



VODOVODY A KANALIZACE
JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2023

Obsah

01	Úvodní slovo ředitele	3
02	Profil společnosti	5
03	Základní údaje o společnosti	6
04	Základní údaje o základním kapitálu	8
05	Základní údaje o činnosti společnosti	11
06	Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti	14
07	Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2023	16
08	Zpráva o činnosti představenstva za rok 2023	23
09	Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2023	25
10	Hlavní strategické záměry společnosti na období 2024–2027	28
11	Vztah k životnímu prostředí	31
12	Poskytování informací	32
13	Zpráva nezávislého auditora, jejíž součástí je účetní závěrka za rok 2023 s těmito výkazy:	33
	– Rozvaha v plném znění	
	– Výkaz zisku a ztráty v plném znění	
	– Příloha v účetní závěrce	
	– Přehled o peněžních tocích	
	– Přehled o změnách vlastního kapitálu	

Úvodní slovo ředitele

Milé dámy, vážení pánové, vážení akcionáři a obchodní partneři,

je mi ctí, že Vás mohu informovat o dalším úspěšném roku činnosti společnosti, která vznikla jako většina vodárenských společností založením akciové společnosti ke dni 1. 1. 1994. Letos tedy slavíme 30. výročí od jejího založení. To je bezesporu důvod k bilancování, připomenutí dosažených úspěchů i hodnocení toho, co se nepodařilo realizovat tak, jak bychom si přáli.

S potěšením mohu konstatovat, že jsme v roce 2023 dosáhli výborných výsledků jak z ekonomického hlediska, kdy jsme opět překonali stanovené finanční cíle, tak i z hlediska provozního.

Výsledek hospodaření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí před zdaněním dosáhl v roce 2023 částky 13,8 milionů Kč, což je v porovnání s finančním plánem o 7,8 mil. Kč více. Velmi pozitivně ovlivnily výsledek hospodaření servisní činnosti obchodního úseku, tržby za zboží a externí čištění odpadních vod. U posledně jmenované činnosti byla o téměř 50 % překročena dosud historicky nejvyšší hodnota z roku 2022 a tyto tržby tak dosáhly 8,9 mil. Kč. Nemalou měrou přispěla k dobrému výsledku hospodaření směna vlastních akcií za vodohospodářský majetek, kde hrubá marže přesáhla 5,2 mil. Kč. Tím vším se podařilo více než kompenzovat horší výsledky v tržbách za vodné a stočné, které dosáhly pouze 97 % plánovaných hodnot. Výsledek hospodaření obchodního úseku za rok 2023 činil 6,9 milionů Kč (bez započtení režii).

Výsledek hospodaření po zdanění byl ovlivněn jednorázovým administrativním zásahem, kdy byla dosud naakumulovaná odložená daň přepočtena novou výší sazby daně z příjmů právnických osob 21 % namísto dosud platné a pro výpočty používané sazby 19 %. To se projevilo jednorázovým navýšením odložené daně o 5,8 mil. Kč a o tuto částku se tak jednorázově snížil zisk po zdanění za rok 2023. V dalších letech by se tato situace už neměla opakovat. Celková výše odložené daně za rok 2023 tak dosáhla 7,6 mil. Kč a výsledek hospodaření po zdanění činil 6,2 mil. Kč.

V roce 2023 jsme pokračovali v investicích do rozvoje a obnovy vodohospodářské infrastruktury. Hlavními investičními akcemi byly:

- Klášterec nad Orlicí – intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace I. etapa,
- ČOV Lanškroun – Stavební úpravy (konkrétně výstavba dešťové zdrže).

Díky investicím s dotační podporou z OPŽP v posledních 5 letech jsme realizovali vodohospodářské stavby v celkové hodnotě 594 mil. Kč bez DPH. Také proto můžeme konstatovat, že jsou vodohospodářské sítě v zásobovaných městech a obcích ve vlastnictví VAK ve výborném technickém stavu. Tímto způsobem předáváme dalším generacím promyšlený vodohospodářský systém, který je schopen za sociálně přijatelné ceny vodného a stočného dlouhodobě zabezpečovat dostatečné množství vody s velmi dobrou kvalitou.

Opět se nám podařilo snížit ztráty vody v distribučních sítích. V roce 2023 činily ztráty vody 9,53 %. Ztráty v síti pod 10 % svědčí o soustavné velmi dobré péči o vodovodní síť s efektivním dispečerským dozorem nad jejich provozem.

