 37.534 tis. Kč, z toho dohadné účty aktivní 32.284 tis. Kč, krátkodobé poskytnuté zálohy 5.182 tis. Kč a jiné pohledávky 68 tis. Kč). Pohledávky z obchodních vztahů tvoří pohledávky za fakturaci vodného a stočného ve výši 31.804 tis. Kč, pohledávky za prodej zboží, materiálu a za servisy ve výši 33.163 tis. Kč (z činnosti obchodního úseku), pohledávky ostatní za prodej materiálu a služeb ve výši 1.953 tis. Kč.

Vzhledem k zavedenému systému zálohových plateb vodného a stočného dochází k případům, kdy některá odběrná místa nejsou vyfakturována k rozvahovému dni. K nevyfakturovaným odběrným byly k 31. 12. vytvořeny dohadné položky.

Dohadné účty aktivní se účtují na základě odborných propočtů. Hodnota k rozvahovému dni činí 32.284 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky za vodné ve výši 24.009 tis. Kč a za stočné ve výši 7.976 tis. Kč.

Účetní jednotka tvoří daňové opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení. Opravné položky jsou tvořeny až do výše rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudu od zahájení řízení do konce lhůty stanovené v rozhodnutí soudu o úpadku nebo do konce lhůty podle insolvenčního zákona.

V roce 2025 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 10 tis. Kč. Nově byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 6 tis. Kč. Zůstatek tedy činil 200 tis. Kč. Dále byla ponížena účetní opravná položka k pohledávkám po lhůtě splatnosti o 120 tis. Kč a celkově tak činila 237 tis. Kč. V roce 2024 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 75 tis. Kč. Byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 170 tis. Kč. Zůstatek tedy činil 204 tis. Kč. Dále byla navýšena účetní opravná položka k pohledávkám po lhůtě splatnosti o 6 tis. Kč a celkově tak činila 357 tis. Kč.

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv. Záonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

Pohledávky po lhůtě splatnosti (tis. Kč)	2024	2025	Opravné položky 2024	Opravné položky 2025
<b>Celkem</b>	<b>4 476</b>	<b>2 591</b>	<b>561</b>	<b>436</b>
- do 90 dnů po lhůtě splatnosti	4 133	2 286	218	131
- do 180 dnů po lhůtě splatnosti	240	26	240	26
- do 365 dnů po lhůtě splatnosti	16	15	16	15
- nad 1 rok po lhůtě splatnosti	87	264	87	264

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Bankovní účty společnosti jsou vedeny v Komerční bance a ČSOB. Úvěry poskytuje pouze Komerční banka. Společnost měla zřízen kontokorentní úvěr u Komerční banky, který jí umožňoval čerpat peněžní prostředky do výše 20.000 tis. Kč. K 31. 12. 2024 ani k 31. 12. 2025 nebyl kontokorentní úvěr čerpán.

## 9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především platby pojištění a softwarové licence na dobu určitou. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 10. VLASTNÍ KAPITÁL

K 31. 12. 2025 činil vlastní kapitál společnosti 1.366.890 tis. Kč. Přehled o změnách vlastního kapitálu, kapitálových fondech a fondech ze zisku tvoří samostatnou přílohu.

Zapsaný základní kapitál společnosti je zcela splacen a činil 960.057 tis. Kč. Základní kapitál se skládá ze 918.169 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, které jsou převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady a z 41.888 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč – volně obchodovatelných.

Na základě rozhodnutí valné hromady z června 2022 platí na dobu 5 let pověření pro představenstvo, aby za podmínek stanovených zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a stanovami společnosti rozhodovalo o zvýšení základního kapitálu společnosti upisováním nových akcií nebo z vlastních zdrojů v souladu s § 511 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, nejvýše však o částku 387.663.000 Kč. Využití tohoto pověření nastalo poprvé v roce 2023, fakticky však došlo k navýšení základního kapitálu prvními vklady až začátkem roku 2024, a to o částku 184.730 tis. Kč. V roce 2025 navýšování základního kapitálu neprobíhalo.

Valná hromada společnosti konaná dne 26. 6. 2025 neschválila navržené usnesení k rozdělení výsledku hospodaření za rok 2024. V souladu s platnými účetními standardy byl tak celý výsledek hospodaření dne 31. 12. 2025 převeden do nerozděleného zisku minulých let:

Vlastní kapitál	2024
Výsledek hospodaření po zdanění	4 184 395,30 Kč
Převedení na nerozdělený zisk minulých let	4 184 398,30 Kč

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

Výsledek hospodaření za účetní období a předpokládané rozdělení zisku:

<b>Vlastní kapitál</b>	<b>2025</b>
Výsledek hospodaření po zdanění	6 989 508,91 Kč
Výplata podílu na zisku akcionářům	5 363 920,00 Kč
Převedení na nerozdělený zisk minulých let	1 625 588,91 Kč

Přehled akcií vydaných během roku 2024 a 2025:

<b>Druh</b>	<b>2024</b>		<b>2025</b>	
	<b>Počet ks</b>	<b>Jmenovitá/ Účetní hodnota</b>	<b>Počet ks</b>	<b>Jmenovitá/ Účetní hodnota</b>
Akcie na jméno, převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady	184 730	184 730 tis. Kč	0	0 Kč

Na začátku roku 2024 společnost držela 1.995 ks vlastních akcií. V roce 2024 společnost vykoupila 62 ks vlastních akcií za celkovou cenu 52.700 Kč. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku 2024 celkem 2.057 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcí Tatenice (763 ks), obcí Verměřovice (1.294 ks). Ke konci roku 2024 společnost nevladnila žádné vlastní akcie.

Na začátku roku 2025 společnost nevladnila žádné vlastní akcie. V roce 2025 společnost vykoupila 1.352 ks vlastních akcií za celkovou cenu 606.950 Kč, které vladnila i k 31. 12. 2025.

Během let 2024 a 2025 společnost nevydala žádné dluhopisy či práva.

## **11. REZERVY**

Účetní rezervy jsou vytvořeny na soudní spory a na roční odměny vybraných zaměstnanců. Nejvýznamnější soudní kauzy jsou popsány následně (viz kap. 24).

<b>Rezervy (v tis. Kč)</b>	<b>Zůstatek k 31. 12. 2024</b>	<b>Netto změna v roce 2025</b>	<b>Zůstatek k 31. 12. 2025</b>
Roční odměny vedoucích zaměstnanců	2 032	- 207	1 825
Soudní spory	100	50	150
Nevyčerpaná dovolená	549	68	617

Rezerva na roční odměny vybraných zaměstnanců včetně příslušenství byla vytvořena ve výši 1.825 tis. Kč. Odměny byly vyplaceny v 1. čtvrtletí roku 2026. V 1. čtvrtletí roku 2025 byla rozpuštěna rezerva na odměny za rok 2024.

V roce 2025 byl pravomocně ukončen zatím poslední spor vyvolaný žalobou minoritního akcionáře zpochybňující usnesení valné hromady či představenstva společnosti. Nevyplývaly z něj přímo žádné finanční nároky, ale společnost byla nucena vynakládat poměrně vysoké náklady na vlastní právní zastoupení, na což dříve vytvořila a postupně rozpouštěla rezervu. Po pravomocném zamítnutí žaloby měla být zbývající rezerva v částce 100 tis. Kč rozpuštěna.

Následně se však objevilo jednání dvou bývalých zaměstnanců, které začalo velmi hrubým způsobem poškozovat dobré jméno společnosti a naplňovat znaky nekalé soutěže. V této situaci proto bylo rozhodnuto o ponechání rezervy na soudní spory v dosavadní výši. Ačkoliv se zástupci společnosti snažili řešit situaci smírnou cestou, poškozující jednání pokračovalo. Počátkem roku 2026 bylo již přistoupeno k prvním

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

právním krokům ve formě výzev k upuštění od protiprávního jednání a bylo pravděpodobné, že bude nutné situaci řešit soudní cestou. Úspěch těchto potenciálních soudních sporů nelze předjímat, je však prakticky jisté, že náklady převýší potenciálně přiznané náhrady. V této situaci sejevilo jako vhodné navýšení rezervy na soudní spory k 31. 12. 2025 na částku 150 tis. Kč.

K 31. 12. 2025 měli někteří zaměstnanci z různých důvodů nevyčerpanou dovolenou, na niž jim vznikl nárok v roce 2025 v celkovém objemu 1 372,75 hodin (přibližně 183 dnů při plném pracovním úvazku). Tato dovolená bude vyčerpana v průběhu roku 2026 a na náklady s tím vzniklé byla vytvořena rezerva odpovídající předpokládaným nákladům včetně pojistného hrazeného zaměstnavatelem v celkové výši 617 tis. Kč.

