



VODOVODY A KANALIZACE
JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2018

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2018





Obsah

01	Úvodní slovo ředitele.....	10
02	Profil společnosti.....	14
03	Základní údaje o společnosti.....	18
04	Základní údaje o základním kapitálu.....	22
05	Základní údaje o činnosti společnosti.....	28
06	Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti.....	34
07	Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2018.....	38
08	Zpráva o činnosti představenstva za rok 2018.....	44
09	Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2018.....	50
10	Hlavní strategické záměry společnosti na období 2019–2023.....	56
11	Zpráva nezávislého auditora, jejíž součástí je účetní závěrka za rok 2018 s těmito výkazy:.....	60
	– Rozvaha v plném znění	
	– Výkaz zisku a ztráty v plném znění	
	– Přehled o změnách vlastního kapitálu	
	– Přehled o peněžních tocích	
	– Příloha k účetní závěrce	





Úvodní slovo ředitele

Vážení akcionáři, vážené dámy, vážení pánové,

rok 2018 byl 25. rokem působení akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí.

25 let je číslo, které vybízí k bilancování a hodnocení. Ohlédnou-li se za uplynulým čtvrtstoletím, jsem pyšný na vše, co se podařilo a vděčný, že jsem toho mohl být součástí. Společnost VAK Jablonné nad Orlicí je moderní, prosperující firma s dobrým technickým, technologickým a ekonomickým potenciálem. K tomu nás dovedla systematická, promyšlená a svědomitá práce zaměstnanců a spolupracovníků. Dnes, kdy je často zmiňován nedostatek vody, můžeme našim akcionářům i zákazníkům sdělit, že jsme mnohé pro budoucnost vodárenství v našem kraji udělali. Nemalé úlohy stojí však před námi. Cílem je vybudovat kvalitní, bezpečný a variabilní systém vodních zdrojů tak, aby jednotlivé zásobované lokality byly v bezpečí i v budoucích letech. Koncepční rozvodnou síť, kterou tvoří skupinové vodovody s možností propojení jednotlivých vodních zdrojů, je možné budovat i proto, že VAK Jablonné nad Orlicí nebyl v minulosti atomizován a zachoval si výhody středně velké firmy. Společnost VAK obsluhuje rozsáhlá území a může využít místních specifik pro užitek celku.

Co je připraveno a co nás teprve čeká?

V průběhu roku 2018 jsme obdrželi rozhodnutí o přidělení dotace ze Státního fondu životního prostředí na tři vodohospodářské projekty, které jsou podpořeny dotací z Operačního programu Životní prostředí. Jedná se o výstavbu skupinových vodovodů na Brandýsku a Letohradsku, dále pak výstavbu kanalizace v Horním Třešňovci s napojením na ČOV Lanškroun. Realizace těchto rozsáhlých projektů bude probíhat v letech 2019 až 2022. Rozpočtové náklady celkem činí 277 mil. Kč, z toho zapojení vlastních zdrojů společnosti bude činit cca 105 mil. Kč.

Ve vztahu ke změnám klimatu v České republice se musíme nově zabývat i zásobováním města Lanškrouna a jeho okolních obcí. Stávající vodní zdroje v Horní Čermné a Trpíku přestávají dostačovat pro budoucí potřeby průmyslově se rozvíjejícího regionu. Proto připravujeme studii budoucího propojení letohradské soustavy se skupinovým vodovodem Lanškroun. Po realizaci propojení skupinových vodovodů dojde ke spolehlivějšímu zásobování kvalitní vodou s perspektivou několika desítek let.

Solidární jednotnou cenovou politiku v cenách vodného a stočného pokládáme za důležitou pro rozvoj a udržitelnost kvality života i v malých obcích, které jsou nenahraditelnou součástí komplexního fungování celého regionu. Cílem společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí od doby svého vzniku není tvorba maximálních zisků, cílem je zajistit všem dlouhodobý dostatek kvalitní pitné vody za sociálně únosnou cenu, odpadní vody řádně čistit a vracet zpět do přírody ve vyhovující kvalitě. Jsem přesvědčen, že za naše rozhodnutí reinvestovat zisky z hospodaření společnosti do obcemi svěřeného infrastrukturního majetku budeme v budoucnosti sklízet ovoce.

Rok 2018 byl z pohledu čtvrtstoletí existence firmy jedním z nejúspěšnějších. Nezaznamenali jsme žádné překročení norem kvality pitné vody ani vypouštění vod odpadních. O kvalitní péči na svěřené vodárenské infrastruktuře svědčí ukazatel ztrát vody v síti pod 9 %. Událostí roku 2018 bylo bezesporu definitivní vyřešení dlouholetého právního sporu o zrušení rozhodčího nálezů, který byl ukončen pravomocným rozsudkem Krajského soudu v Ostravě.

Kritická situace na trhu práce se nevyhnula ani naší společnosti. Některé pracovní pozice zůstávaly delší dobu neobsazené, projevil se nezájem mladých lidí o montérské práce v terénu a postupný úbytek zkušených řemeslníků. Toto bude jistě naším tématem pro nejbližší období, neboť úspěch naší firmy je založený na zručnosti a pracovitosti techniků a montérů.

Musíme vytvářet takové podmínky, aby mladí lidé měli o vodařské řemeslo zájem, aby k nám přicházeli a rádi dlouhodobě zůstávali v pracovním poměru. V této souvislosti již nyní spolupracujeme se Střední stavební školou ve Vysokém Mýtě a VUT Brno a zároveň připravujeme vlastní programy profesního růstu mladých vedoucích pracovníků.

V roce 2018 jsme pokračovali v intenzivním zavádění kalkulačního a controllingového software KaMIS. Za účasti externích pracovníků se nám podařilo propojit databáze Geografického informačního systému se zákaznickým informačním systémem. To nám umožňuje zasílání hromadných online informací našim odběratelům.

V průběhu roku 2018 jsme se také zabývali naplňováním zásad společenské odpovědnosti, které mj. naplňují hodnoty a cíle stanovené v oblasti odpovědnosti k životnímu prostředí. Součástí společenské odpovědnosti je péče o zaměstnance, která zahrnuje rovné jednání se zaměstnanci, péči o jejich zdraví, osobní a profesní rozvoj a opatření pro zvyšování bezpečnosti práce. Nepodceňujeme ani pravidelnou a otevřenou komunikaci se zaměstnanci o záměrech, výsledcích a aktivitách firmy.

Za všemi těmito úspěchy stojí důvěra našich akcionářů a zákazníků, odpovědnost a podpora představenstva a dozorčí rady společnosti a spolehlivá práce všech zaměstnanců. Tyto hodnoty jsou předpokladem dalšího úspěšného fungování a rozvoje akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí. Troufám si tvrdit, že toto vše nás řadí k jedné z nejprogresivněji se rozvíjející vodárenské společnosti v ČR.

Ing. Bohuslav Vaňous





02

Profil společnosti

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí je tzv. „smíšenou akciovou společností“, která vlastní infrastrukturní i provozní majetek. V současné době tvoří majoritní podíl na základním kapitálu ve výši 93,55 % komunální vlastníci. Jedná se o 61 měst a obcí.

Minoritní podíl ve výši 6,45 % základního kapitálu je v rukou 212 akcionářů z řad fyzických a právnických osob.

Ve smíšené akciové společnosti jsou zástupci měst a obcí prostřednictvím představenstva a dozorčí rady aktivními činiteli, kteří utvářejí rámec jejího fungování a rozhodují o koncepčních ekonomických otázkách.

Posláním společnosti je poskytování kvalitních služeb v hlavní činnosti, kterou je výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění vod odpadních, s cílem zlepšovat jakost distribuované vody, snižovat ztráty vody a vylepšovat účinnosti jednotlivých čistíren odpadních vod, to vše za zachování finanční stability společnosti.





Základní údaje o společnosti

Obchodní firma	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.
Sídlo	Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Identifikační číslo	48173398
DIČ	CZ48173398
Bankovní spojení	Komerční banka, a. s., č. ú. 2506611/0100
Datum založení	1. 1. 1994 Společnost byla založena na dobu neurčitou.
Právní forma	Akciová společnost
Zapsáno u	Krajský soud v Hradci Králové Spisová značka: oddíl B, vložka 991.

Předmět podnikání emitenta

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konsultační činnost apod.)

Místo zveřejnění dokumentů

Sídlo společnosti – Slezská 350, Jablonné nad Orlicí – sekretariát ředitele.

Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost společnosti

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence. Společnost má pro podnikatelskou činnost (obchodní činnost) uzavřené smlouvy o výhradním zastoupení firem Kroll-Hellmers (kanalizační vozidla) a IBAK (kamery pro monitoring kanalizací) pro ČR.

Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje. Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Společnost využila a v dalším období ještě využije Operační program Životní prostředí, spravovaný Státním fondem životního prostředí. Jeho prostřednictvím čerpá evropské strukturální fondy a výrazně přispívá ke zlepšení životního prostředí především v oblasti čištění odpadních vod.





04

Základní údaje o základním kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu činí 649.448.000 Kč a je zcela splacen.

Cenné papíry

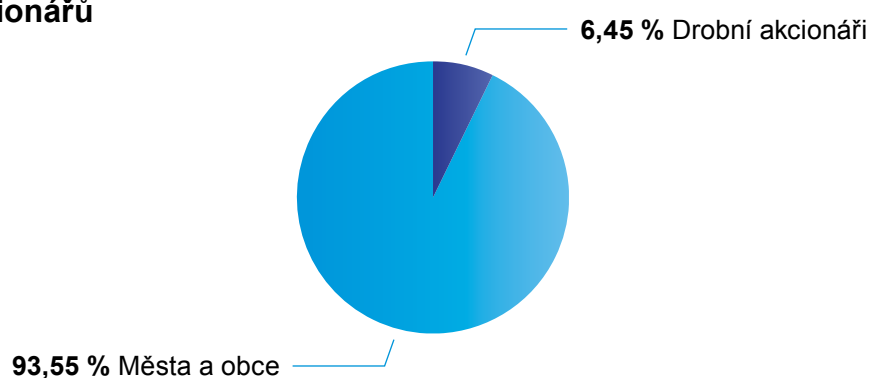
607.560 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, které jsou převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady

41 888 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč – volně obchodovatelných

Popis struktury společnosti

Struktura akcionářů k 31. 12. 2018	Počet akcií	% z celk. počtu
Města a obce	607 560	93,55
Drobní akcionáři	41 888	6,45
Celkem	649 448	100,0

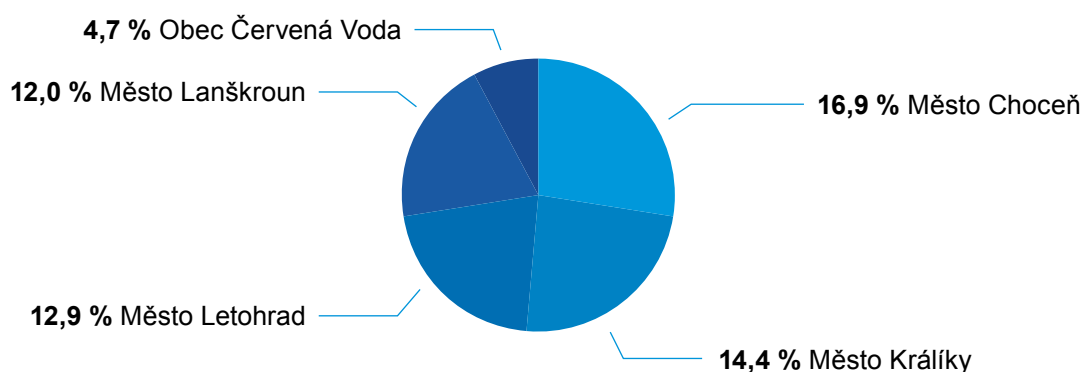
Struktura akcionářů



Subjekty s podílem nad 4 % na hlasovacích právech – stav k 31. 12. 2018

Největší akcionáři	Adresa	IČ	Počet akcií	Podíl
Město Choceň	Jungmannova 301, 565 01 Choceň	278955	109 688	16,9 %
Město Králíky	Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	279072	93 488	14,4 %
Město Letohrad	Václavské náměstí 10, 561 01 Letohrad	279129	84 015	12,9 %
Město Lanškroun	nám. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun	279102	77 951	12,0 %
Obec Červená Voda	Červená Voda 268	278637	30 808	4,7 %