V roce 2023 jsme věnovali zvýšenou pozornost oblasti informačních technologií a jejich zabezpečení. To bylo umocněno nejen povinnostmi vyplývajícími ze zákona o kybernetické bezpečnosti, ale i zvýšeným rizikem kybernetických útoků v důsledku mezinárodních válečných konfliktů. V rámci těchto opatření jsme komplexně přebudovali serverovnu v Jablonném nad Orlicí dle pokynů odborníků na kybernetickou bezpečnost, detailně zdokumentovali skutečný stav počítačových sítí, zkontrolovali všechny naše vodárenské systémy a zabezpečili jejich diverzifikovanou funkčnost, aby byly schopny fungovat i v případě výpadku centrálního dispečinku.

Věřím, že všechny úvodem sdělené informace Vás potěší, a jsem rád, že mohu konstatovat, že společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí je na správné cestě k dalšímu rozvoji a úspěchům. Rád bych poděkoval všem akcionářům, statutárním zástupcům společnosti a spolupracovníkům za jejich důvěru a podporu.

Bohuslav Vaňous

02

Profil společnosti

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále VAK) je akciovou společností, která infrastrukturní vodohospodářský majetek nejen provozuje, ale převážnou část i vlastní.

Posláním společnosti je poskytování kvalitních služeb v hlavní činnosti, kterou je výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění vod odpadních, s cílem zlepšovat jakost distribuované vody, snižovat ztráty vody a vylepšovat účinnosti jednotlivých čistíren odpadních vod, to vše za zachování finanční stability společnosti.

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Sídlo	Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Identifikační číslo	48173398
DIČ	CZ48173398
Bankovní spojení	Komerční banka, a. s., č. ú. 2506611/0100
Datum založení	1. 1. 1994 Společnost byla založena na dobu neurčitou.
Právní forma	Akciová společnost
Zapsáno u	Krajský soud v Hradci Králové Spisová značka: oddíl B, vložka 991.

Předmět podnikání emitenta

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konsultační činnost apod.)

Místo zveřejnění dokumentů

Sídlo společnosti: Slezská 350, Jablonné nad Orlicí – sekretariát ředitele.

Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost společnosti

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence. Společnost má pro obchodní činnost uzavřené smlouvy o výhradním zastoupení firem Kroll-Hellmers (kanalizační vozidla) a IBAK (kamery pro monitoring kanalizací) pro ČR.

Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje. Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Společnost využila Operační program Životní prostředí, spravovaný Státním fondem životního prostředí. Jeho prostřednictvím čerpala dotace z evropských strukturálních fondů, které výrazně přispěly ke zlepšení životního prostředí a ke stabilitě dodávek pitné vody díky propojení obcí skupinovými vodovody.

Společnost od 30. 5. 2019 zavedla systém managementu společenské odpovědnosti organizací, která je certifikována dle ČSN 010391:2013 v oboru „vodní hospodářství – provoz vodovodů a kanalizací“. Registrační číslo certifikátu – 17/CSR/19. Systém je trvale udržován a každoročně auditován.

Základní údaje o základním kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2023 činí 775.327.000 Kč a je zcela splacen. V lednu 2024 došlo k navýšení základního kapitálu společnosti na 960.057.000 Kč.

Cenné papíry

Základní kapitál je rozdělen na 775.327 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Z toho 733.439 ks představují kmenové akcie na jméno v listinné podobě, které jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, a 41.888 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě je volně obchodovatelných.

Popis struktury společnosti

K 31. 12. 2023 vlastnilo společnost 243 akcionářů. Z toho 97,78 % akcií bylo v majetku municipalit (61 měst a obcí). V rukou 182 akcionářů z řad ostatních fyzických a právnických osob byly podíly ve výši 1,96 % základního kapitálu a 0,26 % vlastních akcií bylo v držení akciové společnosti VAK.