## 12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla k 31. 12. 2024 ani k 31. 12. 2025 emitované žádné dluhopisy ani dlouhodobé směnky. Dlouhodobé bankovní úvěry jsou popsány následně.

## 13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči státu, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení.

## 14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

**Bankovní úvěry k 31. 12. 2024 (v tis. Kč):**

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámec	72 093	9 302	62 790	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
<b>Celkem</b>			<b>72 093</b>	<b>9 302</b>	<b>62 790</b>		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2024 činily 4.474 tis. Kč.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

**Bankovní úvěry k 31. 12. 2025 (v tis. Kč):**

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámec	62 790	9 302	53 488	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
<b>Celkem</b>			<b>62 790</b>	<b>9 302</b>	<b>53 488</b>		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2025 činily 2.715 tis. Kč.

## 15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především vyfakturované dodávky energií a ostatní služby. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 16. DERIVÁTY

Společnost neměla k 31. 12. 2024 a 31. 12. 2025 uzavřené smlouvy o derivátech.

## 17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Za roky 2024 a 2025 byl vypočten ziskový základ daně a proti němu byla uplatněna daňová ztráta z předchozích let ve výši 9.395 tis. Kč v roce 2024 a ve výši 831 tis. Kč v roce 2025. Splatná daňová povinnost byla nulová.

Daňové přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2025 ke dni zpracování této přílohy nebylo ještě správci daně odesláno.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně:

<b>Odložená daň (v tis. Kč)</b>	<b>2024</b>
<b>Odložený daňový závazek</b>	
Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2024	1 082 847
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2024	767 049
Rozdíl	315 798
Sazba daně 21 %	66 317
<b>Odložená daňová pohledávka</b>	
Rezerva	2 681
Opravné položky k pohledávkám	188
Celkem	2 869
Sazba daně 21 %	602
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2024	65 715
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2023	61 188
<b>Změna odložené daně v roce 2024</b>	<b>4 527</b>

<b>Odložená daň (v tis. Kč)</b>	<b>2025</b>
<b>Odložený daňový závazek</b>	
Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2025	1 060 380
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2025	726 111
Rozdíl	334 269
Sazba daně 21 %	70 196
<b>Odložená daňová pohledávka</b>	
Rezerva	2 592
Opravné položky k pohledávkám	237
Celkem	2 829
Sazba daně 21 %	594
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2025	69 602
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2024	65 715
<b>Změna odložené daně v roce 2025</b>	<b>3 888</b>

## **18. LEASING**

Společnost v současné době ani v minulém účetním období nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

## **19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE**

K 31. 12. 2024 činila souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 23.190 tis. Kč. K 31. 12. 2025 činila souhrnná výše drobného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 23.066 tis. Kč.

## 20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

Druh výnosů	2024	2025
<b>Tržby z prodeje výrobků a služeb</b>	<b>325 136</b>	<b>333 946</b>
- tržby za vodné	174 793	182 177
- tržby za stočné	94 396	99 054
- stavební výroba	20 602	20 001
- obchodní služby – servisní činnost	17 705	17 923
- nákladní doprava, mechanizace	3 880	3 300
- tržby ČOV pro externí zákazníky	3 754	4 108
- ostatní služby	10 006	7 383
<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>101 552</b>	<b>141 776</b>
<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>17 453</b>	<b>16 107</b>
- z toho prodej materiálu	15 115	14 677
<b>Finanční výnosy</b>	<b>3 465</b>	<b>1 351</b>
<b>Celkem</b>	<b>447 606</b>	<b>493 180</b>

Tržby za prodej zboží zahrnují zejména prodeje kanalizačních vozidel, monitorovacích kamer a sanačních rukávců. Tržby za prodej materiálu zahrnují prodeje vodohospodářského materiálu a nafty externím zákazníkům. Obchodní služby (servisní činnost) zahrnují opravy, servis, dodávky a montáže technologických a elektro zařízení, dále opravy motorových vozidel a kanalizačních vozů. Z celkových výnosů v roce 2025 bylo v zahraničí, zejména na Slovensku, realizováno 35.408 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 28.825 tis. Kč a služeb 6.583 tis. Kč. V roce 2024 byl realizován výnos v zahraničí ve výši 14.372 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 10.115 tis. Kč a služeb 4.257 tis. Kč. Také především na Slovensku.

## 21. OSOBNÍ NÁKLADY

Počet zaměstnanců	2024	2025
<b>Průměrný přepočtený počet zaměstnanců</b>	<b>148</b>	<b>149</b>
- z toho vedení společnosti	15	15

Osobní náklady (v tis. Kč)	2024	2025
<b>Výše mzdových nákladů celkem</b>	<b>89 235</b>	<b>94 894</b>
- z toho vedení společnosti	16 503	18 013
- z toho odměny představenstva	672	672
- z toho odměny dozorčí rady	39	0
<b>Sociální a zdravotní pojištění celkem</b>	<b>29 887</b>	<b>31 670</b>
- z toho vedení společnosti	5 543	5 948
- z toho sociální a zdravotní pojištění představenstva	227	224
- z toho sociální a zdravotní pojištění dozorčí rady	13	0

## 22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V letech 2024 ani 2025 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani vedení společnosti žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti s výjimkou akcií prvotně pocházejících z 2. vlny kupónové privatizace.

Pro akcionáře zajišťuje společnost běžné dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a dodávky služeb za obvyklé ceny, stejné jako pro ostatní odběratele.

Společnost uzavřela za členy statutárních orgánů pojištění odpovědnosti členů orgánů a dalších osob ve vedení právnických osob.

Transakce se společností Orlická laboratoř, s.r.o., ve které společnost drží podíl 50 % na základním kapitálu, jsou uskutečňovány za běžných tržních podmínek. Jedná se zejména o nákup služeb spočívajících v rozborech pitných a odpadních vod.

Společnost VAK-TECH s.r.o., ve které společnost vlastní podíl 39 %, vznikla v květnu 2024 a k 31. 12. 2024 společnost evidovala jednu zápůjčku ve výši 200 tis. Kč související se zahájením podnikání. Ta byla v lednu 2025 vrácena. V průběhu roku 2025 bylo ještě poskytnuto několik krátkodobých zápůjček souvisejících s překlenutím krátkodobého nedostatku likvidity. Všechny byly vráceny a k 31. 12. 2025 již nebyly poskytovány. Dále se do společnosti VAK-TECH uskutečnil jeden prodej kanalizačního vozidla za běžných tržních podmínek a podobné transakce budou probíhat i nadále.

## 23. VÝDAJE NA VÝVOJ

Společnost v průběhu účetního období nevynaložila žádné významné náklady na výzkum či vývoj.

## 24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Služby (v tis. Kč)	2024	2025
Opravy a udržování	31 248	33 400
Cestovné	1 887	1 705
Náklady na reprezentaci	1 630	1 011
Revize, údržba, servis	2 893	1 975
Dálkové odečty, přenosové služby	333	1 235
Rozbory vody	8 026	7 795
Nájemné	1 260	1 608
Vzdělávání, školení	398	613
Služby pro externí výkony	11 281	11 954
Odpady	2 644	2 883
Hydrogeologické posudky	1 454	1 668
Služby pro obchodní činnost	2 533	2 164
Ostatní služby	7 451	7 794
<b>Celkem</b>	<b>73 038</b>	<b>75 805</b>

Ostatní služby tvoří zejména náklady na licence, IT služby, telefonní poplatky, poštovné, STK, právní služby, ubytování, audit a daňové poradenství.

Ostatní provozní výnosy a náklady (v tis. Kč)	2024	2025
Ostatní provozní výnosy	17 453	16 107
Ostatní provozní náklady	16 494	15 519
<b>Celkem</b>	<b>959</b>	<b>588</b>

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**  
**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025**

Ostatní provozní výnosy tvoří zejména tržby z prodaného dlouhodobého majetku a materiálu, pojistné plnění, náhrady škod, smluvní pokuty a penále.

Ostatní provozní náklady tvoří zejména zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu, poplatky z vypouštění odpadních vod, daně a ostatní poplatky, pojištění majetku, smluvní pokuty a penále.

<b>Finanční výnosy a finanční náklady (v tis. Kč)</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Výnosové úroky	848	799
Nákladové úroky	4 474	2 715
Kurzové zisky/ztráty	29	- 216
Ostatní finanční výnosy/náklady	- 199	- 517
<b>Celkem</b>	<b>- 3 796</b>	<b>- 2 649</b>

Ostatní finanční výnosy tvoří tržby z prodeje vlastních akcií. Ostatní finanční náklady tvoří poplatky bankám, poplatky za SIPO platby a náklady vynaložené na prodej vlastních akcií.