Největší akcionáři



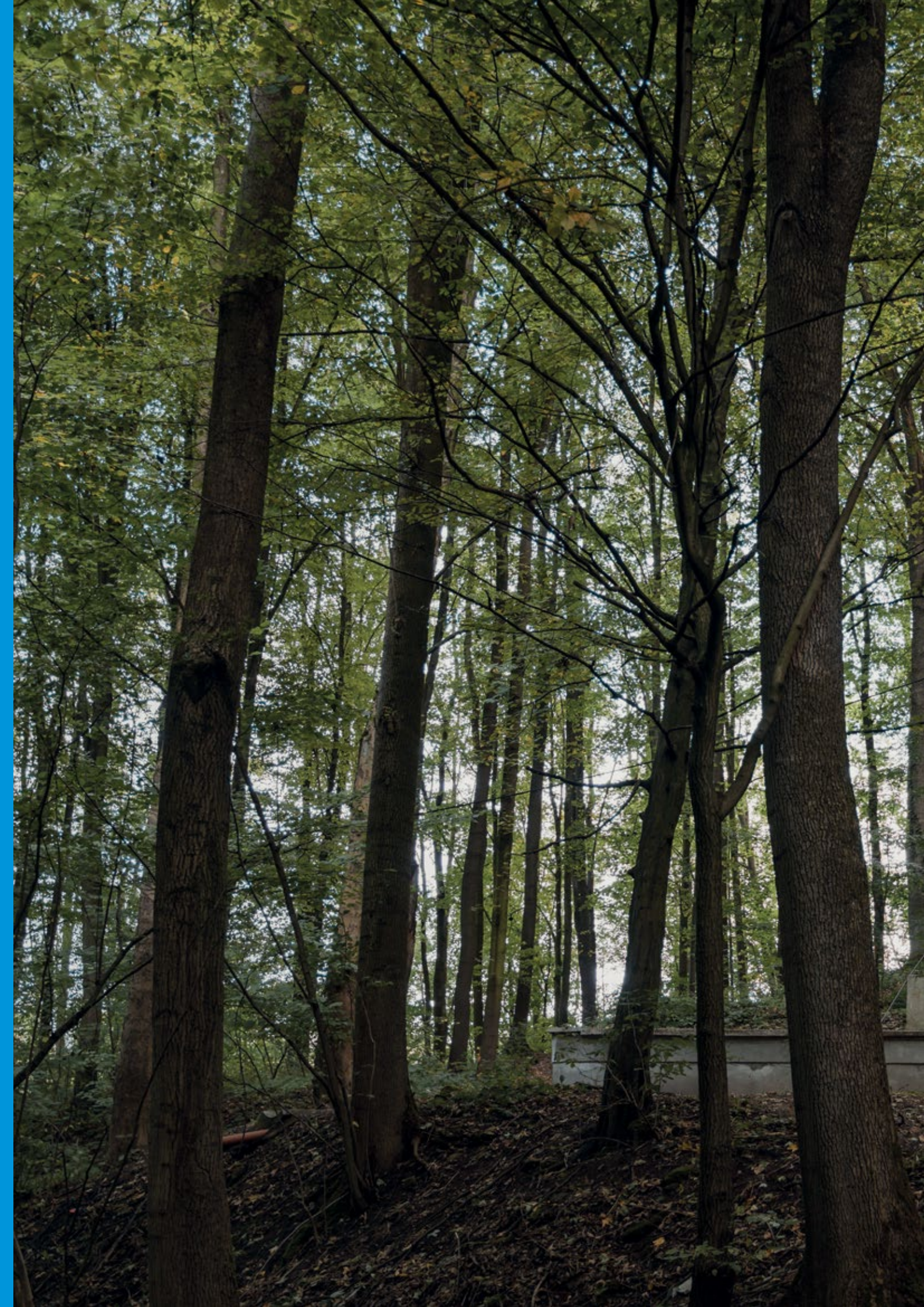
Údaje o cenných papírech

Základní kapitál společnosti je rozvržen na celkem 607.560 (šest set sedm tisíc pět set šedesát) kusů kmenových, listinných akcií ve formě na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1.000 Kč (jeden tisíc korun českých).

Všechny akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou omezeně převoditelné, tj. jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, vyjma 41.888 (čtyřicet jedna tisíc osm set osmdesát osm) kusů těchto akcií, původně vydaných (registrovaných) v zaknihované podobě u Centrálního depozitáře cenných papírů, a to konkrétně 1 ks akcie původně vydaný (registrovaný) pod číslem SIN 770940002122 dne 7. 2. 2010, následně evidovaný pod ISIN CZ0005122895 a 41.887 kusů akcií původně vydaných (registrovaných) pod číslem CZ0009058350 dne 2. 7. 2010, přičemž všech 41.888 kusů těchto akcií bylo následně vyměněno za listinné akcie ve formě na jméno, označené pořadovými čísly akcie 1-41.888, bez údaje o sérii, s datem emise dne 27. 8. 2014, či za hromadné akcie tyto akcie nahrazující, přičemž převoditelnost těchto 41.888 kusů akcií či hromadných akcií, které je nahrazují, není omezena.

Výše dividendy na 1.000 Kč nominální hodnoty akcií

Rok	Hrubá dividendy
2014	0 Kč
2015	0 Kč
2016	0 Kč
2017	0 Kč
2018	0 Kč





Základní údaje o činnosti společnosti

Hlavní činnost společnosti

Společnost v rámci podnikatelské činnosti vlastní a provozuje vodárenskou infrastrukturu na větší části okresu Ústí nad Orlicí v 61 městech a obcích, které jsou hlavními akcionáři společnosti. Společnost pečuje o 729 km hlavních vodovodních řadů a 234 km kanalizačních sítí v působnosti Pardubického a Královéhradeckého kraje.

Na základě smluv provozuje akciová společnost Vodovody a kanalizace vodohospodářský majetek i v některých dalších obcích okresu Ústí nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou. Konkrétně se jedná o:

Vodovodní sítě a úpravny vod: Javornice, Borovnice (vč. místních částí Přestavlky a Rájec), Chleny, Vrbice, Cotkytle, Nasavrky, Rudoltice, Mostek, Choceň (místní částí Březence a Hemže).

Kanalizační sítě: Javornice, Klášterec nad Orlicí, Letohrad (místní část Červená), Šedivec, Orlické Podhůří (místní části Rviště a Říčky), Těchonín, Helvíkovice

Čistírny odpadních vod: Javornice, Červená, Rviště, Říčky, Těchonín, Stanovník

a několik menších ČOV cizích správců – např. ČD. Dále na základě koncesních smluv společnost provozuje kanalizaci a ČOV v obcích Dolní a Horní Čermná a kanalizaci v Libchavách.

Struktura výnosů je popsána v Příloze k účetní závěrce.

Celkovou výši tržeb a výnosů tvořily především tržby za vodné a stočné, které dosáhly hodnoty 189,15 mil. Kč. V roce 2018 byly realizovány tržby a výnosy z ostatních činností (tj. bez vodného a stočného) ve výši 136,26 mil. Kč (z toho prodej zboží 87,81 mil. Kč). Výnosy z ostatních činností činí 41,79 %

z celkového obrátu společnosti. Celkové výnosy z běžné činnosti dosáhly v roce 2018 hodnoty 325,41 mil. Kč. Lze tedy konstatovat, že více než 40 % výkonů naše společnost produkuje v konkurenčním prostředí.

Poznámka: Ostatní činnosti jsou tvořeny především tržbami z obchodního úseku a MTZ, stavomontážní činnosti pro cizí investory a výkony nákladní a speciální dopravy.

Významné budoucí investice do roku 2022

Rok 2019–2022:

Název investice	Pořizovací cena tis. Kč bez DPH	Umístění	Způsob financování
1. Vodovodní skupina Brandýsko	125.757	Tuzemsko	Dotace z oper. programu (EU) a vlastní zdroje
2. Vodovodní skupina Letohradsko	94.516	Tuzemsko	Dotace z oper. programu (EU) a vlastní zdroje
3. Horní Třešňovec – dostavba kanalizace	56.350	Tuzemsko	Dotace z oper. programu (EU) a vlastní zdroje
4. Stroje a dopravní prostředky	25.000	Tuzemsko	Vlastní zdroje

Počet zaměstnanců za posledních pět účetních období

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	153	152	153	152	148

Profesní struktura zaměstnanců

(fyzický stav a podíl vůči celk. počtu zaměstnanců)

Profese	Počet	Podíl
Řidič nákladní dopravy a mechanik	17	11,49 %
Provozní montér vodovodů a kanalizací	37	25,00 %
Strojník vod. zařízení a kanal. dělník	19	12,84 %
Provozní zámečnick, elektrikář	10	6,76 %

Diagnostik vodov. a kanal. sítě	2	1,35 %
Elektromechanik el. zařízení	1	0,68 %
Ostatní profese	10	6,76 %
THP	52	35,12 %

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2018

Věk	Počet	Podíl
21–30 let	8	5,41 %
31–40 let	34	22,97 %
41–50 let	53	35,81 %
51–60 let	40	27,03 %
61–70 let	13	8,78 %

Kvalifikační struktura k 31. 12. 2018

Kvalifikace	Počet	Podíl
Vysokoškolské vzdělání	12	8,11 %
Úplné střední odborné vzdělání	51	34,46 %
Vyučení	82	55,41 %
Základní vzdělání	3	2,02 %

Počet zaměstnanců k 31. 12. 2018

Úsek	Počet
Výroba a rozvod pitné vody	47
Odvádění a čištění odpadních vod	22
Obslužné a ostatní provozy	79





06

Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti

Představenstvo

Ing. Vlastislav Vyhnálek	předseda představenstva, zaměstnanec společnosti
Ing. Ladislav Valtr, MBA	místopředseda představenstva, člen Rady Pardubického kraje
Miroslav Wágner	člen představenstva, starosta města Jablonné nad Orlicí
RNDr. Svatopluk Šeda	člen představenstva, jednatel společnosti FINGEO, s. r. o., Choceň
Martin Hatka	člen představenstva, místostarosta města Letohrad
Ing. Bohumil Bernášek	člen představenstva, člen Rady Pardubického kraje
Ing. Petr Mareš, Ph.D.	člen představenstva, starosta obce Červená Voda
Pavel Šisler	člen představenstva, starosta obce Dolní Dobrouč
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	člen představenstva, výrobně-technický náměstek společnosti

Dozorčí rada

Jana Ponocná	předseda dozorčí rady, starostka města Králíky
Jana Hodovalová	místopředseda dozorčí rady, starostka obce Libchavy
Petr Řehák	člen dozorčí rady, starosta města Brandýs nad Orlicí

Vedení společnosti

Ing. Bohuslav Vaňous	ředitel akciové společnosti
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	výrobně-technický náměstek
Hana Sentivanyová	vedoucí ekonomického úseku

Údaje o zakladatelích akciové společnosti

Zakladatelská listina Fondu národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, ve formě notářského zápisu ze dne 8. 11. 1993 o jednorázovém založení akciové společnosti dnem 1. 1. 1994 ze státního podniku Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí.