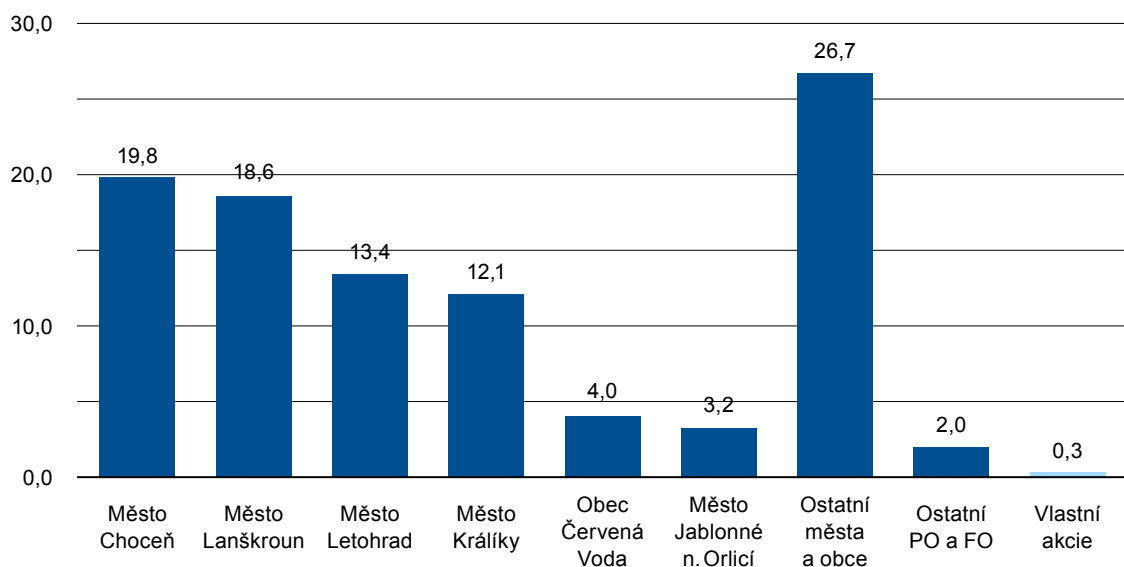
Struktura akcionářů k 31. 12. 2023	Počet akcií	% z celk. počtu
Města a obce	758 105	97,78
Fyzické a právnické osoby	15 227	1,96
Vlastní akcie v majetku VAK Jablonné nad Orlicí, a. s.	1 995	0,26
Celkem	775 327	100,0

Subjekty s největším podílem na základním kapitálu společnosti – stav k 31. 12. 2023

Největší akcionáři	Adresa	IČ	Počet akcií	Podíl
Město Choceň	Jungmannova 301, 565 01 Choceň	278955	153 849	19,8 %
Město Lanškroun	nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun	279102	144 481	18,6 %
Město Letohrad	Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad	279129	103 579	13,4 %
Město Králíky	Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	279072	93 488	12,1 %
Obec Červená Voda	Červená Voda 268, 561 61	278637	30 808	4,0 %
Město Jablonné n. O.	nám. 5. května 4, 561 64 Jablonné n. O.	278963	25 099	3,2 %

Žádná právnická či jiná osoba nemá rozhodující nebo podstatný vliv ve společnosti ke dni vydání této výroční zprávy.

Graf 1: Vlastnická struktura společnosti k 31. 12. 2023
(podíly v %)



Údaje o cenných papírech

Základní kapitál společnosti je rozvržen na celkem 775.327 kusů kmenových, listinných akcií ve formě na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1.000 Kč (jeden tisíc korun českých).

Všechny akcie, jakož i práva s nimi spojená, jsou omezeně převoditelné, tj. jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady, vyjma 41.888 kusů těchto akcií, původně vydaných (registrovaných)

v zaknihované podobě u Centrálního depozitáře cenných papírů, a to konkrétně 1 ks akcie původně vydaný (registrovaný) pod číslem ISIN 770940002122 dne 7. 2. 2010, následně evidovaný pod ISIN CZ0005122895 a 41.887 kusů akcií původně vydaných (registrovaných) pod číslem CZ0009058350 dne 2. 7. 2010, přičemž všech 41.888 kusů těchto akcií bylo následně vyměněno za listinné akcie ve formě na jméno, označené pořadovými čísly akcie 1–41.888, bez údaje o sérii, s datem emise dne 27. 8. 2014, či za hromadné akcie tyto akcie nahrazující, přičemž převoditelnost těchto 41.888 kusů akcií či hromadných akcií, které je nahrazují, není omezena.

Dividendy

Dividendová politika byla dosud zaměřena spíše na dlouhodobou udržitelnost činnosti společnosti, její zefektivňování a růst hodnoty akcií.

Představenstvo společnosti rozhodlo usnesením v roce 2021 o změně dosavadní dividendové politiky společnosti s tím, že v budoucnu hodlá navrhopvat výplatu dividend v rozmezí 35–65 % čistého zisku, pokud by tím nedošlo k porušení závazných ukazatelů stanovených financující bankou ani k ohrožení splatnosti jakýchkoliv závazků. Ačkoliv potřeba investic, ať už rozvojových nebo obnovovacích, je stále velmi vysoká a inflace v posledních letech do značné míry znehodnotila výši odpisů, které jsou primárním zdrojem pro obnovu majetku, představenstvo za rok 2023 výplatu dividend v souladu s dividendovou politikou navrhuje. Navrhovaná částka činí 3 Kč před zdaněním na jednu akcii o nominální hodnotě 1000 Kč. To je celkem přibližně 2,9 mil. Kč, což představuje 46 % čistého zisku.