## **25. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI**

Účetní závěrka k 31. 12. 2025 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Vedení společnosti nemá žádné informace, které by vedly k potřebě měnit ocenění majetku, závazků a vlastního kapitálu v účetní závěrce.

## **26. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Od 1. 1. 2026 do 30. 4. 2026 došlo k navýšení základního kapitálu společnosti o 112.727 tis. Kč na 1.072.784 tis. Kč. Jednalo se o nové emise akcií související s nepeněžitými vklady vodohospodářského majetku obce Mostek, města Letohrad, obce Libchavy a obce Javornice.

## **27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**

Přehled o peněžních tocích tvoří samostatnou přílohu a byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a ceniny. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období ve výši 36.798 tis. Kč (v roce 2024 to bylo 32.994 tis. Kč).

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované. Za významné položky považujeme účetní zisk, odpisy stálých aktiv, změnu stavu pohledávek z provozní činnosti, výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a dopady změn krátkodobých závazků.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 27. 4. 2026

Sestavil: Ing. Petr Dobroucký, ekonomický náměstek

Mgr.Ing.  
Petr  
Dobroucký  
Digitálně podepsal  
Mgr.Ing. Petr  
Dobroucký  
Datum: 2026.04.27  
13:50:19 +02'00'

Prokurista: Ing. Bohuslav Vaňous

Ing.  
Bohuslav  
Vaňous  
Digitálně podepsal  
Ing. Bohuslav  
Vaňous  
Datum: 2026.04.27  
13:56:57 +02'00'

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2025 do 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

IČ: 48173398

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350

JABLONNÉ NAD ORLICÍ

56164

Sestaveno dne: 27.4.2026

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)9</b>			
A.1.	Počáteční stav	960 057	775 327
A.2.	Zvýšení	0	184 730
A.3.	Snížení	0	
A.4.	Konečný zůstatek	960 057	960 057
<b>B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)</b>			
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	184 730
B.3.	Snížení	0	184 730
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
<b>C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252</b>			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	960 057	773 631
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	-1 696
C.3.	Změna stavu účtu 252	-607	-1 696
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	607	0
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	959 450	960 057
<b>D. Emisní ážio</b>			
D.1.	Počáteční stav	99 800	28 640
D.2.	Zvýšení	0	71 160
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	99 800	99 800
<b>E. Rezervní fondy</b>			
E.1.	Počáteční stav	51 369	51 369
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	51 369	51 369

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>F. Ostatní fondy ze zisku</b>			
F.1.	Počáteční zůstatek	124 972	124 972
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	124 972	124 972
<b>G. Kapitálové fondy</b>			
G.1.	Počáteční zůstatek	85 364	85 364
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	85 364	85 364
<b>H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>			
H.1.	Počáteční zůstatek	623	0
H.2.	Zvýšení	88	623
H.3.	Snížení		0
H.4.	Konečný zůstatek	711	623
<b>I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>			
I.1.	Počáteční zůstatek	34 050	27 832
I.2.	Zvýšení	4 184	6 218
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	38 234	34 050
<b>J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>			
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění		
	<b>Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)</b>	1 366 890	1 360 419

Podpisový záznam

Mgr.Ing.  
Petr  
Dobroucký

Digitálně podepsal  
Mgr.Ing. Petr  
Dobroucký  
Datum: 2026.04.27  
13:41:03 +02'00'

Ing.  
Bohuslav  
Vaňous

Digitálně podepsal  
Ing. Bohuslav  
Vaňous  
Datum: 2026.04.27  
13:57:25 +02'00'

**Přehled o peněžních tocích nepřímou metodou  
( CASH FLOW )**

ROK: 2025

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s.

IČ: 48173398

UKAZATEL	NÁZEV UKAZATELE	minulé období	běžné období
<b>P.</b>	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	35 808	32 994
<b>Peněžní toky z hlavní výděleč. činnosti (provozní činnost)</b>			
<b>Z.</b>	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním ( do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596 )	8 711	10 878
<b>A.1.</b>	<b><u>Úpravy o nepeněžní operace</u></b>	<b>55 537</b>	<b>54 754</b>
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, odpis pohledávek(+), a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+ -)	52 111	53 614
A.1.2.	Změna stavu opravných položek Změna stavu rezerv	-54	-183 -89
A.1.3.	Zisk(ztráta) z prodeje stálých aktiv (vyúčtování do výnosů = -, do nákladů = + )	-146	-504
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku + (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění DM a vyúčtované výnosové úroky (-)	3 626	1 916
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžité operace (-)		
<b>A.*</b>	<b><i>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami provozního +kapitálu</i></b>	<b>64 248</b>	<b>65 632</b>
<b>A.2.</b>	<b><u>Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu</u></b>	<b>-80 686</b>	<b>-17 308</b>
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti a aktivní časové rozlišení (+ -)	-351	-26 734
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provoz.činnosti a pasiv.čas.rozlišení (+ -)	-80 847	11 725
A.2.3.	Změna stavu zásob (+ -)	512	-2 299
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádající do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
<b>A.**</b>	<b><i>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</i></b>	<b>-16 438</b>	<b>48 324</b>
<b>A.3.</b>	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění DM (-)	-4 474	-2 715
<b>A.4.</b>	Přijaté úroky (+)	848	799
<b>A.5.</b>	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky za minulé období (-)	0	0
<b>A.7.</b>	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
<b>A.***</b>	<b><i>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</i></b>	<b>-20 064</b>	<b>46 408</b>

<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
<b>B.1.</b>	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-231 869	-33 469
<b>B.2.</b>	Příjmy z prodeje stálých aktiv	625	543
<b>B.3.</b>	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	200	0
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-231 044</b>	<b>-32 926</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
<b>C.1.</b>	Dopady změn dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-7 596	-9 678
<b>C.2.</b>	<b><u>Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a p.ekv.</u></b>	<b>255 890</b>	<b>0</b>
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení (+) základního kapitálu, event. rezervního fondu	255 890	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně (-)	0	0
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>248 294</b>	<b>-9 678</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>-2 814</b>	<b>3 804</b>
<b>R.</b>	<b>Stav pen.prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období</b>	<b>32 994</b>	<b>36 798</b>

$A.* = Z + A.1., \quad A.1. = A.1.1. \text{ az } A.1.5., \quad A.** = A.* + A.2., \quad A.2. = A.2.1. \text{ az } A.2.3.$   
 $A.*** = A.** + A.3. + A.4. + A.5. + A.6., \quad B.*** = B.1. + B.2., \quad C.*** = C.1. + C.2. + C.3.$   
 $C.2. = C.2.1. \text{ az } C.2.6., \quad F = A.*** + B.*** + C.***, \quad R = P + F$

**Sestaveno dne: 27.4.2026**

Digitálně podepsal  
 Mgr.Ing. Petr Dobroucký  
 Datum: 2026.04.27  
 13:40:27 +02'00'

**Podpis:**

Digitálně podepsal  
 Ing. Bohuslav Vaňous  
 Datum: 2026.04.27  
 13:57:54 +02'00'


**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**  
Slezská 350  
561 64 Jablonné nad Orlicí

# Výroční zpráva za rok 2025

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**  
Slezská 350  
561 64 Jablonné nad Orlicí

Tato výroční zpráva byla sestavena k datu 27. 4. 2026.

Osoba odpovědná za sestavení výroční zprávy:

**Ing.  
Bohuslav  
Vaňous**  Digitálně podepsal  
Ing. Bohuslav  
Vaňous  
Datum: 2026.04.27  
13:58:35 +02'00'

.....  
Ing. Bohuslav Vaňous - prokurista

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**  
Slezská 350  
561 64 Jablonné nad Orlicí

1.	Úvodní slovo .....	4
2.	Profil společnosti.....	5
3.	Základní údaje o společnosti .....	6
3.1.	Předmět podnikání .....	6
3.2.	Místo zveřejnění dokumentů .....	6
3.3.	Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost společnosti	6
4.	Základní údaje o základním kapitálu .....	7
4.1.	Cenné papíry.....	7
4.2.	Popis struktury společnosti .....	7
4.3.	Údaje o cenných papírech .....	8
4.4.	Dividendy .....	8
5.	Základní údaje o činnosti společnosti.....	10
5.1.	Hlavní činnost společnosti .....	10
5.2.	Významné budoucí investice v letech 2026 až 2028.....	10
5.3.	Počet zaměstnanců za posledních pět účetních období .....	11
6.	Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti.....	12
7.	Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2025.....	13
8.	Zpráva o činnosti představenstva za rok 2025.....	18
9.	Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2025 .....	19
10.	Hlavní strategické záměry společnosti na období 2026 – 2028 .....	20
11.	Vztah k životnímu prostředí .....	22
12.	Poskytování informací .....	23

## 1. Úvodní slovo

Vážení akcionáři, vážené dámy a pánové,

dovolte mi, abych Vám představil výroční zprávu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. (dále jen „VAK“) za rok 2025. Tento rok byl pro VAK opět obdobím růstu. Dosáhli jsme historicky nejvyšších výnosů v hodnotě 493,2 mil. Kč, k čemuž významně přispěl obchodní úsek. Ten v roce 2025 realizoval prodej zboží, materiálu a služeb v rekordní hodnotě 166,6 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst o 40,8 mil Kč. Obchodní úsek se tak podílel na celkových výnosech společnosti přibližně 34 %, a to v ryze konkurenčním prostředí.