VODÁRNA
1908 2013

Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2018

Rok 2018 byl oproti roku 2017 obecně ve znamení stagnace výše sledovaných hladin podzemních vod. I přes příznivější hydrologické podmínky v roce 2018, nedošlo k očekávanému vylepšení zásob v jímáných vodárenských strukturách. V jímácích objektech, které jímají mělké vodárenské zvodně, se stav v poklesu hladin dále prohloubil (např. vrty České Libchavy, Libchavy, Trpík, Řetová, Těchonín a další méně vydatné zdroje). Vydatnosti ze zářezového jímání (Suchý Vrch, Červená Voda, Králíky) dosáhly historického minima. Lze tedy jednoznačně konstatovat, že nadále trvá hydrologické sucho v trendu minulých let. Hlubší zvodně s dlouhým oběhem podzemní vody vliv sucha minulých let s největší pravděpodobností teprve čeká.

Čelit tomuto vlivu může společnost pouze omezeně. Pokračujeme v revitalizačních pracích na vodních zdrojích, kde zlepšující se technický stav těchto vodárenských objektů stabilizuje jejich vydatnosti a udržuje jakost jímané vody. Protože všechny plánované rekonstrukce jímacích objektů na daný rok proběhly úspěšně, nebylo nutné na žádném vodovodu vyhlášovat žádná omezující regulační opatření, a to i přes to, že odběry pitné vody meziročně mírně vzrostly. Dobře provedenými opravami vodních zdrojů tak dochází k vylepšení využitelné vydatnosti jímané vody a eliminuje se i stav sekundárních kontaminací nežádoucími látkami z technického stavu pažení vrtu.

Ztráty vody ve vodovodní síti v roce 2018

Ztráty vody v síti v roce 2018 dosáhly hodnoty 8,84 % a odpovídají tak velmi pozitivnímu trendu každoročního snižování podílu uniklé nefakturované vody. Procento odečtené vlastní spotřeby činilo za rok 2018 za společnost hodnoty 2,72 % z objemu vody předané k realizaci a odpovídá tak stanovenému technickému objemu spotřebované vody na odkalování vodovodů a provoz úpraven pitné vody.

Kvalita pitné vody ve vodovodních sítích v roce 2018

Podrobné vyhodnocení jakosti vody ve vodovodních sítích je založeno na sledování dlouhodobých trendů a jednotné metodiky, podle které se jednotlivá jakostní pochybení řadí podle jakostních složek příslušných kategorií 1–4.

V roce 2018 se podařilo dále vylepšit nastolený trend posledních let, kdy celkový počet 100%, vyhovujících zásobovaných oblastí spadající do **KATEGORIE 1**. To znamená, že vyhovují všechny ukazatele, posuzované dle příslušné normy na pitnou vodu ve veřejném vodovodu. Tímto vzrostl počet vyhovujících vodovodů na 44. Oproti roku 2017 tedy k těmto vodovodům přibýly další dva, což představuje 83% podíl ze všech zásobovaných oblastí.

Počet zásobovaných oblastí, které spadají do **KATEGORIE 2**, zůstal stejný jako ve 2017, to je 7. Jmenovitě to jsou Albrechtice, Jakubovice, Jablonné nad Orlicí – Jamné, Lanškroun – Albrechtice, Sudslava – Seč a Svatý Jiří, přičemž nevyhovujícími složkami je nahodilý nadlimitní nález v parametrech *Escherichia coli*, železa a hliníku. Vzhledem k nízkému počtu nevyhovujících vzorků u této kategorie lze předpokládat, že překročení limitů není vázáno na zhoršující se jakost vody, nýbrž na lokální anomálii či nejistotu měření. Z tohoto důvodu není třeba k nápravě stavu aplikovat nějaká mimořádná opatření.

V **KATEGORII 3** jsou obsaženy pouze 2 zásobované oblasti, a to Jablonné nad Orlicí a Jamné (nález *Enterokoku* a Letohrad (chrom). Vesměs se jedná o 1 závadný vzorek ze 3 nebo 4 vzorků a proto je doporučeno v roce 2019 pouze běžné vzorkování. V závislosti na výsledcích bude následně rozhodnuto o přijetí konkrétních technologických opatření.

KATEGORIE 4 se týká tří zásobovaných oblastí. Konkrétně se jedná o Velkou Skrovnici – Hájek (Abioseston-tri), Lanškroun (selen) a Voděrady (železo). I v tomto případě postačí pro rok 2019 pouze běžný monitoring a teprve v případě potvrzení závadnosti vody bude ověřen skutečný stav větším počtem analyzovaných vzorků.

Pro podporu dosažených výsledků za 2018 je pro rok 2019 naplánována řada technických opatření, prohlídek vodních zdrojů, jejich následná regenerace a opravy. Současně bude nadále intenzivně probíhat obnova infrastrukturního majetku (zdrojů, úpravy vody, akumulace a sítí), která bude mít za cíl udržet stávající pozitivní trendy jakosti dodávané pitné vody.

Současně bude nutné provádět četnější sledování výskytu antropogenních polutantů (zejména pesticidních látek) a na vybraných vodovodech zahájit technické obměny hygienizačních systémů bez rizika vzniku trihalogenmetanů (zejména pak chloroformu), jako důsledek chlorace surové vody. Výskyt pesticidních látek nad povolený limit ve vodovodu Květná, byl v roce 2018 vyřešen instalací speciálního filtru, jehož účinnost na eliminaci pesticidů přesahuje 99 %.

V roce 2019 dojde k instalaci technologie UV-záření v Klášterci nad Orlicí, které nahradí stávající, již nevyhovující systém chlorace.

Zvýšení operativního řízení provozu vodovodů roce 2018 bylo dosaženo zavedením a zprovozněním systému vyhodnocení výsledků jakosti ve zdrojích a v sítích vodovodů, prostřednictvím vstupu odpovědných pracovníků společnosti přímo do laboratorního systému Labsys, který nám umožňuje online sledování laboratorních výsledků v reálném čase v souběhu s laboratoří, která provádí odběry a analýzy laboratorních vzorků.

Vývoj ukazatelů hlavní činnosti v objemových jednotkách za posledních 5 let

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Voda fakturovaná v tis. m ³	3 306	3 374	3 355	3 310	3 468
– z toho domácnosti	2 037	2 093	2 085	2 052	2 099
– z toho ostatní	1 269	1 281	1 270	1 258	1 369

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Voda odkanalizovaná v tis. m ³	1 732	1 736	1 784	1 787	1 903
– z toho domácnosti	823	830	861	883	939
– z toho ostatní	909	906	923	904	964

Z přehledu je zřejmé, že objem vody fakturované i objem vody odkanalizované je za posledních 5 let rekordní. Výrazný vliv na tuto skutečnost mělo extrémní suché počasí v roce 2018.

Opravy hmotného majetku

V průběhu roku 2018 byly prováděny opravy vodohospodářských objektů, vodovodních a kanalizačních sítí, dopravních a mechanizačních prostředků, strojů a zařízení. Dodavatelsky byly provedeny opravy hmotného majetku v hodnotě 13 221 tis. Kč, z toho: na vodovodech za 7 783 tis. Kč, na kanalizacích a čistírnách odpadních vod za 3 375 tis. Kč, ostatní opravy (především na dopravních a mechanizačních prostředcích) za 2 063 tis. Kč. Objemy oprav budeme muset v následujících letech zvýšit, neboť jinak nebudeme schopni dostatečně rychle obnovovat vodárenskou infrastrukturu a tím zajišťovat dostatečnou životnost provozovaných systémů.

Hlavní finanční ukazatelé (tis. Kč)

Stav k 31. 12.	2015	2016	2017	2018
1. Aktiva celkem	973 928	989 391	974 592	1 073 179
2. Pohledávky celkem (netto)	53 393	78 228	44 148	54 285
3. Vlastní kapitál	836 674	844 366	858 537	939 896

4. Základní kapitál	567 075	568 075	570 895	649 448
5. Závazky (bez úvěrů)	74 100	86 741	68 112	78 971
6. Bankovní úvěry	51 663	41 554	28 846	23 582
7. Hospodářský výsledek (HV) před zdaněním	9 282	11 411	16 681	6 610
8. Odložená daň z příjmu	2 902	3 302	4 317	2 865
9. Hospodářský výsledek po zdanění	6 380	8 109	12 364	3 745

Ceny vody pitné a odkanalizované v roce 2018 a 2019

K 1. 1. 2018 byla cena vody pitné ve výši 34,34 Kč/m³ bez DPH a vody odkanalizované ve výši 36,90 Kč/m³ bez DPH.

K 1. 1. 2019 byla zvýšena cena vody pitné na částku 35,70 Kč/m³ bez DPH a vody odkanalizované na částku 38,70 Kč/m³ bez DPH.

Celková cena včetně 15 % DPH od 1. 1. 2019 tedy činí:

- voda pitná (vodné) 41,06 Kč/m³,
- voda odkanalizovaná (stočné) 44,51 Kč/m³.

Zdůvodnění úpravy cen vodného a stočného

Vyžadovaná finanční analýza dříve vybudovaných vodohospodářských staveb s dotační podporou, vypracována v souladu s dotačními podmínkami Státního fondu životního prostředí ČR, stanovuje vývoj cen služeb v následujících letech tak, aby byla zajištěna tzv. „udržitelnost projektu“. Nedodržení tvorby ceny dle finanční analýzy je závažným porušením podmínek dotace, které může mít za následek krácení dotace. Dalším zákonným parametrem, který musí společnost VAK dodržovat, je průběžná obnova stávajícího vodohospodářského majetku. Plán financování obnovy infrastrukturního majetku vyžaduje, abychom v roce 2019 investovali 54 mil. Kč do již existujících infrastrukturních systémů. Plnění plánu financování obnovy infrastrukturního majetku ukládá zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu všem vlastníkům zařízení vodovodů a kanalizací. Dodržování plnění obnovy infrastrukturního majetku zaručuje dlouhodobou udržitelnost vysoké kvality potrubních rozvodů a technologických zařízení, a tím snižování počtu poruch a ztrát vody. Do kalkulace cen se promítlo také zvýšení cen materiálu, chemikálií, energií a zvýšení osobních nákladů zaměstnanců společnosti. Oproti roku 2018, po zohlednění výše uvedených okolností, dochází ke zvýšení ceny u vodného o 1,57 Kč/m³ (včetně DPH) a u stočného o 2,07 Kč/m³ (včetně DPH). Celkově dochází pro odběratele obou služeb ke zvýšení o 3,64 Kč/m³ (včetně DPH). Odběratel s průměrnou spotřebou 88 litrů/den, tj. 32 m³/rok, kterému je účtováno vodné i stočné, tedy zaplatí o 116 Kč za rok více. Jsme přesvědčeni, při důležitosti vodárenských služeb pro život každého z nás, že ceny vodného a stočného budou v porovnání s některými takzvaně zbytnými službami stále přijatelné.





08

Zpráva o činnosti představenstva za rok 2018

Zpráva o činnosti představenstva za rok 2018

**pro valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.,
konanou dne 20. 6. 2019**

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jednalo v roce 2018 v těchto termínech: 1. 3. 2018, 22. 5. 2018, 20. 9. 2018 a 4. 12. 2018.