Základní údaje o činnosti společnosti

Hlavní činnost společnosti

Společnost v rámci podnikatelské činnosti vlastní a provozuje vodárenskou infrastrukturu na větší části okresu Ústí nad Orlicí v 61 městech a obcích, které jsou hlavními akcionáři společnosti. Společnost pečuje o 883 km hlavních vodovodních řadů a 263 km kanalizačních sítí v působnosti Pardubického a Královéhradeckého kraje.

Na smluvním základě provozovala akciová společnost Vodovody a kanalizace vodohospodářský majetek i v některých dalších obcích okresů Ústí nad Orlicí a Rychnov nad Kněžnou, včetně smluv pro provozování kanalizace a ČOV v obcích Dolní a Horní Čermná (Svazek obcí Pod Bukovou horou) a kanalizace v obci Libchavy.

Struktura výnosů je popsána v Příloze v účetní závěrce.

Celkové výnosy v roce 2023 činily cca 445 mil. Kč. V porovnání s rokem 2022 to je o cca 45 mil. Kč více. Tržby za vodné a stočné dosáhly cca 243 mil. Kč, což je o cca 25 mil. Kč více než za rok 2022.

Zvýšily se i tržby za zboží prodávané obchodním úsekem a za ostatní činnosti, které celkově dosáhly cca 185 mil. Kč. Zbývající část výnosů v celkové výši 17 mil. Kč byla tvořena zejména výnosem ze směny vlastních akcií a dále výnosovými úroky a dalšími menšími finančními a provozními výnosy.

Významné budoucí investice do roku 2026

Název investice	Pořizovací cena (mil. Kč bez DPH)	Zbývá uhradit (mil. Kč bez DPH)	Způsob financování
1. Propojení vodovodů Letohradské, Orlické a Lanškrounské skupiny	95,0	95,0	Dotace z oper. programu (EU) a vlastní zdroje
2. Stroje a dopravní prostředky	22,0	22,0	Vlastní zdroje

Počet zaměstnanců za posledních pět účetních období

Rok	2019	2020	2021	2022	2023
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	149	148	146	147	149

Profesní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2023

(fyzický stav a podíl vůči celk. počtu zaměstnanců)

Profese	Počet	Podíl
D	95	63,3 %
THP	55	36,7 %
Celkem	150	100 %

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2023

Věk	Počet	Podíl
20–30 let	12	8,0 %
31–40 let	18	12,0 %
41–50 let	64	42,7 %
51–60 let	48	32,0 %
61–70 let	8	5,3 %

Kvalifikační struktura k 31. 12. 2023

Kvalifikace	Počet	Podíl
Vysokoškolské vzdělání	13	8,6 %
Vyšší odborné vzdělání	7	4,7 %
Středoškolské vzdělání	37	24,7 %
Vyučení a maturita	13	8,6 %
Vyučení	79	52,7 %
Základní vzdělání	1	0,7 %

Počet zaměstnanců k 31. 12. 2023

Úsek	Počet
Výroba a rozvod pitné vody	45
Odvádění a čištění odpadních vod	23
Obslužné a ostatní provozy	82

06

Informace o statutárních orgánech a vedení společnosti

Představenstvo

Ing. Jan Ropek	předseda představenstva, místostarosta města Choceň
Ing. Petr Mareš, Ph.D.	místopředseda představenstva, starosta obce Červená Voda
Mgr. Roman Nožka	člen představenstva, starosta města Jablonné nad Orlicí
Martin Hatka	člen představenstva, místostarosta města Letohrad
Ing. Josef Fuchs, MBA	člen představenstva, člen rady města Lanškroun
Petr Helekal	člen představenstva, starosta obce Dolní Čermná
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	člen představenstva, výrobně-technický náměstek společnosti

Dozorčí rada

Ing. Václav Kubín	předseda dozorčí rady, starosta města Králíky
Jana Hodovalová	místopředseda dozorčí rady, starostka obce Libchavy
Vít Zabranský	člen dozorčí rady, starosta města Brandýs nad Orlicí

Vedení společnosti

Ing. Bohuslav Vaňous	prokurista a ředitel akciové společnosti
Ing. Lubomír Fiedler, MBA	výrobně-technický náměstek
Mgr. Ing. Petr Dobroucký	ekonomický náměstek

Údaje o zakladatelích akciové společnosti

Zakladatelská listina Fondu národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, ve formě notářského zápisu ze dne 8. 11. 1993 o jednorázovém založení akciové společnosti dnem 1. 1. 1994 ze státního podniku Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí.