Naše klíčové služby - dodávka pitné vody a čištění odpadních vod - však zůstávají hlavním pilířem naší činnosti. Poskytování kvalitní pitné vody vnímáme jako naše poslání, zatímco efektivní a ekologicky šetrné čištění odpadních vod považujeme za samozřejmou odpovědnost. Tržby za vodné a stočné dosáhly v roce 2025 částky 281,2 mil. Kč bez DPH.

V průběhu roku 2025 se nám podařilo dále zlepšit jakost dodávané pitné vody do veřejných vodovodů, což potvrzují výsledky provedených 437 rozborů odebraných vzorků. Zlepšená kvalita dodávané vody je důkazem systematické péče nejen o vodárenskou infrastrukturu, ale také o území vyhrazená pro odběr vody pro lidskou spotřebu.

Po úspěšné intenzifikaci ČOV Klášterec nad Orlicí v roce 2024, byly v roce 2025 dokončeny kanalizační přípojky na nově vybudovanou veřejnou kanalizaci v obci. Tím byl splněn hlavní hodnotící parametr poskytnuté dotace od Státního fondu životního prostředí a následně byl touto institucí vydán protokol o „Závěrečném vyhodnocení akce“.

Za rok 2025 jsme dosáhli zisku před zdaněním ve výši 10,9 mil. Kč. Po odečtení odložené daně činí čistý zisk 7,0 mil. Kč. Finanční situace společnosti zůstala ke konci roku 2025 velmi dobrá. Celkový stav bankovních úvěrů se meziročně snížil o 9,3 mil. Kč na 62,8 mil. Kč. Jediným úvěrovým závazkem je investiční úvěr na dokončené projekty OPŽP, jehož původní rámec 100 mil. Kč je řádně splácen čtvrtletními splátkami.

Dlouhodobou systematickou prací jsme dosáhli pozitivních výsledků v oblasti ztrát vody v síti. Ty v roce 2025 činily 9,96 %, což je výrazně pod celorepublikovým průměrem, který činí cca 14 %.

Pozitivně se vyvíjela i další implementace fakturace vodného a stočného v informačním systému Qi. Ke konci roku 2025 se podařilo zvýšit podíl elektronické fakturace na 78 %, u veřejného sektoru se podíl přiblížil 94 %. Tento trend přispívá k vyšší efektivitě správy vztahů se zákazníky.

Tradičně jsme ve spolupráci se společnostmi FINGEO a STUDIO AXIS uspořádali již 10. jubilejní ročník celostátní konference „Podzemní vody ve vodárenské praxi“, kde své poznatky sdíleli odborníci z oblasti hydrologie, hydrogeologie i vodárenství.

Po pěti náročných investicích s dotační podporou z OPŽP, realizovaných v letech 2020 až 2024 v celkové hodnotě 433,2 mil. Kč (z toho 175,8 mil. Kč z vlastních zdrojů VAK), aktuálně finalizujeme přípravu propojení skupinových vodovodů Letohradsko a Lanškrounsko v hodnotě 119,9 mil. Kč. Stavba je projekčně připravena a zhotovitel je vybrán v režimu podlimitní veřejné zakázky. Nyní čekáme, zda se podaří na tuto akci získat dotaci od Ministerstva zemědělství ČR.

S hrdostí mohu konstatovat, že vodárenskou infrastrukturu budeme budoucím generacím předávat ve výborném technickém stavu. Veškerý svěřený vodohospodářský majetek je zmapován a údaje o něm jsou uloženy v digitalizované podobě v geografickém informačním systému, včetně všech technických dat o jednotlivých vodárenských objektech.

Dovolte mi na závěr poděkovat všem zaměstnancům za jejich nasazení při plnění společných cílů a členům statutárních orgánů za odpovědný přístup a konstruktivní spolupráci s managementem společnosti VAK. Děkujeme za důvěru, kterou nám dlouhodobě projevujete.

Ing. Bohuslav Vaňous

## **2. Profil společnosti**

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále VAK) je akciovou společností, která infrastrukturní vodohospodářský majetek nejen provozuje, ale převážnou část i vlastní.

Posláním společnosti je poskytování kvalitních služeb v hlavní činnosti, kterou je výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění vod odpadních, s cílem zlepšovat jakost distribuované vody, snižovat ztráty vody a vylepšovat účinnosti jednotlivých čistíren odpadních vod, to vše při zachování finanční stability společnosti.

### 3. Základní údaje o společnosti

<b>Obchodní firma</b>	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
<b>Sídlo</b>	Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
<b>Identifikační číslo</b>	48173398
<b>DIČ</b>	CZ48173398
<b>Bankovní spojení</b>	Komerční banka, a. s., č. ú. 2506611/0100
<b>Datum založení</b>	1. 1. 1994
<b>Právní forma</b>	Společnost byla založena na dobu neurčitou.
<b>Zapsáno u</b>	Akciová společnost Krajský soud v Hradci Králové Spisová značka: oddíl B, vložka 991.

#### 3.1. Předmět podnikání

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivou, montáž měřidel, poradenská a konsultační činnost apod.)

#### 3.2. Místo zveřejnění dokumentů

Sídlo společnosti – Slezská 350, Jablonné nad Orlicí – sekretariát ředitele.

#### 3.3. Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost společnosti

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence. Společnost má pro obchodní činnost uzavřenou smlouvu o výhradním zastoupení firem Kroll-Hellmers (kanalizační vozidla) pro Českou republiku.

Společnost v posledních letech využila Operační program Životní prostředí, spravovaný Státním fondem životního prostředí. Jeho prostřednictvím čerpala dotace z evropských strukturálních fondů, které výrazně přispěly ke zlepšení životního prostředí a ke stabilitě dodávek pitné vody díky propojení obcí skupinovými vodovody.

Společnost má zaveden systém managementu společenské odpovědnosti firem, který je certifikován dle ČSN 01 0391:2013 v oboru „vodní hospodářství – provoz vodovodů a kanalizací“. Registrační číslo certifikátu - 17/CSR/19. Systém je trvale udržován a každoročně auditován.

V roce 2025 obdržela firma VAK certifikát – firma přátelská k dobrovolným hasičům.

## 4. Základní údaje o základním kapitálu

### Výše upsaného základního kapitálu:

Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2025 činila 960.057.000 Kč a byl zcela splacen.

### 4.1. Cenné papíry

Základní kapitál byl rozdělen na 960.057 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Z toho 918.169 ks představovaly kmenové akcie na jméno v listinné podobě, které jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, a 41.888 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě je volně obchodovatelných.

### 4.2. Popis struktury společnosti

K 31. 12. 2025 vlastnilo společnost 241 akcionářů. Z toho bylo 61 municipalit (měst, obcí a svazku obcí) a 180 akcionářů z řad ostatních fyzických a právnických osob.

V majetku municipalit bylo 98,42 % akcií a zbývajících 1,44 % vlastnily ostatní fyzické nebo právnické osoby.