Představenstvo sleduje a řídí činnost společnosti především v těchto oblastech:

- hospodářské výsledky společnosti,
- sledování tvorby a čerpání PFOIM, plnění plánu oprav a investic,
- řešení soudních sporů,
- schválení a kontrola plnění finančního plánu,
- projednání a schválení ceny vodného a stočného včetně kontroly započítaných nákladů,
- stanovení smluvní odměny a premiových ukazatelů řediteli společnosti,
- příprava valné hromady.

Na základě usnesení VH se představenstvo dlouhodobě zabývá projednáváním a schvalováním nepeněžitých vkladů a tím zvyšováním základního kapitálu.

Představenstvo, jako každoročně, řeší mzdovou politiku s přihlédnutím k zajištění odborné práce, udržení sociálního smíru a ekonomickým možnostem společnosti.

Představenstvo sleduje kvalitu vyrobené vody, aby odpovídala požadavkům platných předpisů. Nechává si předkládat zprávu o procentuálních ztrátách vody ve vodovodních řadech a hlídá efektivitu vynaložených prostředků.

Květnové zasedání se tradičně věnuje přípravě valné hromady.

Podklady pro jednání připravuje vedení společnosti a předkládá je členům představenstva v dostatečném předstihu před jednáním, aby každý člen představenstva měl možnost si návrhy prostudovat a případně zkontrolovat.

Spolupráce s DR je zajištěna společnými schůzemi představenstva a dozorčí rady nebo pozváním předsedkyně dozorčí rady na jednání představenstva. Každé schůze představenstva se jako host zúčastnil ředitel společnosti.

Doporučení představenstva pro jednání VH 2019:

Přípravou Valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. dne 20. 6. 2018 se představenstvo společnosti zabývalo na zasedání dne 14. 5. 2018. Usnesením č. 14. 5. 2019 doporučuje VH přijmout návrhy na personální zajištění VH a schválit další dokumenty.

Představenstvo pověřuje pana Miroslava Wágnera, člena představenstva, řízením VH do doby zvolení předsedajícího VH.

Představenstvo navrhuje VH:

- zvolit předsedajícím VH zástupce společnosti CENTIN a. s.,
- zvolit paní E. Urbanovou DiS. zapisovatelkou VH,
- zvolit paní Z. Kubelkovou osobou pověřenou sčítáním hlasů.

Představenstvo projednalo návrh změny jednacího řádu VH a předkládá ho VH k projednání.

Představenstvo projednalo návrh vedení společnosti na rozdělení zisku za rok 2018 a doporučuje VH schválit rozdělení zisku v předloženém rozsahu:

Zisk před zdaněním		6 610 058 Kč
Odložená daň		2 865 435 Kč
Čistý zisk (po zdanění)		3 744 623 Kč
Příděl do fondu obnovy a rozvoje		3 744 623 Kč

Představenstvo předkládá valné hromadě návrh na rozdělení nerozděleného zisku minulých let.

Představenstvo projednalo výroční zprávu, vyhotovenou vedením společnosti, účetní závěrku za rok 2018, zprávu představenstva o hospodaření společnosti v roce 2018 a zprávu auditora. Tyto dokumenty předkládá Valné hromadě k projednání.

Představenstvo předkládá VH návrh na nabytí vlastních akcií.

V souvislosti ze změnami v zastupitelstvech obcí představenstvo, na základě požadavků obcí, předkládá VH návrh na změny v orgánech společnosti.

Závěr:

Představenstvo je svolávané předsedou představenstva po dohodě s vedením společnosti. V roce 2018 nebylo svoláno žádné mimořádné zasedání představenstva.

Ing. Vlastislav Vyhňálek
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.







09

Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2018

Zpráva

o činnosti Dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., pro valnou hromadu společnosti konanou dne 20. 6. 2019

Vážení akcionáři,

dovolte, abych Vás v souladu s platnými stanovami společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., zákonem o obchodních korporacích a právním řádem ČR seznámila se závěrečnou zprávou o činnosti dozorčí rady za rok 2018.

Dozorčí rada po celý rok 2018 pracovala ve složení, jak byla zvolena valnou hromadou 18. 6. 2015.

V období od minulé valné hromady dozorčí rada uskutečnila celkem 4 zasedání z toho 3 společná s představenstvem společnosti. Předsedkyně dozorčí rady se pravidelně zúčastnila všech jednání představenstva.

Dozorčí rada působila ve všech oblastech společnosti v součinnosti s představenstvem a managementem společnosti se zaměřením na kontrolní činnost, spočívající zejména v dohlížení na výkon působnosti představenstva a činnost společnosti v souladu s § 446 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Soustředila se především na:

- ekonomické výsledky v jednotlivých měsících a čtvrtletích v průběhu roku 2018,
- účetní závěrku roku 2018,
- plnění plánu oprav a údržby stav vlastněného i provozovaného majetku
- nové investice v rámci plánu investic,
- přípravu valné hromady konané dne 20. 6. 2019,
- inventarizaci majetku společnosti,
- postup prací při výkupu pozemků v zájmových územích společnosti jako jsou prameniště, příjezdové komunikace a související stavby,
- plnění plánu vodného a stočného s návrhem ceny vodného a stočného pro rok 2018,
- obchodní politiku,
- návrh hospodářského plánu společnosti na rok 2019 s cílem zabezpečit splnění plánovaných výsledků.

Výsledky činnosti dozorčí rady pro valnou hromadu společnosti konanou dne 20. 6. 2019:

1. Dozorčí rady konstatuje, že představenstvo Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a.s. jednalo v průběhu roku 2018 vždy v souladu se Stanovami společnosti, nového platného právního řádu ČR (zákona o obchodních korporacích) účinného od 1. 1. 2014 a nebylo zjištěno jejího porušování.
2. V průběhu roku 2018 neobdržela dozorčí rada žádnou stížnost či podnět, který by musela řešit vůči společnosti a ani zprávu statutárního orgánu o vztazích mezi propojenými osobami ve smyslu ustanovení § 82, odst. 1 zákona o obchodních korporacích.

3. Činnost dozorčí rady v uplynulém roce byla zaměřena na hospodaření společnosti, kde velká pozornost byla věnována zejména ekonomickým výsledkům, tj. průběžným výsledkům hospodaření pravidelně projednávaným na každém zasedání dozorčí rady.
4. Na jednání dozorčí rady dne 14. 5. 2019 byla projednána účetní závěrka za rok 2018, výroční zpráva společnosti, jejíž součástí je také zpráva auditora, a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2018. DR k těmto dvěma dokumentům přijala dne 14. 5. 2019 usnesení DR č. 2019/01/02 a 2019/01/03.
5. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě předloženou účetní závěrku za rok 2018 a rozdělení zisku za rok 2018 schválit.



Jana Ponocná
předsedkyně dozorčí rady

POZN.:

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

Společnosti nevznikly právní důvody zpracovat zprávu mezi propojenými osobami ve smyslu ustanovení § 82, odst. 1 zákona o obchodních korporacích v platném znění.





Hlavní strategické záměry společnosti na období 2019–2023

Strategický rozvoj společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje a Plánem financování obnovy infrastrukturního majetku společnosti. Prioritou je dlouhodobé zajištění stabilního a bezpečného systému dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadní vody pro obyvatelstvo, průmysl a další sektory hospodářství České republiky.

Rozvoj nové vodohospodářské infrastruktury:

V letech 2019 až 2023 budeme realizovat dříve zmiňované projekty - skupinové vodovody na Letohradsku a Brandýsku, dále pak kanalizaci v Horním Třešňovci.

Ve fázi přípravy je studie zásobování vodou pro Lanškrounsko a odkanalizování obce Pastviny a části Klášterce nad Orlicí.

Obnova stávající vodohospodářské infrastruktury:

Obnova infrastruktury je charakterizována jako opatření, která prodlužují životnost stávajícího vodohospodářského majetku. Vzhledem k tomu, že většina inženýrských sítí byla budována v dřívějších letech, kdy byly specifické spotřeby vody násobně vyšší oproti v současnosti, jedná se především o výměny trub o stejné dimenzi (tj. opravy).

Opravou majetku je např. výměna starého vodovodního řadu za nový při zachování jeho funkčnosti. Lze tedy konstatovat, že plán financování obnovy infrastrukturního majetku (což je zákonná povinnost společnosti) bude v následujících letech významně plněn právě OPRAVAMI.

Při přípravě dlouhodobých plánů oprav stávajícího vodohospodářského majetku uplatňujeme princip rovného přístupu k malým i velkým obcím v celém regionu.

Pilotní projekt „Dálkové odečty vodoměrů v Lanškrouně“ jsme vyhodnotili kladně, proto budeme v následujících letech pokračovat v osazování „smart“-technologií na dalších vodovodech společnosti (aktuálně Letohrad a Choceň).

Společnost bude i v letech 2019 až 2020 pokračovat v administraci nepeněžitých vkladů vodohospodářského majetku s následným navýšením základního kapitálu společnosti.

Účelem tohoto procesu je uspořádat majetkoprávní vztahy a prostřednictvím jednoho vlastníka a provozovatele uceleného vodohospodářského systému vytvořit jednodušší vlastnicko-provozní vztahy mezi obcemi a akciovou společností.

Informační systém Qi je postupně adaptován na veškeré požadavky nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 - tzv. GDPR např. v oblasti ochrany osobních údajů atd.

Po dokončené implementaci finančního plánování a controllingu (KaMIS) zavedeme vyšší stupeň ekonomického řízení společnosti s optimalizací skladby prováděných činností.

V roce 2019 bude ukončen proces zavádění systému CSR (společensky odpovědná společnost).





11

Zpráva nezávislého auditora

1. Rozvaha v plném znění
2. Výkaz zisku a ztráty v plném znění
3. Přehled o změnách vlastního kapitálu
4. Přehled o peněžních tocích
5. Příloha k účetní závěrce

Ing. Věra Valachová, 561 14 České Libchavy 28

statutární auditor, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 1703

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky za rok 2018

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Příjemce zprávy:	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. Slezská 350 561 64 Jablonné nad Orlicí IČO: 481 73 398
Auditor:	Ing. Věra Valachová 561 14 České Libchavy 28 IČO: 879 04 497 Auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 1703
Předmět ověření:	Účetní závěrka a výroční zpráva za rok 2018
Počet stran:	4
Počet výtisků:	4 3 x ověřovaný subjekt 1 x auditor
Přílohy:	Rozvaha Výkaz zisku a ztráty Přehled o změnách vlastního kapitálu Přehled o peněžních tocích Příloha k účetní závěrce
Zpráva vydána dne:	7. 5. 2019

Ing. Věra Valachová, 561 14 České Libchavy 28

statutární auditor, auditorské oprávnění Komory auditorů ČR č. 1703

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**o ověření účetní závěrky za rok 2018 určená pro akcionáře společnosti
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**

1. Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IČO 481 73 398, sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

2. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s roční účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinná uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

3. Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuji za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

4. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považuji se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Dále jsem povinná uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

3. Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

4. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat představenstvo společnosti o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vydání zprávy: 7. 5. 2019



Ing. Věra Valachová
statutární auditor,
auditorské oprávnění č. 1703

Tato zpráva byla projednána v představenstvu dne:

Jméno, funkce a podpis:

Ing. Vlastislav Vyhnálek, předseda představenstva

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 503/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

IČO
48173398

Ukazovatel I/M 3 MBO, P, K 333 v účelové účtovníce

Vodovody a kanalizace Jablonné
nad Orlicí, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání (sídlo) se od rozvahy