Zpráva představenstva o hospodaření společnosti a stavu jejího majetku za rok 2023

Hlavní finanční ukazatelé (tis. Kč)

Stav k 31. 12.	2019	2020	2021	2022	2023
1. Aktiva celkem	1 209 882	1 408 348	1 394 340	1 390 685	1 394 729
2. Pohledávky celkem	141 741	135 470	67 669	130 420	77 501
3. Vlastní kapitál	976 025	1 061 233	1 073 989	1 085 535	1 098 026
4. Základní kapitál	687 187	766 168	767 478	767 358	773 631
5. Závazky (bez úvěrů)	182 546	287 838	251 495	205 563	208 930
6. Bankovní úvěry	8 349	53 002	62 769	94 977	81 395
7. Hospodář. výsledek před zdaněním	1 463	9 175	15 640	11 665	13 839
8. Odložená daň z příjmu	2 970	2 948	4 194	0	7 621
9. Hospodář. výsledek po zdanění	-1 507	6 227	11 446	11 665	6 218

Vývoj ukazatelů hlavní činnosti v objemových jednotkách za posledních 5 let

Rok	2019	2020	2021	2022	2023
Voda fakturovaná v tis. m ³	3 380	3 407	3 286	3 299	3 248
– z toho domácnosti	1 878	2 086	2 113	2 016	2 006
– z toho ostatní	1 502	1 321	1 173	1 283	1 242

Rok	2019	2020	2021	2022	2023
Voda odkanalizovaná v tis. m ³	1 874	1 897	1 906	1 906	1 871
– z toho domácnosti	728	924	915	880	885
– z toho ostatní	1 146	973	991	1 026	986

Z přehledu je zřejmé, že objem vody fakturované i vody odkanalizované byl proti minulým rokům lehce podprůměrný.

Transakce s vlastními akciemi

Společnost nabývala v průběhu let 2022 a 2023 vlastní akcie.

Důvodem pro nabytí vlastních akcií bylo umožnění prodeje akcií minoritním akcionářům za spravedlivou cenu. Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku a stvrzena rozhodnutím valné hromady. Limitní počet pro nabytí vlastních akcií byl stanoven valnou hromadou v roce 2022 na 11.000 ks akcií ve formě na jméno, v celkové jmenovité hodnotě 11.000.000 Kč.

Nabyté akcie mají listinnou podobu, nejsou obchodovatelné na žádném kapitálovém trhu, tedy ani na Burze cenných papírů Praha ani na RM systému. Možnost prodeje akcií byla těmito okolnostmi velice omezena. Otázka prodeje akcií byla v minulosti předmětem četných dotazů a požadavků ze strany minoritních akcionářů. Struktura akcionářů je různorodá a zejména mezi drobnými akcionáři z kuponové privatizace byla možnost prodeje akcií prakticky nulová. Nabývání vlastních akcií nebylo činěno v důsledku zákonné povinnosti. Ve všech případech se jedná o listinné akcie ve formě na jméno, každá o jmenovitou hodnotu 1.000 Kč.

Na začátku roku 2022 společnost držela 16.014 ks vlastních akcií. V roce 2022 společnost vykoupila 4.488 ks vlastních akcií (tj. 0,58 % základního kapitálu) za celkovou cenu 3.780.600 Kč. Základní kapitál k 1. 1. 2022 činil 775.327.000 Kč a podíl vlastních akcií na základním kapitálu byl 2,07 %.

Prodávajícími osobami u nabytých akcií v roce 2023 byly:	Cena v Kč/ ks	Počet akcií
Paní Marie Vondráčková, Lanškroun	400	18
Pan Miroslav Stejskal, Letohrad	400	24
Pan Vladislav Macháček, Horní Čermná	400	10
Paní Marie Čandová, Letohrad	400	24
Pan Ing. Miroslav Frank, Praha	850	1 200
Pan Ing. Jaroslav Licehamr, Praha	850	2 624
Pan Daniel Salamatín, Liberec	850	52

C.T.C. holding, a.s., Jablonec nad Nisou	850	501
OSMA-ČR-O 034, Chomutov	850	35

Společnost zcizila v roce 2022 celkem 7 479 ks (tj. 0,96 % základního kapitálu).