Struktura akcionářů k 31. 12. 2025	počet akcií	% z celk. počtu
Města a obce	944 892	98,42
Fyzické a právnické osoby	13 813	1,44
Vlastní akcie v majetku VAK Jablonné nad Orlicí a.s.	1 352	0,14
<b>C e l k e m</b>	<b>960 057</b>	<b>100,0</b>

### Subjekty s největším podílem na základním kapitálu společnosti – stav k 31. 12. 2025:

Největší akcionáři	Adresa	IČ	počet akcií	%
Město Choceň	Jungmannova 301, 565 01 Choceň	00278955	153 849	16,0
Město Lanškroun	nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun	00279102	144 481	15,0
Město Letohrad	Václavské náměstí 10, 561 01 Letohrad	00279129	104 326	10,9
Obec Libchavy	Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy	00038113	97 247	10,1
Město Králíky	Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	00279072	93 488	9,7
Městys Dolní Čermná	Dolní Čermná 76, 561 53	00278734	60 078	6,3
Obec Horní Čermná	Horní Čermná 1, 561 56	00278882	59 448	6,2
Obec Červená Voda	Červená Voda 268, 561 61	00278637	30 808	3,2
Město Jablonné nad Orlicí	nám. 5. května 4, 561 64 Jablonné n. O.	00278963	2 5099	2,6



#### Zpráva o vztazích:

Žádná právnická či jiná osoba nemá rozhodující nebo podstatný vliv ve společnosti ke dni vydání této výroční zprávy. Podrobněji jsou vztahy popsány v kapitole 22. Přílohy v účetní závěrce, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

### 4.3. Údaje o cenných papírech

Základní kapitál společnosti byl rozvržen na celkem 960.057 kusů kmenových, listinných akcií ve formě na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1.000 Kč (jeden tisíc korun českých).

Všechny akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou omezeně převoditelné, tj. jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, vyjma 41.888 kusů těchto akcií, původně vydaných (registrovaných) v zaknihované podobě u Centrálního depozitáře cenných papírů, a to konkrétně 1 ks akcie původně vydaný (registrovaný) pod číslem ISIN 770940002122 dne 7. 2. 2010, následně evidovaný pod ISIN CZ0005122895 a 41.887 kusů akcií původně vydaných (registrovaných) pod číslem CZ0009058350 dne 2. 7. 2010, přičemž všech 41.888 kusů těchto akcií bylo následně vyměněno za listinné akcie ve formě na jméno, označené pořadovými čísly akcie 1-41.888, bez údaje o sérii, s datem emise dne 27. 8. 2014, či za hromadné akcie tyto akcie nahrazující, přičemž převoditelnost těchto 41.888 kusů akcií či hromadných akcií, které je nahrazují, není omezena.

### 4.4. Dividendy

Představenstvo společnosti rozhodlo v roce 2021 o změně dosavadní dividendové politiky společnosti s tím, že v budoucnu hodlá navrhnout výplatu dividend v rozmezí 35–65 % čistého zisku, pokud by tím

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350

561 64 Jablonné nad Orlicí

nedošlo k porušení závazných ukazatelů stanovených financující bankou ani k ohrožení splatnosti jakýchkoliv závazků.

Za rok 2024 navrhlo představenstvo valné hromadě výplatu dividend ve výši 4 Kč před zdanění na jednu akcii. Valná hromada dne 26. 6. 2025 však tento návrh představenstva neschválila.

Ačkoliv potřeba investic, ať už rozvojových nebo obnovovacích, je stále velmi vysoká a inflace v posledních letech do značné míry znehodnotila výši odpisů, které jsou primárním zdrojem pro obnovu majetku, představenstvo za rok 2025 výplatu dividend v souladu s dividendovou politikou opět navrhuje. Navrhovaná částka činí, i s ohledem na nevyplacení dividend v předchozích letech, 5 Kč před zdaněním na jednu akcii o nominální hodnotě 1000 Kč. To je celkem 5,64 mil. Kč, což představuje 76,7 % zisku po zdanění.

## 5. Základní údaje o činnosti společnosti

### 5.1. Hlavní činnost společnosti

Společnost v rámci podnikatelské činnosti vlastní a provozuje vodárenskou infrastrukturu na větší části okresu Ústí nad Orlicí v 61 městech a obcích, které jsou zároveň akcionáři společnosti. Společnost pečuje o 888 km hlavních vodovodních řadů a 267 km kanalizačních sítí v působnosti Pardubického a Královéhradeckého kraje.

Na smluvním základě provozuje akciová společnost Vodovody a kanalizace vodohospodářský majetek i v některých dalších obcích okresů Ústí nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou.

**Struktura výnosů je popsána v Příloze v účetní závěrce.**

Celkové výnosy v roce 2025 činily 493,2 mil. Kč. V porovnání s rokem 2024 to je o cca 45,6 mil. Kč více. Tržby za vodné a stočné dosáhly 281,2 mil. Kč, což je o cca 12,0 mil. Kč více než za rok 2024. Výrazně vzrostly tržby neregulované činnosti společnosti, zejména za zboží prodávané obchodním úsekem, které celkově dosáhly 209,2 mil. Kč. Zbývající část výnosů v celkové výši cca 2,8 mil. Kč byla tvořena například pojistným plněním, výnosovými úroky a dalšími menšími finančními a provozními výnosy.

### 5.2. Významné budoucí investice v letech 2026 až 2028

Název investice	Pořizovací cena (mil. Kč bez DPH)	Zbývá uhradit (mil. Kč bez DPH)	Způsob financování
1. Propojení vodovodů Letohradské, Orlické a Lanškrounské skupiny	odhad 123 mil. Kč	121 mil. Kč	Dotace z MZe ČR a vlastní zdroje
2. Propojení vodovodů Kunvald a Klášterec nad Orlicí	odhad 15 mil. Kč	15 mil. Kč	Vlastní zdroje
3. Kořenové ČOV Hemže, Březenice a Dvořisko	odhad 20 mil. Kč	20 mil. Kč	Dotace a vlastní zdroje
4. Fotovoltaické elektrárny na ČOV Lanškroun, Letohrad a Choceň	odhad 15 mil. Kč	15 mil. Kč	Dotace a vlastní zdroje
5. Stroje a dopravní prostředky	odhad 25 mil. Kč	25 mil. Kč	Vlastní zdroje

### 5.3. Počet zaměstnanců za posledních pět účetních období

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Průměrný evidenční počet zaměstnanců	146	147	149	151	151

#### Profesní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2025

(fyzický stav a podíl vůči celkovému počtu zaměstnanců)

D	97	64,2 %
THP	54	35,8 %
Celkem	151	100,0 %

#### Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2025

20-30 let	8	5,3 %
31-40 let	21	13,9 %
41-50 let	55	36,4 %
51-60 let	56	37,1 %
61-70 let	11	7,3 %

#### Kvalifikační struktura k 31. 12. 2025

Vysokoškolské vzdělání	15	9,9 %
Vyšší odborné vzdělání	6	4,0 %
Středoškolské vzdělání	35	23,2 %
Vyučení a maturita	13	8,6 %
Vyučení	81	53,6 %
Základní vzdělání	1	0,7 %

#### Počet zaměstnanců k 31. 12. 2025

výroba a rozvod pitné vody	47
odvádění a čištění odpadních vod	24
obslužné a ostatní provozy	80

## 6. Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti

### Představenstvo

Ing. Jan Ropek	předseda představenstva, místostarosta města Choceň,
Ing. Petr Mareš, Ph.D.	místopředseda představenstva, starosta obce Červená Voda,
Mgr. Roman Nožka	člen představenstva, starosta města Jablonné nad Orlicí,
Martin Hatka	člen představenstva, místostarosta města Letohrad,
Ing. Josef Fuchs, MBA	člen představenstva, člen rady města Lanškroun,
Petr Helekal	člen představenstva, starosta obce Dolní Čermná,
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	člen představenstva, výrobně-technický náměstek společnosti.

### Dozorčí rada

Ing. Václav Kubín	předseda dozorčí rady, starosta města Králíky,
Jana Hodovalová	místopředseda dozorčí rady, starostka obce Libchavy,
Roman Buchtel	člen dozorčí rady, starosta města Brandýs nad Orlicí.

### Vedení společnosti

Ing. Bohuslav Vaňous	prokurista a ředitel akciové společnosti,
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	výrobně-technický náměstek,
Mgr. Ing. Petr Dobroucký	ekonomický náměstek.

### Údaje o zakladatelích akciové společnosti

Zakladatelská listina Fondu národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, ve formě notářského zápisu ze dne 8. 11. 1993 o jednorázovém založení akciové společnosti dnem 1. 1. 1994 ze státního podniku Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí.