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
581 64

Označení	AKTIVA	Čís.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	1	1 801 685	-728 506	1 073 179	974 582
B.	Dlouhodobý majetek	20	1 733 653	-727 393	1 006 260	923 346
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	30	5 727	-5 169	558	637
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	31	753	-753	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	32	4 974	-4 416	558	637
B.I.2.1.	Software	33	4 974	-4 416	558	637
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	40	1 726 676	-722 223	1 004 453	921 459
B.II.1.	Pozemky a stavby	41	1 467 649	-543 338	924 311	846 918
B.II.1.1.	Pozemky	42	9 725	0	9 725	9 233
B.II.1.2.	Stavby	43	1 457 924	-543 338	914 586	837 685
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	44	238 945	-178 885	60 060	53 440
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	46	76	0	76	76
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	49	76	0	76	76
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	50	20 006	0	20 006	21 025
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	51	160	0	160	65
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	52	19 846	0	19 846	20 960
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	60	1 250	0	1 250	1 250
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	63	1 250	0	1 250	1 250
C.	Čeká na aktivu	70	67 570	-1 113	66 457	50 692
C.I.	Zásoby	71	6 142	-747	5 395	4 946
C.I.1.	Stavby	72	6 112	-747	5 365	4 910
C.I.2.	Nedokončená výroba a pořízení	73	30	0	30	36
C.II.	Pohledávky	80	54 651	-366	54 285	44 148
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	81	98	0	98	98
C.II.1.6.	Pohledávky - ostatní	86	98	0	98	98
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	88	98	0	98	98
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	100	54 553	-366	54 187	44 050
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	101	34 511	-366	34 145	26 272
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	20 042	0	20 042	17 778



Označení	A K T I V A	Čís.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
C.II.2.4.3.	Sazb. - daňové ponedávky	107	5 813	0	5 813	5 940
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	108	1 062	0	1 062	1 200
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	13 114	0	13 114	10 482
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	53	0	53	146
C.IV.	Peněžní prostředky	125	6 777	0	6 777	1 598
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	247	0	247	227
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	6 530	0	6 530	1 371
D.	Čásova rozšíření aktiv	130	462	0	462	554
D.1.	Naklady příštích období	131	462	0	462	554

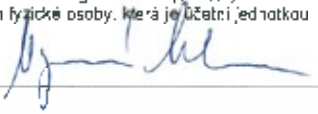
Označení	P A S I V A	Čís.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
			5	6
	PASIVA CELKEM	200	1 073 179	974 592
A.	Vlastní kapitál	210	939 896	858 537
A.I.	Základní kapitál	220	649 448	570 895
A.I.1.	Základní kapitál	221	649 448	570 895
A.II.	Akcie a kapitálové fondy	230	114 004	114 004
A.II.1.	Akcie	231	28 640	28 640
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	85 364	85 364
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	85 364	85 364
A.III.	Fondy ze zisku	240	100 916	89 491
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	51 369	51 369
A.III.2.	Skupinami a ostatní fondy	242	49 547	38 122
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	71 783	71 783
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	251	71 783	71 783
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	3 745	12 364
B.+ C.	CÍŽ ZDROJŮ	270	130 887	114 320
B.	Rezervy	280	28 344	17 361
B.1.	Ostatní rezervy	284	28 344	17 361
C.	Závazky	290	102 563	96 958
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	62 697	64 126
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	295	19 243	23 537
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	43 454	40 589

Označení	PASIVA	Čís	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	310	39 856	32 832
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	314	4 339	5 309
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	13 124	11 344
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	9 299	5 066
C.II.5.	Závazky ostatní	320	13 094	10 243
C.II.5.3.	Závazky k zaměstnancům	323	4 604	3 485
C.II.5.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	2 537	1 934
C.II.5.5.	Státní - daňové závazky a dotace	325	5 628	4 660
C.II.5.7.	Jiné závazky	327	325	164
D.	Časové rozlišení pasiv	340	2 386	1 736
D.1.	Výdaje příštích období	341	2 386	1 736



Vala chump
Zpráva auditora
vydána dne
7.5.2019

Vodovody a kanalizace
 Jablonné nad Orlicí, a.s.
 Slezská 350, 561 64 Jablonné n/O
 IČO: 48173398

Sestaveno dne: 06.05.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací

Ustanovení závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

IČO
48173398

Účetní období: 1.1.2018 - 31.12.2018

Vodovody a kanalizace Jablonné nad

Sídlo: nese bytů 14. územní jednotky
a mála pozmění 14. - 34. bytů 14.

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

Označení a	TEXT b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	225 976	204 959
II.	Tržby za prodej zboží	2	87 980	47 453
A.	Výkonová společnost	3	184 242	137 044
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	80 334	43 341
A.2.	Společná materiálu a energie	5	60 167	59 406
A.3.	Služby	6	43 741	34 297
B.	Změna stavu zásob vlastních činností (+/-)	7	6	149
C.	Aktivace (-)	8	-11 494	-19 022
D.	Osobní náklady	9	78 381	71 392
D.1.	Mzdové náklady	10	66 873	51 850
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	21 508	19 542
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	19 072	17 472
D.2.2.	Ostatní náklady	13	2 436	2 070
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	43 818	42 275
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	44 086	42 019
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	44 086	42 019
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-259	144
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	81	112
III.	Ostatní provozní výnosy	20	11 154	9 576
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	160	139
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	10 042	8 385
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	952	1 052
F.	Ostatní provozní náklady	24	22 737	13 090
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	10
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	8 480	6 880
F.3.	Daně a poplatky	27	861	904
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příslušného období	28	10 982	2 994
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 434	2 302
*.	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	7 320	17 060
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	150	146
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	150	146



Označení a	TEXT b	Čís. ř. c	Skutečnost v účetním období	
			skledovaném 1	minulém 2
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	299	618
K.	Ostatní finanční náklady	47	851	849
*	* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-710	-379
**	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	6 510	16 681
L.	Dañ z příjmů	50	2 855	4 317
L.2.	Dañ z příjmů odložený (+/-)	52	2 855	4 317
**	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 745	12 364
***	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 745	12 364
*	* Čistý obrát za účetní období: I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII	56	325 409	262 605

Vodovody a kanalizace
Jablonec nad Jílcí, a.s.
Slezská 350, 561 04 Jablonec n/J
IČO: 48173398

Sestaveno dne: 05.05.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ: 48173398

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350

JABLONNÉ NAD ORLICÍ

56164

Sestaveno dne: 6.5.2019

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Označení a	Text b	Skutečnost v účetním období	
		běžný 1	minulý 2
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	570 895	568 075
A.2.	Zvýšení	78 553	2 820
A.3.	Snížení	0	
A.4.	Konečný zůstatek	649 448	570 895
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	78 553	2 820
B.3.	Snížení	78 553	2 820
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	570 895	568 075
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
C.3.	Změna stavu účtu 252	0	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	0
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	649 448	570 895
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav	28 640	28 640
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	28 640	28 640
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	51 369	51 369
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	51 369	51 369



Ornačení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžným 1	minulém 2
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	38 122	31 026
F.2.	Zvýšení	12 363	8 109
F.3.	Snížení	938	1 013
F.4.	Konečný zůstatek	49 547	38 122
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	85 384	85 364
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	85 384	85 364
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	71 783	71 783
I.2.	Zvýšení	0	0
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	71 783	71 783
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta ze účetní období po zdanění	3 745	12 384
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	938 896	858 537

Podpisový záznam

Vodovody a kanalizace
Jablonec nad Jizerou, a.s.
Slezská 350, 561 64 Jablonec nad Jizerou
IČO: 48173334

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ: 48173398

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350

JABLONNÉ NAD ORLICÍ

56164

Sestaveno dne: 6.5.2019

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování vodovodů a kanalizací

Označení B	TEXT b	Svůlečnost v účetním období	
		mězím 1	mězím 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	1 598	3 238
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	6 610	16 681
A.1.	Úprava o napevňovací operace	55 219	45 544
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zůst. ceny a dle umov. opr. poř. k majetku	44 096	42 019
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	10 805	3 250
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	160	129
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) a výnosové úroky zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vztahované výnosové úroky (-)	158	146
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní napevňovací operace	0	0
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	61 829	62 225
A.2.	Změna stavu napevňovacích složek pracovního kapitálu	-4 176	15 603
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas, rozlišení	-10 126	34 135
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas, rozl.	6 140	-18 625
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-190	93
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespatřujícího PP a ekv.	0	0
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	57 653	77 828
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-158	-146
A.4.	Přijaté úroky (+)	0	0
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	57 495	77 682
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-47 243	-66 284
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	160	139
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-47 083	-66 145



Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-4 295	-12 164
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	-938	-1 013
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RŘ) (+)	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-938	-1 013
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zápl. srážkové daně (-)	0	0
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-5 233	-13 177
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	5 179	-1 640
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	6 777	1 598

Podpisový záznam

Vodovody a kanalizace
Jablonec nad Jizercem, a.s.
Slezská 350, 561 64 Jablonec nad Jizercem
IČO: 48173398



1. POPIS SPOLEČNOSTI

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Jablonném nad Orlicí, Stezská 350, ČR, identifikační číslo 48173398. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl B, vložka 991.

Hlavním předmětem její činnosti je:

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
(provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konzultační činnost

Společnost je vnitřně členěna na:

- I. ředitelství, které zahrnuje úsek ředitele, ekonomický úsek, výrobně-technický úsek a obchodní úsek
- II. výkonné provozy a úseky:
 - provoz vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí,
 - provoz vodovodů a kanalizací Letohrad,
 - provoz vodovodů Lanškroun,
 - provoz vodovodů Ústí nad Orlicí,
 - provoz vodovodů Choceň,
 - provoz kanalizací a ČOV Lanškroun,
 - provoz kanalizací a ČOV Choceň,
 - provoz autodílen a dopravy,
 - provoz dispečinku a elektrodílen,
 - provoz hlavní sklad,
 - úsek obnovy a rozvoje.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

V roce 2018 byly provedeny tyto významné změny v zápisu do obchodního rejstříku: dvakrát zvýšen základní kapitál společnosti – detaily jsou uvedeny v kapitole „Vlastní kapitál“.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2018 a 2017 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení. Dále rizika, ztráty a znehodnocení, která se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2018 a 2017 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek s cenou pořízení nad 60 tis. Kč v roce 2018 a 2017 je účetně i daňově rovnoměrně odepisován do nákladů dle zákona o daních z příjmu.

Pořízený software je odepisován 36 měsíců.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku je odepisováno od částky stanovené zákonem o daních z příjmů (40 tis. Kč). Opravy a údržba dlouhodobého nehmotného majetku se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové, mzdové a výrobní režijní náklady.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně (darem) se oceňuje reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena znaleckým posudkem. Jedná se např. o bezúplatně nabytí části vodovodního či kanalizačního řádu.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směšnici v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

Účetní a daňové odpisy se nerovnají. Způsob odpisování podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zvolí účetní jednotka vždy při zařazení hmotného majetku do používání. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně vyšší než 40 tis. Kč se odepisuje měsíčně od počátku prvního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl zařazen do užívání. Při výpočtu měsíčního odpisu se použije 1/12 roční odpisové sazby, která je uvedena v odpisovém plánu.

Jedná se o rovnoměrný odpis. Vodovodní řady a přípojky se odepisují roční sazbou 2,857 %, kanalizační řady a přípojky sazbou 2,00 %. Budovy pro vodní hospodářství sazbou 1,923 %, budovy provozní sazbou 1,667 %, vodojemy, nádrže, jímky pozemní sazbou 1,923 %, čerpadla sazbou 10,00 %. Automobily osobní a dodávkové sazbou 16,667 %, automobily nákladní, přívěsy a návěsy sazbou 14,286 %.