Nabyvateli akcií v roce 2022 byly tyto subjekty:	Protihodnota majetku dle znaleckého posudku	Počet akcií
Obec Horní Čermná	4 412 tis. Kč	4 412
Město Lanškroun	1 602 tis. Kč	1 602
Obec Líšnice	1 065 tis. Kč	1 065
Obec Oucmanice	400 tis. Kč	400

Na konci roku 2022 bylo v držení společnosti 13.023 ks akcií. Základní kapitál k 31.12.2022 činil 775.327.000 Kč a podíl vlastních akcií na základním kapitálu činil 1,68 % a stejný stav platil i na začátku roku 2023.

V roce 2023 společnost nabyla 3 506 ks akcií o celkové jmenovité hodnotě 3.506.000 Kč (tj. 0,45 % základního kapitálu) za protihodnotu 2.980.100 Kč – vše od Ing. Jiřího Lengála. Tím byl prozatím završen plánovaný výkup akcií od drobných nekomunálních akcionářů.

Společnost zcizila v roce 2023 celkem 14 534 ks akcií (tj. 1,87 % základního kapitálu).

Nabyvateli akcií v roce 2023 byly tyto subjekty:	Protihodnota majetku dle znaleckého posudku	Počet akcií
Město Choceň	4.426 tis. Kč	4 426
Město Letohrad	5.511 tis. Kč	5 511
Obec Dolní Dobrouč	1.064 tis. Kč	1 064
Obec Mistrovice	387 tis. Kč	387
Obec Horní Čermná	3.146 tis. Kč	3 146

K 31. 12. 2023 bylo v držení společnosti 1 995 ks vlastních akcií a podíl vlastních akcií na základním kapitálu činil 0,26 %.

Klíčové informace z hlavního oboru činnosti

Z vodohospodářského hlediska se rok 2023 vyznačoval relativně setrvalými hladinami podzemních vod ve všech sledovaných využívaných vodárenských objektech. K udržení požadovaných hladin podzemních vod

v hydrogeologických strukturách s dlouhou a středně dlouhou dobou oběhu napomohly zejména poměrně příznivé zimní sněhové podmínky, pozvolné jarní tání a především srážkově nadprůměrný podzim. Tento pozitivní faktor se promítal i do jakosti surových vod, především pak do jejich mikrobiologických ukazatelů.

V oblasti odkanalizování a čištění odpadních vod byla v roce 2023 téměř dokončena realizace významného projektu na dobudování kanalizační sítě v obci Klášterec nad Orlicí s intenzifikací čistírny odpadních vod. Zcela dokončena byla dešťová zdrž na ČOV v Lanškrouně.

Ztráty vody

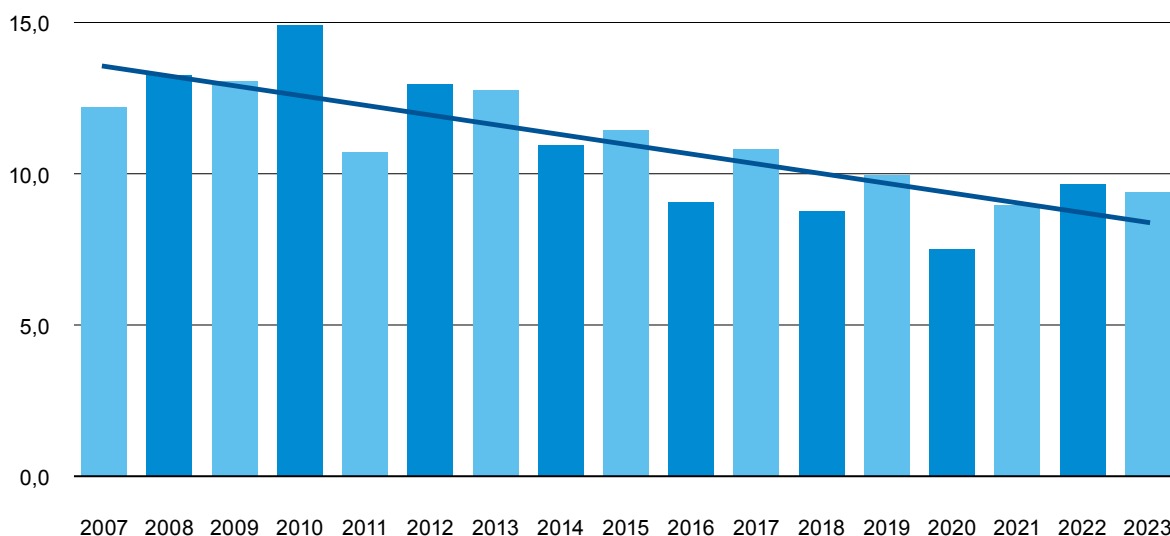
Ztráty vody ve vodovodních sítích za celou společnost dosáhly v roce 2023 hodnoty 9,53 %, což je mírně vylepšená hodnota oproti předcházejícímu roku. Celkové ztráty pod 10 % svědčí o soustavně velmi dobré péči o vodovodní sítě a efektivním dispečerským dozorem nad jejich provozem. V roce 2023 bylo opraveno celkem 220 poruch na vodovodních sítích, což bylo o 83 více než v roce 2022. Procento „vlastní spotřeby“ vody z objemu vody „vyrobené“ činilo 2,68 %. Tyto vody se využívají zejména na preventivní i havarijní odkalování vodovodních sítí a pro praní filtrů úpraven vod.