## 7. Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2025

### Hlavní finanční ukazatelé /v tis. Kč/

Stav k 31. 12.	2021	2022	2023	2024	2025
1. Aktiva celkem	1 394 340	1 390 685	1 394 729	1 571 512	1 584 204
2. Pohledávky celkem	67 669	130 420	77 501	77 775	104 547
3. Vlastní kapitál	1 073 989	1 085 535	1 098 026	1 360 419	1 366 890
4. Základní kapitál	767 478	767 358	773 631	960 057	960 057
5. Závazky (bez úvěrů)	251 495	205 563	208 930	133 401	149 504
6. Bankovní úvěry	62 769	94 977	81 395	72 093	62 790
7. Výsledek hospodaření před zdaněním	15 640	11 665	13 839	8 711	10 877
8. Odložená daň z příjmu	4 194	0	7 621	4 527	3 888
9. Výsledek hospodaření za účetní období	11 446	11 665	6 218	4 184	6 990

### **Vývoj ukazatelů hlavní činnosti v objemových jednotkách za posledních 5 let:**

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Voda fakturovaná v tis. m <sup>3</sup>	3 286	3 299	3 248	3 307	3 301
z toho domácnosti	2 113	2 016	2 006	2 046	2 085
z toho ostatní	1 173	1 283	1 242	1 261	1 216

Rok	2021	2022	2023	2024	2025
Voda odkanalizovaná v tis. m <sup>3</sup>	1 906	1 906	1 871	1 892	1 901
z toho domácnosti	915	880	885	903	922
Z toho ostatní	991	1 026	986	989	979

Z přehledu je zřejmé, že objem vody fakturované i vody odkanalizované byl v roce 2025 srovnatelný s předchozími roky.

### **Transakce s vlastními akciemi**

V roce 2025 společnost nabyla 1 352 ks vlastních akcií o celkové jmenovité hodnotě 1.352.000 Kč za protihodnotu 606.950 Kč, z toho 147 ks akcií od Ing. Jiřího Lengála a 1 205 ks akcií od paní Marcely Sobotkové.

K 31. 12. 2025 bylo v držení společnosti 1 352 ks vlastních akcií bez hlasovacího práva a podíl vlastních akcií na základním kapitálu činil 0,14 %.

Společnost v roce 2025 nezískala žádné vlastní akcie.

### **Klíčové informace z hlavního oboru činnosti**

Z vodohospodářského hlediska se rok 2025 vyznačoval relativně mírně klesajícími hladinami podzemních vod ve všech využívaných vodárenských objektech z důvodu srážkového deficitu především v jarním období. I přes tuto skutečnost se však díky vláhové bilanci z let předchozích udržely hladiny podzemních vod v hydrogeologických strukturách s dlouhou a středně dlouhou dobou oběhu v pouze mírně podprůměrném stavu. Ke zlepšení celkové bilance napomohlo teplotně průměrné léto, a především srážkově bohatší podzim. Tento faktor se tím mírně negativně promítl do jakosti surových vod, především pak do jejich mikrobiologických ukazatelů v období říjen až prosinec. Nicméně, díky kvalitní soustavné péči o dezinfekci surových vod a díky zapojení nových vodních zdrojů do systému vodovodů a technologického vylepšení stávající úpravy surové vody společnost v roce 2025 dosáhla

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**  
Slezská 350  
561 64 Jablonné nad Orlicí

nejlepšího výsledku od roku 2005 v jakosti dodávané pitné vody do jednotlivých zásobovaných oblastí veřejných vodovodů, a to v řadě stávajících i nově sledovaných ukazatelích.

Pokračovala plánovaná periodická péče o stávající vodní zdroje, které byly monitorovány kamerou a dle výsledků jejich technického stavu byly následně čištěny a případně komplexně rekonstruovány, a to nejen hlubinné zdroje, ale taktéž i rozsáhlé systémy jímacích zářezů s jímkami.

V oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod společnost plnila průběžně všechny stanovené limity jakosti vypouštěných odpadních vod z provozovaných ČOV. Od roku 2025 sledujeme kvalitu vypouštěných odpadních vod od rizikových producentů, kde byly nově upraveny požadované limity s ohledem na aktualizované kanalizační řády schválené příslušnými ORP. Tato aktivita měla za následek celou řadu jednání s producenty odpadních vod s následnými úpravami technologických procesů, či budováním nových stupňů předčištění ze strany producentů vypouštějících odpadní vody do kanalizačních sítí v naší správě.

### Ztráty vody

Ztráty vody ve vodovodních sítích za celou společnost dosáhly v roce 2025 hodnoty 9,96 %, což je hodnota srovnatelná s předcházejícími třemi lety. Celkové ztráty pod 10 % svědčí o soustavné velmi dobré péči o vodovodní sítě a efektivním dispečerském dozoru nad jejich provozem. V roce 2025 bylo na vodovodních sítích detekováno a následně opraveno celkem 198 poruch, což bylo o 54 méně než v roce 2024. Podíl "vlastní spotřeby" vody z objemu vody "vyrobené" činil 2,66 %. Tyto vody se využívají zejména na preventivní i havarijní odkalování vodovodních sítí a pro praní filtrů provozovaných úpraven vod.

Dlouhodobý vývoj ztrát vody v síti

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ztráty v síti v %	12,81	12,27	13,44	13,17	15,15	10,82	13,11	12,92	10,99	11,54	9,21	10,92	8,84	9,95	7,57	9,06	9,84	9,53	9,78	9,96



### Kvalita pitné vody ve vodovodních sítích v roce 2025

Společnost VAK každoročně zpracovává a představenstvu předkládá podrobné hodnocení jakosti pitné vody v celém procesu její výroby, tj. od čerpání, úpravy až po dodávku do distribuční sítě jednotlivých vodovodů. Jakost pitné vody, kterou společnost VAK dodávala do sítí veřejných vodovodů v roce 2025, byla standardní, bez zásadních překročení limitů ukazatelů stanovených vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb. v platném znění. Kontrola kvality pitné vody byla prováděna dle plánu odběru vzorků surové, upravené a pitné vody, schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Technologický dozor využíval možnosti on-line sledování jakosti vody prostřednictvím laboratorní databáze Labsystem, včetně rozpracovaných vzorků, a to s pomocí webového rozhraní Labsys. Tento systém se osvědčuje zejména v letním období nebo v době zvýšených srážek, kdy je možné okamžitě reagovat na případné nahodilé odchylky v kvalitě surové vody, tj. již v době rozpracovaných hodnocení laboratorních výsledků. Díky včasnému zjištění případných odchylek v jakosti může technologický dozor bezprostředně realizovat vhodně zvolená opatření k zabránění ohrožení kvality pitné vody u odběratelů. Výsledky jakosti pitné vody u 437 provedených odběrů vzorků se 17 383 ukazateli na vodovodních sítích dlouhodobě potvrzují vysokou úroveň kvality pitné vody dodávané odběratelům, což svědčí o systematické péči nejen o vodárenskou infrastrukturu obecně, ale i o území vyhrazená pro odběr vody pro lidskou spotřebu.

V roce 2025 pokračoval provoz centrálních i lokálních úpraven surové vody, např. odželezňování, odradonování a odkyselování. Pokračovala i úprava hodnoty pH k zajištění hydrogen-uhličitanové rovnováhy na vodovodu Slatina nad Zdobnicí – Javornice a Jamné nad Orlicí i úpravy sekundárního zaželezňování pitné vody v rámci vodovodu Kunvald, kde finalizujeme napojení nového zdroje v Panské dolině v polovině roku 2026 s následnou přípravou projektu propojení vodovodu Kunvald a Klášterec.

## **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350

561 64 Jablonné nad Orlicí

V roce 2025 pokračovala plánovaná realizace kamerových prohlídek na vrtech TV-1 a TV-1a Těchonín, J1 a J2 Jablonský les. Regenerovány a částečně rekonstruovány byly vrty ČL-1 České Libchavy, DO-1 Dobrouč a V-4b Horní Čermná. Dále proběhlo kompletní čištění a oprava jímacích zářezů v Čenkovicích.

Pokračujícím projektem z roku 2024 byla kompletní rekonstrukce úpravny vody Klášterec nad Orlicí. Účelem bylo odstranění huminových látek a bakteriálního znečištění.

Z dlouhodobého hlediska jsou připravovány projekty k dalšímu vylepšení kvality dodávané vody a tlakových poměrů, k čemuž bude sloužit např. kompletní regenerace a rekonstrukce pramenišť Albrechtice, Hedeč, Vančíkova studánka, oprava studny Květná, rekonstrukce úpravny vody Jeřáb, VDJ Líšnice, Žampach, Hlavná, či vybudování nového vodojemu v obci Horní Lipka.

Kontinuálně zpracováváme rizikové analýzy jednotlivých vodovodů a zapracováváme je do provozních řádů. Máme vypracovány a průběžně aktualizujeme "Plány krizové připravenosti".

### **Obnova vodohospodářské infrastruktury**

V roce 2025 bylo na obnovu vodohospodářského majetku vynaloženo celkem 63,1 mil. Kč bez DPH. Z tohoto bylo na oblast kanalizací a čistíren odpadních vod vynaloženo 18,7 mil. Kč a na oblast vodovodů 44,4 mil. Kč. V rámci těchto vynaložených prostředků se společnost kromě pravidelných obnov inženýrských sítí vodovodů a kanalizací zaměřila i na obnovu stávajících armatur čerpacích stanic a objektů další vodárenské infrastruktury (vodojemy, úpravny vody, čistírny odpadních vod).