Drobný dlouhodobý majetek s pořizovací cenou 3.001 Kč – 40.000 Kč se vede v operativní evidenci a při výdeji do používání se odepisuje v plné výši do spotřeby materiálu.

Společnost nepoužívá komponentní účetní odpisování DHM.



Průběžnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří nepodstatná majetková účast.

Podílly se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související. Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze, peníze v hotovosti a na bankovních účtech v CZK a EUR.

e) Zásoby

V průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu 111 - Pořízení materiálu nebo 131 - Pořízení zboží. Převzetí materiálu a zboží na sklad provádí účetní jednotka v pořizovacích cenách u nákupů a ve vlastních nákladech u zásob vlastní výroby účetním zápisem na vrub účtu 112 - Materiál na skladě nebo 132 - Zboží na skladě. Spotřeba materiálu a prodej zboží se účtují běžně na vrub příslušných účtů účtové skupiny 50 - Spotřebované nákupy a u prodeje materiálu na vrub účtu 542 - Prodaný materiál, souvztažně na příslušném účtu zásob.

Oceňování zásob

Zásoby stejného druhu jsou vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr se počítá po každém příjmu na hlavní sklad a sklad dispečink - elektro.

Rozdílů je řešeno na dílčích skladech provozů, kde se používá metoda ocenění FIFO, kdy první cena pro příjem zásob se použije jako první cena pro úbytek zásob.

Pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících (např. přeprava, provize, clo). Součástí pořizovací ceny zásob nejsou zejména úroky z úvěrů a půjček poskytnutých na jejich pořízení, kursové rozdíly, smluvní pokuty a úroky z prodlení.

O zásoby vytvořené vlastní činností se zvyšuje ocenění zásob na skladě (aktivace).

Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností se rozumí přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje.

Při inventarizaci materiálových zásob k poslednímu dni účetního období ověřujeme, zda nejsou na skladě zásoby bez pohybu déle než 1/2 roku a zda jsou pro společnost použitelné. Takto určené zásoby bez pohybu oceníme skladovou cenou a z hlediska zásady opatnosti vytváříme opravnou položku ve výši 100 %.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

Účtujeme reálnou hodnotu derivátů (americký forward, swap) k rozvahovému dni na základě podkladu od banky (KB, a.s.). Nebylo v účetním období 2017 a 2018 použito.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018**

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu a dary hmotného majetku z minulých období.

Podle stanov společnosti byl při vzniku společnosti vytvořen rezervní fond ve výši 43.147.000 Kč, a to povinně v souvislosti s § 217 obch. zák. Podle právní úpravy od 1. 1. 2014 v souvislosti s nabytím účinnosti zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. již nemusí být rezervní fond společnosti vytvářen. Rezervní fond je zachován, ale od roku 2014 není doplňován. O konkrétním použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo společnosti po předchozím projednání v dozorčí radě. Použití rezervního fondu podléhá dodatečnému schválení valnou hromadou. Vytvořený rezervní fond lze použít pouze k úhradě ztráty společnosti nebo ke zvýšení jejího základního kapitálu.

Podle stanov společnosti může představenstvo rozhodnout i o tvorbě jiných fondů v rámci vlastního kapitálu společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem nebo výslovným rozhodnutím valné hromady. Ve svém rozhodnutí může představenstvo rovněž určit, k jakým účelům lze těchto fondů použít. Není-li v rozhodnutí představenstva řečeno něco jiného, platí, že fond není účelově vázán. Představenstvo rovněž rozhoduje o použití a zrušení těchto fondů. Společnost má zřízen fond obnovy a rozvoje a fond sociální. Pravidla pro tvorbu a čerpání fondů stanoví představenstvo.

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a potenciální rizika společnosti v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

j) Leasing

Společnost účtovala o najatém majetku tak, že zahrnovala leasingové splátky do nákladů a aktivovala v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu skončila a uplatňovala možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem časově rozlišovala.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách. Pro přepočtení majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán kurz ke dni uskutečnění účetního případu (ke dni jejich vzniku). Společnost používá denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) = směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.



Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:

- a) den vystavení odběratelské faktury účetní jednotkou uvedený na faktuře a den provedení úhrady odběratelem podle výpisu z účtu banky,
- b) den vystavení faktury od zahraničního dodavatele (pro DPH), den doručení faktury (pro účetnictví) a den provedení úhrady dodavateli podle výpisu z účtu banky,
- c) den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu.

Přepočel ke dni sestavení účetní závěrky - používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace

Dotace je zúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořízovací ceny majetku snižuje pořízovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení. V roce 2017 společnost neobdržela žádné dotace. V roce 2018 společnost obdržela dotace od obce Jehnědř, Klášterec nad Orlicí a Písečná.

p) Emisní povolenky

Společnost v roce 2017 ani v roce 2018 neprodukovala skleníkové plyny ani neobchodovala s emisními povolenkami.

q) Následné události

Dopad události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018**

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

V dubnu 2019 došlo ke schválení záměrů dalších nepeněžitých vkladů vodohospodářské infrastruktury majetku měst Lanškroun a Choceň.

r) Změny účetních metod

Proti roku 2017 nedošlo ke změnám ve způsobu oceňování, účtování a odpisování.

s) Odchylka od účetních metod

Úplaty za odběr podzemní vody činily za rok 2018 částku 7.651 tis. Kč a jsou zahrnuty v nákladové položce spotřeba materiálu 501 031 v souladu s pravidly pro členění položek pro kalkulaci ceny vodného, vydaných Ministerstvem zemědělství ČR. Dle přílohy č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Jiné odchylky od účetních metod v roce 2017 a 2018 nebyly použity.

t) Oprava chyb minulých let

Oprava chyb minulých let v roce 2017 a 2018 nebyla provedena.



Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonec nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

Budovy a stavby (úč. 021) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 021)	pořizovací cena k 31.12. (brutto) (úč. 021)		oprávky k 31.12. (úč. 081)		zůstatková cena k 31.12. (netto) (úč. 021)	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
budovy	112 118	121 859	33 284	35 386	78 834	86 473
stavby – vodovodní řady	509 737	683 978	254 481	300 339	255 256	383 639
stavby – kanalizační řady	486 635	644 971	123 171	204 520	363 464	440 451
stavby – ostatní	239 465	7 116	99 334	3 093	140 131	4 023
celkem	1 347 955	1 457 924	510 270	543 338	837 685	914 586

Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 022)	pořizovací cena k 31.12. (brutto) (úč. 022)		oprávky k 31.12. (úč. 082)		zůstatková cena k 31.12. (netto) (úč. 022)	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
stroje, přístroje a zařízení	186 988	194 883	149 348	155 520	37 640	39 363
dopravní prostředky	37 248	43 444	21 517	22 808	15 731	20 636
inventář	618	618	549	557	69	61
celkem	224 854	238 945	171 414	178 885	53 440	60 060

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

Pozemky (úč. 031) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 031)	pořizovací cena k 31.12. (úč. 031)	
	2017	2018
stavební pozemky	3 040	3 074
ostatní pozemky	6 193	6 651
Celkem	9 233	9 725

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku v tis. Kč:

majetek (účet)		stav 1. 1. 2017	přírůstky		úbytky		stav 31.12.2017
			nákup	aktivace	prodej	vyřazení	
012	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	753					753
013	software	4 118	443				4 561
celk. 01		4 871	443				5 314
021	budovy a stavby	1 289 568	38 238	23 201		3 052	1 347 955
022	stroje a zařízení, dopr. prostředky	219 859	8 100	375	968	2 512	224 854
029	ostatní DHM	0					0
celk. 02		1 509 427	46 338	23 576	968	5 564	1 572 809
031	pozemky	7 094	2 149		10		9 233
032	předměty kulturní hodnoty	76					76
celk. 03		7 170	2 149		10		9 309
042	pořízení DHM	31 165	40 235	18 804		69 244	20 960
celk. 04		31 165	40 235	18 804		69 244	20 960



Nechloubovou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku v tis. Kč:

majetek (účet)		stav 1.1.2018	přírůstky		úbytky		stav 31.12.2018
			nákup	aktivace	prodej	Vyřazení	
	nehmotná výsledky výzkumu a vývoje	753					753
012							
013	software	4 561	413				4 974
celk. 01		5 314	413				5 727
021	stavby	1 347 955	101 107	9 460	0	599	1 457 923
	stroje a zařízení, dopr. prostředky	224 854	16 144	413	426	2 040	238 945
022							
029	ostatní DHM	0					0
celk. 02		1 572 809	117 251	9 873	426	2 639	1 696 868
031	pozemky	9 233	492		0		9 725
	předměty kulturní hodnoty	76					76
032							
celk. 03		9 309	492		0		9 801
042	pořízení DHM	20 960	36 974	11 314		49 402	19 846
celk. 04		20 960	36 974	11 314		49 402	19 846

Největší přírůstky hmotného majetku v letech 2017 a 2018 jsou na účtech 021 a 022 - stavby a stroje. Jedná se především o investiční akce rekonstrukcí vodovodů a kanalizací.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

Hlavní investice za poslední dvě účetní období (v tis. Kč):

Dokončené investice – rok 2017	Pořizovací cena
1. Servisní hala pro kanalizační vozidla	7 471
2. Letohrad – lokalita pro bydlení Nad Bažantnicí, kanalizace	6 359
3. Lanškroun, rekonstrukce kanalizace ulice Dobrovského	4 362
4. Kameničná - výměna vodovodu U Zrcadla	3 592
5. Lanškroun - ul. Rybníční - stavební úpravy kanalizace	2 795
6. Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodovodu ulice Husova	2 228
7. Lanškroun - ul. Dobrovského, stavební úpravy kanalizace u ČS PHM	2 191
8. Lanškroun - kalolis ČOV	2 058
9. Jehnědí - stavební úpravy vodovodu za sokolovnou	1 985
10. Choceň, propojení vodovodu se Svatým Jiřím	1 823
11. Brandýs nad Orlicí - dostavba kanalizace ul. Husova	1 741
12. Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce kanalizace ulice Husova	1 699
13. Lanškroun, diversifikace ovládání dispečinku	1 539
14. Choceň – ul. Dr. Fikejze, stavební úpravy kanalizace	1 352
15. Verměřovice - stavební úpravy vodovodu, lokalita Dolňák, 2.etapa	1 344
16. Řetová, rekonstrukce vodovodu	1 318
17. Doprava - nákladní, užitková a osobní vozidla	1 203
18. Červená Voda, Ptáček, vodovod pro ZTV	1 193
19. Řetová - stavební úpravy vodovodu od č.p. 201 po OU	1 178
20. Rviště - rekonstrukce vodovodu u č.p. 11	1 068
21. Verměřovice, rekonstrukce vodovodu na "Dolňáku"	1 044
22. Svatý Jiří - Sítiny - stavební úpravy vodovodu	1 004
23. Pozemky	2 134
24. Nepeněžitý vklad obec Helvíkovice	2 820
25. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč	17 025
Celkem	72 506

Nedokončené investice – rok 2017	Pořizovací cena
1. Letohrad - lokalita pro bydlení Nad Bažantnicí, vodovod	3 158
2. Homí Šanov - vodovod + ATS	2 938
3. Doprava - nákladní vozidla, nástavba kanalizačního vozidla	2 723
4. Dobříkov - stavební úpravy vodovodu mezi ul. Fernetová a školou	2 190
5. Skupinový vodovod Brandýsko	2 301
6. Skupinový vodovod Letohradsko	1 066
7. Choceň ČOV - úpravy uskladňovacích nádrží a aerobní stabilizace kalů	1 044
8. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč	5 540
Celkem	20 960

U předmětných investic (řádky 1., 2., 3., 4., 7.) proběhne dokončení a kolaudace v roce 2018.
Na řádku 5. a 6. jsou investice, které jsou financovány z operačního programu ze SFŽP (z programu plánovacího období 2014-2020).



Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

Dokončené investice – rok 2018	Pořizovací cena
1. Lanškroun, rekonstrukce provozní budovy V	5 053
2. Dobříkov, rekonstrukce vodovodu mezi ul. Fernetovou a školou	4 663
3. Říčky - rekonstrukce vodovodu od hřbitova ke škole	4 341
4. Letohrad, lokalita Nad Bažantnicí - vodovodní řady - etapa 0. a 1.	2 882
5. Horní Šanov - nový vodovod + ATS - vodovod	2 283
6. ČOV Choceň - aerobní stabilizace kalů	1 886
7. ČOV Choceň – kaolís	1 837
8. Jehnědí, Dolní konec - prodloužení vodovodu - II. etapa	1 475
9. Choceň, ul. Újezdská - nový vodovod	1 032
10. Pozemky	492
11. Nepeněžitý vklad Králíky (bez pozemků)	74 111
12. Nepeněžitý vklad Anenská Studánka	4 212
13. Software	413
14. Dopravní prostředky	7 983
15. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč (přístroje a technické vybavení)	15 366
Celkem	128 029

Nedokončené investice - rok 2018	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Skupinový vodovod Brandýsko	1 230	3 531
2. H. Čermná - rekonstrukce vrtu V- 3	3 275	3 275
3. Skupinový vodovod Letohradsko	1 677	2 744
4. Helvíkovice - obnova jímacího území	1 425	1 425
5. Jablonné n. O. - diverzifikace ovládnutí dispečinku	1 115	1 359
6. Prostřední Lipka - propojení vodovodu	1 014	1 076
7. Horní Třešňovec - kanalizace	761	1 033
8. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč	4 185	5 404
Celkem	14 682	19 846

V roce 2018 společnost získala finanční dotaci na dlouhodobý hmotný majetek ve výši 1 087 tis. Kč. Z toho 200 tis. Kč od obce Jehnědí, 667 tis. Kč od obce Klášterec nad Orlicí a 220 tis. Kč. od obce Písečná.

V roce 2017 společnost neobdržela žádné dotace.

Společnost zřizuje systematicky věcná břemena ke všem novým liniovým stavbám, která zapisuje do katastru nemovitostí.

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence (vyjma softwarového vybavení).

Nodílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018**

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Dlouhodobý finanční majetek v částce 1 250 tis. Kč zahrnuje majetkový podíl v obchodní firmě Orlická laboratoř s.r.o. se sídlem v České Třebové, Lhotka 219, ve které je společnost jedním ze tří společníků s podílem 50 %. Společníky jsou dále Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. (33,33 %) a FINGEO s.r.o., Choceň (16,67 %). V roce 2017 společnost koupila podíl ve výši 16,67 % od společnosti FINGEO s.r.o. Majetková účast je oceněna pořizovací cenou.

Údaje z účetní závěrky společnosti Orlická laboratoř:

Ukazatele	2017	2018
aktiva celkem	5 398	5 668
vlastní kapitál	2 877	3 071
základní kapitál	750	750
fondy ze zisku	207	207
hospodářský výsledek minulých let	1 747	1 920
hospodářský výsledek běžného období	173	194
% podílu	50	50
cena pořízení podílu	1 250	1 250
výnos z podílu	0	0

Finanční informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti.

Konsolidovaná účetní závěrka není sestavována z těchto důvodů:

- Společnost VAK vlastní 50 % podíl v Orlické laboratoři
- Společnost VAK vykonává v Orlické laboratoři pouze podstatný nikoliv rozhodující vliv.
- Dle § 22 zákona o účetnictví je jedná o „nevýznamnou účetní jednotku“.

Ekonomické parametry jako např.:

- hodnota aktiv společnosti VAK versus Orlická laboratoř
 - hodnota výnosů společnosti VAK versus Orlická laboratoř
- ukazují, že při podílu VAKu na základním kapitálu Orlické laboratoře ve výši 50 %, je laboratoř pod 1 % těchto ekonomických ukazatelů společnosti VAK.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2018 činily zásoby společnosti 5 745 tis. Kč (k 31. 12. 2017 činily 5 587 tis. Kč).

Opravné položky k zásobám vytvářené na vrub nákladů:

název majetku	účetní hodnota (brutto) v tis. Kč		opravná položka v tis. Kč	
	2017	2018	2017	2018
Nepotřebné zásoby	1 005	747	1 005	747

V roce 2018 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k zásobám materiálu za předchozí období ve výši 1 005 tis. Kč. Následně byla vytvořena účetní opravná položka k zásobám materiálu na bezpohybové zásoby ve výši 747 tis. Kč.



Mojí součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

6. POHLEDÁVKY

Vysoký objem pohledávek z obchodních vztahů k 31. 12. 2018 byl způsoben vyfakturováním většiny odběrů vody ke konci roku.

Hodnota pohledávek k rozvahovému dni činí 54 285 tis. Kč, z toho krátkodobé pohledávky jsou ve výši 54 187 tis. Kč (pohledávky z obchodních vztahů hodnota 34 145 tis. Kč, pohledávky ostatní 20 042 tis. Kč, z toho dohadné účty aktivní 13 114 tis. Kč). Pohledávky z obchodních vztahů tvoří pohledávky za fakturaci vodného a stočného ve výši 24 012 tis. Kč, pohledávky za prodej zboží, materiálu a za služby ve výši 4 888 tis. Kč (z činnosti obchodního úseku), pohledávky ostatní za prodej materiálu a služeb ve výši 5 245 tis. Kč. Vzhledem k zavedenému systému zálohových plateb vodného a stočného dochází k případům, kdy některá odběrná místa jsou fakturována pouze 1 x ročně. K nevyfakturovaným odběrným místům byly vytvořeny dohadné položky.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných propočtů. Účtují se na účet 388 010 (dohadné položky vodné, stočné). Hodnota k rozvahovému dni činí 13 114 tis. Kč. Jedná se především o dohadnou položku k fakturaci vodného a stočného ve výši 12 986 tis. Kč, z toho za vodné ve výši 9 086 tis. Kč, za stočné ve výši 3 900 tis. Kč.

Účetní jednotka tvoří daňové opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení. Opravné položky jsou tvořeny až do výše rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudu od zahájení řízení do konce lhůty stanovené v rozhodnutí soudu o úpadku nebo do konce lhůty podle insolvenčního zákona.

V roce 2018 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 5 tis. Kč. Byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 4 tis. Kč. Dále byla vytvořena účetní opravná položka k pohledávkám po lhůtě splatnosti ve výši 82 tis. Kč. V roce 2017 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 21 tis. Kč. Byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 70 tis. Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv. Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

Pohledávky po lhůtě splatnosti	2017	2018	Opravné položky 2017	Opravné položky 2018
Čelkem	1 769	1 791	285	366
z toho:				
do 90 dnů po lhůtě splatnosti	1 420	1 372	0	0
do 180 dnů po lhůtě splatnosti	61	46	0	0
do 365 dnů po lhůtě splatnosti	70	53	67	4
nad 1 rok po lhůtě splatnosti	218	320	218	362

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Peněžní prostředky na bankovních účtech jsou deponovány v Komerční bance.

Úvěry poskytuje KB a ČMZRB.

Společnost má zřízen revolvingový účet u Komerční banky, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 20 000 tis. Kč. K 31. 12. 2018 byl kontokorentní úvěr čerpán ve výši 10 000 tis. Kč. K 31. 12. 2017 činil záporný zůstatek 8 300 tis. Kč a v rozvaze byl vykázán jako krátkodobý závazek k úvěrovým institucím.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především platby za ochranná pásma vodních zdrojů (4 roky) a pojištění. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

K 31. 12. 2018 činil vlastní kapitál společnosti 939.896 tis. Kč. **Přehled o změnách vlastního kapitálu, kapitálových fondech a fondech ze zisku tvoří samostatnou přílohu.**

Základní kapitál společnosti je zcela splacen a činí 649.448 tis. Kč. Základní kapitál se skládá z 607.560 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, které jsou převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady a 41 886 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč - volně obchodovatelných.

Valná hromada dne 18. 6. 2015 pověřila představenstvo, aby za podmínek stanovených zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a stanovami společnosti rozhodlo o zvýšení základního kapitálu společnosti upisováním akcií nebo z vlastních zdrojů s výjimkou nerozděleného zisku v souladu s § 511 odst. 1 ZOK, nejvýše však o polovinu tehdejšího základního kapitálu na dobu 5 let (tj. do 18. 6. 2020).

Na základě výše uvedeného pověření vneslo do majetku společnosti v roce 2018:

- město Králupy vklad nepeněžitého infrastrukturního majetku ve výši 74 341 000 Kč,
- obec Anenská Studánka vklad nepeněžitého infrastrukturního majetku ve výši 4 212 000 Kč.

Ocenění vkladů bylo stanoveno na základě znaleckého posudku.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 22. 6. 2017 a 26. 6. 2018 bylo schváleno níže uvedené rozdělení zisku za rok 2017 a 2016:

ROK	2016	2017
Čistý zisk (po zdanění)	8 108 428,04 Kč	12 363 545,46 Kč
Příděl do sociálního fondu (2 % z vyplacených mezd)	985 823,04 Kč	1 022 895,46 Kč
Příděl do fondu obnovy a rozvoje	7 122 605,00 Kč	11 340 650,00 Kč

Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet podíly na zisku roku 2017 a 2016.



Náhodou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

Zisk za účetní období a předpokládané rozdělení zisku za rok 2018:

ROK		2018
Zisk před zdaněním		6 610 058 Kč
Odložená daň z příjmů		2 865 435 Kč
Čistý zisk (po zdanění)		3 744 623 Kč
Příděl do fondů obnovy a rozvoje		3 744 623 Kč

Přehled akcií vydaných během roku 2018 a 2017 (v tis. Kč):

Druh	2018		2017	
	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota
kmenové akcie na jméno, převoditelné se souhlasem VH	78.553	78.553.000 Kč	2.820	2.820.000 Kč

Společnost k 31. 12. 2018 nevlastnila žádné vlastní akcie.

Během roku 2017 a 2018 společnost nevydala žádné dluhopisy ani jiné cenné papíry či práva.

11. REZERVY

Účetní rezervy jsou vytvořeny na soudní spory a na roční odměny vedoucích zaměstnanců. Nejvýznamnější soudní kauzy jsou popsány následně.

Rezervy na soudní spory (v tis. Kč)	Zůstatek k 31. 12. 2017	Netto změna v roce 2018	Zůstatek k 31. 12. 2018
Roční odměny vedoucích zaměstn.	3 361	-1 329	2 032
Soudní spory	14 000	12 312	26 312

Rezerva na roční odměny vedoucích zaměstnanců včetně příslušenství byla vytvořena ve výši 2,032 mil. Kč. Odměny byly vyplaceny v I. čtvrtletí roku 2019.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla k 31. 12. 2018 ani k 31. 12. 2017 emitované žádné dluhopisy ani dlouhodobé směnky. Dlouhodobé bankovní úvěry jsou popsány následně.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči státu, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení.