Dlouhodobý vývoj výroby vody určené k realizaci, vody fakturované a ztrát vody v síti

Rok	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ztráty v síti v %	12,27	13,44	13,17	15,15	10,82	13,11	12,92	10,99	11,54

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ztráty v síti v %	9,21	10,92	8,84	9,95	7,57	9,06	9,84	9,53

Graf 2: Ztráty v síti v %



Kvalita pitné vody ve vodovodních sítích v roce 2023

Společnost každoročně zpracovává a představenstvu předkládá podrobné hodnocení jakosti pitné vody v celém procesu její výroby, tj. od čerpání, úpravy až po dodávku do distribuční sítě jednotlivých vodovodů. Jakost pitné vody, kterou společnost VAK dodávala do sítí veřejných vodovodů v roce 2023 byla standardní, bez zásadních překročení limitů ukazatelů stanovených vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb. v platném znění. Kontrola kvality pitné vody byla prováděna dle plánu odběru vzorků surové, upravené a pitné vody, schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Technologický dozor využíval možnosti on-line sledování jakosti vody prostřednictvím laboratorní databáze Labsys, včetně rozpracovaných vzorků, a to s pomocí webového rozhraní E-lims, které je dostupné i vedoucím provozů VAK. Tento systém se osvědčuje zejména v letním období nebo v době zvýšených srážek, kdy je možné okamžitě reagovat na případné nahodilé odchylky v kvalitě surové vody, tj. již v době rozpracovaných hodnocení laboratorních výsledků. Díky včasnému zjištění případných odchylek v jakosti může technologický dozor bezprostředně realizovat vhodně zvolená opatření k zabránění ohrožení kvality pitné vody u zákazníků.

Výsledky jakosti pitné vody u 558 provedených odběrů vzorků na vodovodních sítích dlouhodobě potvrzují vysokou úroveň kvality pitné vody dodávané odběratelům, což svědčí o systematické péči nejen o vodárenskou infrastrukturu obecně, ale i o území vyhrazená pro odběr vody pro lidskou spotřebu.

V roce 2023 pokračoval provoz centrálních i lokálních úpraven surové vody např. odželezňování, odradonování a odkyselování. Pokračovala i úprava pH k zajištění hydrogen-uhličitánové rovnováhy na vodovodu Slatina nad Zdobnicí – Javornice a Jamné nad Orlicí i úpravy k potlačení sekundárního zaželezňování pitné vody agresivní korozi potrubí v rámci vodovodu Kunvald. Aktuálně společnost VAK finalizuje projekt napojení nového vodního zdroje, jehož zkušební provoz pro zásobování obce Kunvald očekáváme nejpozději v jarních měsících roku 2025.

V roce 2023 pokračovala plánovaná realizace kamerových prohlídek a následných regenerací jímacích objektů. V roce 2024 jsou v plánu i rekonstrukce a regenerace gravitačních jímacích zářezů. Tyto objekty jsou rekonstruovány speciálními technologiemi a přístroji.

Obnova vodohospodářské infrastruktury

V roce 2023 bylo na obnovu vodohospodářského majetku vynaloženo 72,1 mil. Kč bez DPH. Z tohoto bylo na oblast kanalizací a čistíren odpadních vod vynaloženo celkem 36,4 mil. Kč a na oblast vodovodů 35,7 mil. Kč. K rekordnímu plnění obnovy vodohospodářské infrastruktury přispěla zejména obnova majetku provedená v rámci realizace projektů financovaných z OPŽP „ČOV Lanškroun – stavba dešťové zdrže“ a „Kanalizace Klášterec nad Orlicí a intenzifikace ČOV – I. etapa“ v celkové výši cca 49 mil. Kč.

Společnost tak plní stanovený plán financování obnovy infrastrukturního majetku v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2000/60/ES a navazující českou legislativou (prováděcí vyhláška k zákonu č.428/2001 Sb.).

Obchodní úsek

Obchodní úsek akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. se zabývá prodejem zahraničních technologií na český a slovenský trh, jejich servisem a prodejem náhradních dílů a příslušenství.