Společnost tak i v roce 2025 úspěšně pokračovala v plnění stanoveného desetiletého plánu financování obnovy infrastrukturního majetku v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2000/60/ES a navazující platnou českou legislativou (zejména prováděcí vyhláška k zákonu č.428/2001 Sb. v platném znění).

### **Obchodní úsek**

Obchodní úsek akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. se zabývá prodejem zahraničních technologií na český a slovenský trh, jejich servisem a prodejem náhradních dílů a příslušenství.

Obrat obchodního úseku za prodej zboží, materiálu a služeb činil v roce 2025 necelých 167 mil. Kč

#### **Obrat obchodního úseku tvořily:**

147,5 mil. Kč bez DPH tržby z prodeje zboží a materiálu

(kanalizační vozidla, kamery, sanační roboty, sanační rukávce, prodej náhradních dílů)

17,9 mil. Kč bez DPH tržby ze servisní činnosti

1,2 mil. Kč bez DPH ostatní (nájemné, zprostředkování)

Hrubý zisk obchodního úseku (rozdíl mezi výnosy a náklady) za rok 2025 činil

4,8 mil. Kč bez DPH (jedná se o zisk bez rozpuštěné správní režie).

Průměrná hrubá marže na prodaném zahraničním zboží (prodej/nákup) činila cca 10,8 %.



**Ceny vody pitné a odkanalizované v roce 2025 a 2026**

Od 1. 1. 2025 činily úplaty za vodné a stočné:

vodné	55,20 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH	61,82 Kč/m <sup>3</sup> včetně 12 % DPH
stočné	54,10 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH	60,59 Kč/m <sup>3</sup> včetně 12 % DPH

Od 1. 1. 2026 činí úplaty za vodné a stočné:

vodné	58,30 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH	65,30 Kč/m <sup>3</sup> včetně 12 % DPH
stočné	56,40 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH	63,17 Kč/m <sup>3</sup> včetně 12 % DPH

**Zdůvodnění úpravy cen vodného a stočného:**

Při výpočtu cen vodného a stočného jsou uplatněny principy věcně usměrňované ceny dle Výměru Ministerstva financí ČR. Zároveň musí být splněny podmínky poskytovatele dotací na projekty z Operačního programu Životní prostředí, regulující vývoj cen služeb v následujících letech tak, aby byla zajištěna tzv. „udržitelnost projektu“. V neposlední řadě musí být respektována stále přísnější pravidla pro financování obnovy vodárenské infrastruktury. Objem plánovaných vlastních prostředků investovaných do obnovy vodárenské infrastruktury bude v roce 2026 opět rekordní.

Oproti roku 2025 dochází ke zvýšení ceny u vodného o 3,10 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (+5,6 %) a u stočného o 2,30 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (+4,3 %). Celkově, pro zákazníky využívající obě služby, dochází ke zvýšení cen o 5,40 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. o 6,05 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Tyto ceny jsou hluboko pod tzv. sociálně únosnou cenou pro rok 2026, kterou stanovuje Státní fond životního prostředí pro jednotlivé kraje. U vodného pro Pardubický kraj je to 89,80 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH (tj. o 37,5 % vyšší než stanovená cena společností VAK) a u stočného 90,75 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH (tj. o 43,7 % vyšší než stanovená cena společností VAK).

Odběratelé, kteří využívají služeb vodného a stočného, zaplatí na většině území obsluhovaného společností VAK v roce 2026 za 1 m<sup>3</sup>, tj. 1000 litrů vody 128,46 Kč včetně DPH. Cena za výrobu a dodávku 1 litru pitné vody včetně následného odkanalizování a vyčištění vyprodukované odpadní vody tak činí necelých 13 haléřů. Při průměrné spotřebě 88,7 litrů na osobu a den, tj. cca 32,4 m<sup>3</sup> za rok, bude činit měsíční výdaj za vodné a stočné na jednoho obyvatele přibližně 347 Kč. Oproti cenové úrovni roku 2025 se jedná o zvýšení o cca 16 Kč za měsíc, a to bez započtení úspor, ke kterým u většiny odběratelů dochází a ke kterým dopomáhá i naše společnost postupným zaváděním stále modernějších měřících zařízení, které umožňují komunikaci na dálku, včetně rychlého informování spotřebitelů o případných mimořádnostech v jejich spotřebě.

## 8. Zpráva o činnosti představenstva za rok 2025

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jednalo v roce 2025 v těchto termínech: 11. 3. 2025, 13. 5. 2025, 23. 9. 2025, 6. 11. 2025 a 5. 12. 2025.

Jednání představenstva se jako hosté pravidelně účastnili ředitel společnosti i ekonomický náměstek. Dozorčí rada byla průběžně informována o činnosti představenstva prostřednictvím jejího předsedy, který byl pravidelně zván na jednotlivá jednání představenstva.

Výtah z přijatých usnesení představenstva v roce 2025:

Na březnovém jednání představenstvo projednávalo předběžné výsledky hospodaření za rok 2024, které přinesly oproti plánu vyšší zisk o 3,9 mil. Kč. Pozitivně výsledek ovlivnily spíše mimořádnosti, jako byly zvýšené prodeje materiálu na stavby realizované v blízkém okolí nebo jednorázové externí zakázky elektroúdržby. Nižší tržby obchodního úseku byly kompenzovány vyššími maržemi. Na programu bylo i definitivní čerpání investic a oprav.

V květnu se představenstvo věnovalo přípravě řádné Valné hromady společnosti, která již tradičně probíhá v červnu stejného roku. Projednalo zprávu představenstva o hospodaření a zprávu předsedy představenstva o činnosti představenstva v předešlém roce. Dále se seznámilo se zněním výroční zprávy, kromě jiného i s výsledkem auditu hospodaření společnosti. Závěrem navrhlo valné hromadě rozdělení zisku za rok 2024 a vzalo na vědomí zprávu dozorčí rady.

V září bylo na programu jednání představenstva schválení nepeněžitých vkladů města Letohrad a obce Mostek. Jednalo se o rozhodnutí představenstva o ocenění nepeněžitých vkladů Města Letohrad na částku 32.980.000 Kč a o ocenění nepeněžitých vkladů obce Mostek na částku 27.890.000 Kč. Vše na základě znaleckých posudků Ing. Václava Nádvorníka. Schválena byla také inovovaná koncepce nabývání vlastních akcií společností VAK Jablonné nad Orlicí.

Na posledním jednání v roce schválilo představenstvo základní parametry finančního plánu společnosti na rok 2026, nové ceny vodného a stočného včetně kontroly oprávněných nákladů vstupujících do ceny, projednalo a stanovilo objem nárůstu mzdových prostředků.

Představenstvo se v průběhu celého roku mimo jiné zabývalo i strategií nákupu energií a řešením soudních sporů.

Ing. Jan Ropek  
předseda představenstva

## 9. Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2025

### ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O ČINNOSTI ZA ROK 2025 společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., předkládaná valné hromadě konané dne 12. 6. 2026

Vážení akcionáři,  
dozorčí rada společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. (dále jen „společnost“) tímto v souladu se stanovami společnosti, zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy předkládá valné hromadě zprávu o své činnosti za rok 2025.

Dozorčí rada vykonávala svou působnost v roce 2025 ve složení:  
Václav Kubín – předseda dozorčí rady,  
Jana Hodovalová – místopředsedkyně dozorčí rady,  
Roman Buchtel – člen dozorčí rady.

V období od konání poslední valné hromady dozorčí rada uskutečnila dvě zasedání, z toho jedno společné zasedání s představenstvem společnosti. Zasedání dozorčí rady se konala dne 19. 5. 2025 a dne 5. 12. 2025.

Předseda dozorčí rady, případně jím pověřený člen dozorčí rady, se účastnil jednání představenstva společnosti. Představenstvo průběžně poskytovalo dozorčí radě podklady pro svá jednání a následně i zápisy z těchto jednání. Dozorčí rada uplatňovala své připomínky a stanoviska k předkládaným materiálům.

Dozorčí rada v rámci své kontrolní působnosti průběžně vykonávala dohled nad činností společnosti a nad výkonem působnosti představenstva ve smyslu § 446 a násl. zákona o obchodních korporacích.

Stanovisko a závěry dozorčí rady:

1. Dozorčí rada konstatuje, že představenstvo společnosti vykonávalo svou působnost v průběhu roku 2025 v souladu se stanovami společnosti a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Dozorčí rada projednala účetní závěrku společnosti za rok 2025, výroční zprávu společnosti včetně zprávy auditora a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2025.
3. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit účetní závěrku společnosti za rok 2025.
4. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2025.