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Bankovní úvěry k 31. 12. 2017 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
ČMZRB - investiční úvěr	Dostavba kanalizace Letohrad	16 423	545	545	0	2018	0 %
záslavou ručí město Letohrad budovu č.p. 45 vč. pozemku nacházející se v katastrálním území Letohrad							
ČMZRB - investiční úvěr	Intenzifikace ČOV Lanškroun	21 650	2 971	1 698	1 273	2019	0 %
zřízeno zástavní právo na čistírnu odpadních vod Lanškroun, zajištěná hodnota majetku ve výši 73.000 tis. Kč							
ČMZRB - investiční úvěr	Intenzifikace ČOV Choceň	39 090	13 030	3 066	9 964	2022	0 %
zřízeno zástavní právo na čistírnu odpadních vod Lanškroun, zajištěná hodnota majetku ve výši 73.000 tis. Kč							
KB - investiční úvěr	kanalizační vozidlo	8 000	4 000	0	4 000	2020	1,1 % + 1 M Pr.
zřízeno zástavní právo k movité věci (předmětné vozidlo)							
KB - revolvingový úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	8 300	0	8 300	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., zajištěná hodnota majetku ve výši 12 200 tis. Kč							
Celkem			28 846	5 309	23 537		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2017 činily 146 tis. Kč.

Bankovní úvěry k 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
ČMZRB - investiční úvěr	Dostavba kanalizace Letohrad	16 423	0	0	0	2018	0 %
ČMZRB - investiční úvěr	Intenzifikace ČOV Lanškroun	21 650	1 273	1 273	0	2019	0 %
zřízeno zástavní právo na čistírnu odpadních vod Lanškroun, zajištěná hodnota majetku ve výši 73.000 tis. Kč							
ČMZRB - investiční úvěr	Intenzifikace ČOV Choceň	39 090	9 964	3 066	6 898	2022	0 %
zřízeno zástavní právo na čistírnu odpadních vod Lanškroun, zajištěná hodnota majetku ve výši 73.000 tis. Kč							
KB - investiční úvěr	kanalizační vozidlo	8 000	2 345	0	2 345	2020	1,1 % + 1 M Pr.
zřízeno zástavní právo k movité věci (předmětné vozidlo)							
KB - revolvingový úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	10 000	0	10 000	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., zajištěná hodnota majetku ve výši 12 200 tis. Kč							
Celkem			23 582	4 339	19 243		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2018 činily 158 tis. Kč.



Nákladou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především vyfakturované dodávky energií a ostatní služby. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DERIVÁTY

Společnost nemá k 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 uzavřené smlouvy o derivátech.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

Za rok 2017 byla vypočtena daňová ztráta ve výši 8 693 tis. Kč. Za rok 2018 byla vypočtena daňová ztráta ve výši 9 873 tis. Kč. Daňové příznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2018 ke dni zpracování této přílohy nebylo správcí daně odesláno. V následujících letech bude moci společnost uplatnit daňové ztráty z roku 2014 ve výši 3 769 tis. Kč, z roku 2016 ve výši 11 869 tis. Kč a z roku 2017 ve výši 8 693 tis. Kč a z roku 2018 ve výši 9 873 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

ROK 2017

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2017	891 124
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2017	653 167
Rozdíl	237 957
Sazba daně 19%	45 212

Odložená daňová pohledávka:

Daňová ztráta za rok 2014, 2016, 2017	24 331
Sazba daně 19%	4 623
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2017	40 589
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2016	36 272
Odložený daňový závazek 2017	4 317

ROK 2018

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2018	914 567
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2018	648 877
Rozdíl	265 690
Sazba daně 19%	50 481

Odložená daňová pohledávka:

Daňová ztráta za rok 2014, 2016, 2017, 2018	34 204
Rezerva na odměny - daň uplatnění 2019	2 032
Opravné položky k materiálu	747
Celkem	36 983
Sazba daně 19%	7 027
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2018	43 454
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2017	40 589
Odložený daňový závazek 2018	2 865

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018

18. LEASING

Najatý majetek společnosti k 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 činil 0 Kč. Společnost neřídí žádné aktiva leasingu.

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

K 31. 12. 2018 činila souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 14 527 tis. Kč. K 31. 12. 2017 činila souhrnná výše drobného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 13 391 tis. Kč, z toho drobný hmotný majetek činil 13 376 tis. Kč a nehmotný majetek činil 15 tis. Kč.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

druh výnosů	rok 2017	rok 2018
Tržby z prodeje výrobků a služeb	204 960	225 976
- tržby za vodné	108 472	120 601
- tržby za stočné	61 856	68 549
- stavební výroba	12 539	12 184
- obchodní služby – servisní činnost	12 254	13 582
- nákladní doprava, mechanizace	3 175	4 024
- tržby ČOV pro externí zákazníky	1 647	2 213
- ostatní služby	5 017	4 823
Tržby za prodej zboží	47 453	87 980
Ostatní provozní výnosy	9 576	11 154
- z toho prodej materiálu	8 385	10 042
Finanční výnosy	616	299
Celkem	262 605	325 409

Tržby za prodej zboží zahrnují prodeje kanalizačních vozidel, kanalizačních kamer a sanačních robotů. Tržby za prodej materiálu zahrnují prodeje vodohospodářského materiálu a nafty externím zákazníkům. Obchodní služby – servisní činnost zahrnují opravy, servis, dodávky a montáže technologických a elektro zařízení, dále opravy motorových vozidel a kanalizačních vozů. Z celkových výnosů v roce 2018 bylo v zahraničí (zejména Slovensko) realizováno 24.646 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 21.681 tis. Kč a služeb (2.965 tis. Kč). V roce 2017 byl realizován výnos v zahraničí ve výši 16.190 tis. Kč, z toho za dodávky zboží (13.623 tis. Kč) a služeb (2.567 tis. Kč). Také především na Slovensku.

21. OSOBNÍ NÁKLADY (v tis. Kč)

	rok 2017	rok 2018
průměrný přepočtený počet zaměstnanců	152	148
- z toho vedení společnosti	15	15
výše mzdových nákladů celkem	51 850	56 873
- z toho vedení společnosti	9 876	11 283
sociální a zdravotní pojištění celkem	17 472	19 072
- z toho vedení společnosti	3 327	3 689
odměny představenstva	480	480
sociální a zdravotní pojištění představenstva	163	163
odměny dozorčí rady	0	0
sociální a zdravotní pojištění dozorčí rady	0	0



Složitou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty

22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2017 ani 2018 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady a vedení společnosti žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti s výjimkou akcií prvotně získaných ve 2. vlně kupónové privatizace.
Pro akcionáře zajišťuje společnost běžné dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a dodávky služeb za obvyklé ceny, stejné jako pro ostatní odběratele.
Společnost uzavřela za členy statutárních orgánů pojištění odpovědnosti členů orgánů a dalších osob ve vedení právnických osob.

23. VÝDAJE NA VÝVOJ

Společnost v průběhu účetního období nevynaložila žádné náklady na vývoj či výzkum.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OVLIVŇUJÍCÍ HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Hospodaření společnosti dlouhodobě negativně ovlivňují tyto soudní spory.

Soudní spor s firmou FOCUS-METAL:

Proti společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. bylo od roku 2008 vedeno rozhodčí řízení ze strany společnosti FOCUS-METAL, s.r.o. se sídlem Mořkov, Mlýnská 59 o úhradu částky 151 703 tis. Kč a příslušenství. Jednalo se o povinnost zdržet se zásahu do vlastnických práv žalobce k pozemkům v katastrálním území Horní Černná a Svatý Jiří, na kterých se nacházejí vodohospodářské objekty a vodní zdroje. V roce 2018 Krajský soud v Ostravě pravomocně zrušil rozhodčí nález.
Firma FOCUS-METAL, s. r. o. poté co neuspěla s rozhodčím řízením, domáhá se svých práv soudní cestou. Dožaduje se soudní posouzení svých nároků na „neoprávněné obohacení“ společnosti VAK Jablonné nad Orlicí a stanovení odpovídající ceny nájmu na pozemcích v jejich vlastnictví.

Soudní spor s firmou TEPVOS:

V letech 1994 až 2001 provozovala akciová společnost vodohospodářský majetek města Ústí nad Orlicí na základě smlouvy o komplexním provozování pronajatého majetku s tím, že akciová společnost provozuje majetek na vlastní účet a zajišťuje a hradí investice z odpisů pronajatého majetku. V roce 2000 město převedlo svůj vodohospodářský majetek do nově vytvořené městské společnosti TEPVOS s tím, že přebírá veškeré závazky a vztahy ze smlouvy o komplexním provozování. Smlouva o provozování skončila k 30. červnu 2001 a následně bylo provedeno závěrečné vyhodnocení. Dle tohoto vyhodnocení akciová společnost vrátila vlastníkově majetek ve vyšší hodnotě, než kterou převzala k provozování. Firma TEPVOS má však názor opačný a požaduje po akciové společnosti VAK Jablonné nad Orlicí doplacení částky za nevyčerpané odpisy z pronajatého majetku za dobu provozování ve výši 12,151 mil. Kč a podala žalobu na její zaplacení.

Vývoj soudního sporu k datu sestavení účetní závěrky

Krajským soudem v Hradci Králové byla pověřena Vysoká škola technickoekonomická v Českých Budějovicích (dále jen VŠTE) k vypracování revizního znaleckého posudku k dosavadním posudkům, které vypracoval soudem určený znalec Dr. Ing. Hálek, MBA a Znalecká Alla Ostrava.

Revizní posudek VŠTE byl vypracován ve dvou variantách (bez započtení a se započtením roku 1994). Rok 1994 je z hlediska prokazování rozdílu ve výši realizovaných investic na majetku města Ústí nad Orlicí vůči generovaným odpisům zásadní. S naší argumentací ohledně roku 1994, který považujeme za součást rozhodného období, se Krajský soud v Hradci Králové neztotožnil a dne 26. 6. 2018 vynesl **nepravomocný rozsudek v náš neprospěch**. Proti tomuto prvoinstančnímu rozsudku se opětovně odvoláváme k Vrchnímu soudu Praha.

**Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2018**

Soudní spor s akcionářem o neplatnosti valné hromady 2018:

Proti společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. je od 27. 9. 2018 veden soudní spor s akcionářem René Hofečkem, Mánesova 475, Frýdek-Místek, o určení neplatnosti usnesení valné hromady, konané dne 28. 6. 2018.

25. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2018 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

26. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Pokračování soudního sporu s akcionářem o neplatnosti valné hromady 2018. Soudní jednání u Krajského soudu v Hradci Králové se konalo dne 4. 4. 2019. Prvoinstančně byla dne 15. 4. 2019 žaloba zamítnuta v celém rozsahu. Soudkyně konstatovala, že nebyl dán důvod k vyhovění žalobě, neboť nebyla postižena práva žádného akcionáře. Společnost VAK Jablonné nad Orlicí řádně odpověděla na veškeré dotazy a zdůvodnila i nevypáčení dividend.

27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích tvoří samostatnou přílohu a byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a ceniny. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období ve výši 6 777 tis. Kč (v roce 2017 to bylo 1 598 tis. Kč).

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně. Za významné položky považujeme účetní zisk, odpisy stálých aktiv, změnu stavu pohledávek z provozní činnosti, výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a dopady změn krátkodobých závazků.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 6. 5. 2019

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350, 561 04 Jablonné n/O
IČO: 48173388

Sestavila: Hana Sentiványová, vedoucí ekonomického úseku



Statutární orgán: Ing. Vlastislav Vyhnaněk, předseda představenstva



Následnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty





**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

www.vak.cz



**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

www.vak.cz