Ing. Václav Kubín  
předseda dozorčí rady

## 10. Hlavní strategické záměry společnosti na období 2026 – 2028

Strategický rozvoj společnosti je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje a Plánem financování obnovy infrastrukturního majetku společnosti. Prioritou je dlouhodobé zajištění stabilního a bezpečného systému dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadní vody pro obyvatelstvo, průmysl a další sektory hospodářství České republiky a reflexe na nové požadavky vyplývající ze změn vodoprávní legislativy.

### Obnova a modernizace vodohospodářské infrastruktury:

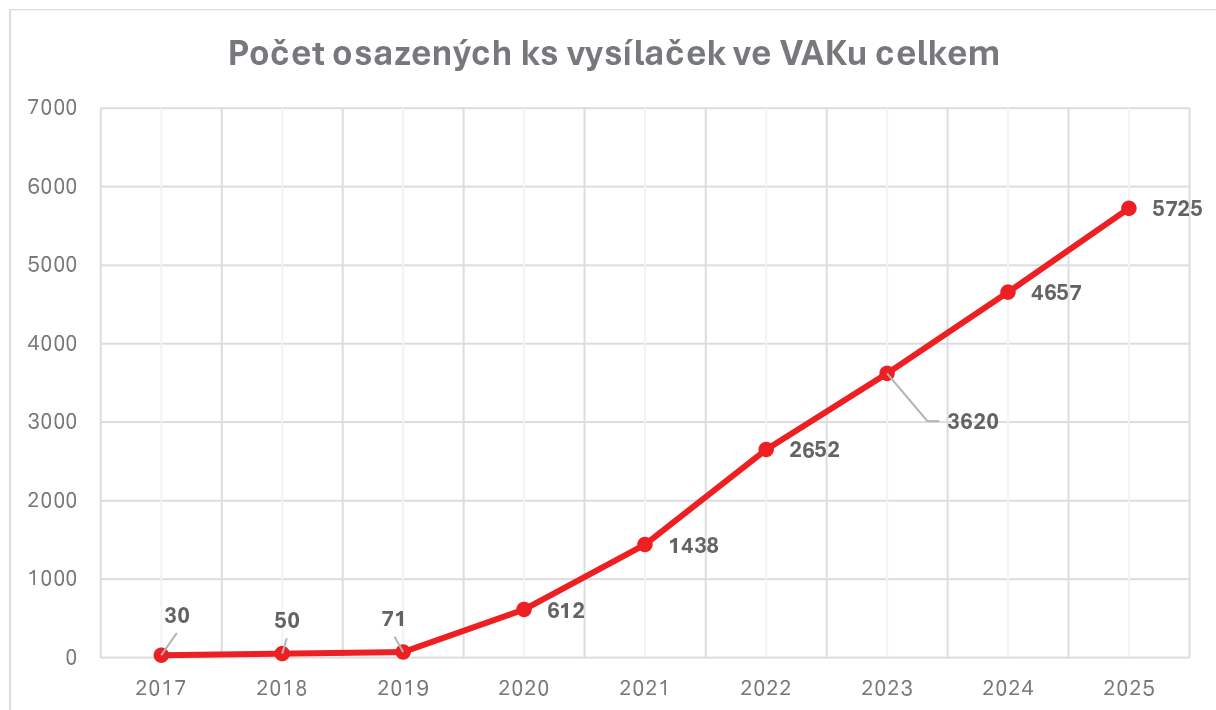
Při přípravě dlouhodobých plánů oprav stávajícího vodohospodářského majetku se snažíme postupovat tak, aby jeho životnost v odpovídající kvalitě byla co nejdelší.

Nadále budeme usilovat o zavádění nejmodernějších technologií do úpravy kvalitní pitné vody a její spolehlivé dodávky. Principy BAT (tzn. nejlepší dostupné technologie) budeme aplikovat i při čištění odpadních vod.

### Smart-technologie:

I v dalších letech bude společnost směřovat k vyšší elektronizaci a zavádění smart technologií.

Pokračujeme v projektu postupného osazování bezkontaktních dálkově odečitatelných měřidel. Stávající lokality (Lanškroun, Letohrad, Choceň, Jablonné nad Orlicí a Králíky) jsme i roce 2025 „zahušťovali“ dalšími smart měřidly. Nově jsme začali osazovat tyto lokality: Červená Voda, Jamné nad Orlicí a Libchavy. Na konci roku 2025 jsme provozovali 8 koncentrátorů v 7 lokalitách.



V souvislosti s novými povinnostmi plynoucími ze směrnice EU 2024/3019, která se týká společnosti VAK Jablonné u čistíren odpadních vod nad 10 000 ekvivalentních obyvatel (tj. ČOV Lanškroun, Choceň a Letohrad), zahajujeme přípravu pro zajištění budoucí energetické neutrality těchto ČOV.

**Bezpečnostní rizika:**

Od roku 2021 je společnost VAK Jablonné nad Orlicí určena jako provozovatel tzv. základní služby v oblasti „Výroba, dodávání nebo distribuce pitné vody“ a „Odvádění nebo čištění odpadních vod“. Informační systém, na kterém jsou tyto služby závislé, je označován jako informační systém základní služby.

V této souvislosti jsme i v roce 2025 pokračovali v budování komplexního systému ochrany proti veškerým vnějším útokům z kyberprostoru a na implementaci EU směrnice NIS2.

V praktických opatřeních v oblasti kybernetické bezpečnosti budeme v letech 2026 až 2028 pokračovat v tzv. „diverzifikaci“ vodárenské sítě (tj. možnost autonomního řízení jednotlivých vodovodů).

Pro rok 2026 jsou v plánu 3 vodojemy, 2 čerpací stanice, 1 úpravna vody a 1 sekční vodoměrná šachta.

## 11. Vztah k životnímu prostředí

Společnost má auditovaný a certifikovaný systém managementu dle ČSN 01 0391:2021. Tento systém zahrnuje řízení ve všech hlavních procesech ve společnosti, tedy při výrobě a distribuci pitné vody, čištění a odvádění odpadních vod a také v navazujících procesech a činnostech a klade důraz i na ochranu životního prostředí.

Ochrana životního prostředí zahrnuje náš vztah k okolí a nastavení procesů tak, abychom minimalizovali náš případný negativní vliv na přírodu, vodní toky, ovzduší i naše odběratele.

Klademe především důraz na snižování znečišťování životního prostředí vypouštěnými odpadními vodami, kde zlepšujeme čisticí funkce ČOV. Dále pak dbáme na řádné provozování retenčních nádrží na kanalizacích, opravy netěsností kanalizační sítě a včasné odstraňování poruch na vodovodních sítích. V investiční oblasti lze do tohoto sektoru zařadit stavby umožňující napojení dalších obyvatel na veřejnou kanalizaci nebo využití čistírenských kalů z ČOV.

Usilujeme i o snižování spotřeby elektrické energie instalací moderních technologických zařízení šetřících zdroje a finanční náklady.

## 12. Poskytování informací

Společnost podává v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tyto informace za rok 2025:

a) Počet podaných žádostí o informace – 2.

Jednalo se o dotazy, které se týkaly havárie vodovodu v Jablonném nad Orlicí a omezení provozu vodovodu. Společnost v řádném termínu odpověděla.

b) Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti o informace (resp. částečném odmítnutí žádosti o informace) – 0.

c) Počet stížností podaných podle § 16a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, důvody jejich podání a stručný popis způsobu vyřízení – 1.

Žadatel si ve svém podání stěžoval, že došlo pouze k částečnému poskytnutí požadovaných informací a že trvá i na odpovědích, které se týkají použité zemní armatury z hlediska jejího dodavatele a ceny pořízení.

d) ÚŘAD PRO OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ svým rozhodnutím č. j. UOOU-04479/25-4 ze dne 1. 10. 2025 přikázal, aby společnost VAK ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí vyřídila v úplnosti žadatelovy žádosti o informace ze dne 29. 4. 2025 a ze dne 19. 5. 2025.

e) Počet podaných odvolání proti rozhodnutí – 0.

f) Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradních licencí – 0.

Společnost zveřejňuje výroční zprávy dle příslušného zákona na internetové stránce [www.vak.cz](http://www.vak.cz)

Dle zákona č. 171/2023 Sb. o ochraně oznamovatelů nedošlo v roce 2025 k žádnému oznámení o porušení práva. Společností používaný způsob oznámení chrání identitu oznamovatele a umožňuje anonymní podání oznámení. Oznamovatelé mohou podávat svá oznámení přes [www.vak.cz](http://www.vak.cz).