Jedná se o:

- Kanalizační nástavby výrobců KROLL/Hellmers (Německo), STS KOVO (SK) a KanRo (Polsko)
- Kamerové systémy na inspekci kanalizací od německých výrobců IBAK a MessenNord
- Robotické systémy na čištění a sanaci kanalizací z různých zemí EU
- Rukávce na bezvýkopové sanaci potrubí německých výrobců SAERTEX a Röders

Obrát obchodního úseku za prodej zboží, materiálu a služeb činil v roce 2023 celkem 142,2 mil. Kč, což cca o 3 mil. Kč přesáhlo hodnotu dosaženou v roce předchozím.



Ceny vody pitné a odkanalizované v roce 2023 a 2024

Od 1. 1. 2023 činily úplaty za vodné a stočné:

- | | | |
|----------|---------------------------------|--|
| • vodné | 47,90 Kč/m ³ bez DPH | 52,69 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • stočné | 48,10 Kč/m ³ bez DPH | 52,91 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |
| • celkem | 96,00 Kč/m ³ bez DPH | 105,60 Kč/m ³ včetně 10 % DPH |

Od 1. 1. 2024 činí úplaty za vodné a stočné:

- | | | |
|----------|----------------------------------|--|
| • vodné | 52,60 Kč/m ³ bez DPH | 58,91 Kč/m ³ včetně 12 % DPH |
| • stočné | 51,50 Kč/m ³ bez DPH | 57,68 Kč/m ³ včetně 12 % DPH |
| • celkem | 104,10 Kč/m ³ bez DPH | 116,59 Kč/m ³ včetně 12 % DPH |

Zdůvodnění úpravy cen vodného a stočného

Při výpočtu cen vodného a stočného jsou uplatněny principy věcně usměrňované ceny dle Výměru Ministerstva financí ČR a zároveň musí být splněny podmínky poskytovatele dotací na projekty z Operačního programu Životní prostředí. Konkrétně se jedná o finanční analýzy na dříve vybudované vodohospodářské stavby, vypracované v souladu s dotačními podmínkami SFŽP, stanovující vývoj cen služeb v následujících letech tak, aby byla zajištěna tzv. „udržitelnost projektu“. Nedodržení tvorby cen dle finanční analýzy nebo nedostatečný objem finančních prostředků směřujících do Obnovy vodovodů a kanalizací je závažným porušením podmínek dotace, které může mít za následek její krácení.

Do kalkulace cen se promítlo také zvýšení cen materiálu, chemikálií, energií a zvýšení osobních nákladů zaměstnanců společnosti. Rychlý růst cen energií, který i přes veškerou snahu o včasnou fixaci a pečlivý výběr dodavatelů dosáhl přibližně 44 %. To u vodného představuje více než 1,05 Kč na m³ a u stočného dokonce 1,67 Kč na m³. I přes to jsme zůstali jedním z mála provozovatelů s cenami energií fixovanými výrazně pod cenovými stropy.

Oproti roku 2023 dochází ke zvýšení ceny u vodného o 4,70 Kč/m³ (bez DPH) a u stočného o 3,40 Kč/m³ (bez DPH). Celkově dochází u obou služeb ke zvýšení cen o 8,10 Kč/m³ (bez DPH) a o 10,99 Kč/m³ (včetně DPH 12 %). Tato hodnota je stále hluboko pod tzv. sociálně únosnou cenou pro rok 2024, kterou stanovuje Státní fond životního prostředí pro jednotlivé kraje – u vodného pro Pardubický kraj je to 92,45 Kč/m³ včetně DPH a u stočného 78,94 Kč/m³ včetně DPH. V součtu činí sociálně únosná cena 171,39 Kč/m³.

Odběratelé na většině území obsluhovaného společností VAK zaplatí v roce 2024 za 1 m³ (tj. 1000 litrů) 116,59 Kč včetně DPH. Cena za výrobu a distribuci 1 litru pitné vody včetně následného odkanalizování a vyčištění vyprodukované odpadní vody tak stále činí pouze necelých 12 haléřů. Odběratel s průměrnou spotřebou 88 litrů/den, tj. 32 m³/rok, kterému je účtováno vodné i stočné, tedy zaplatí měsíčně za tyto služby přibližně 311 Kč. Jsme přesvědčeni, při důležitosti vodárenských služeb pro život každého z nás, že ceny vodného a stočného budou v porovnání s některými takzvaně zbytnými službami stále přijatelné.

08

Zpráva o činnosti představenstva za rok 2023

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jednalo v roce 2023 v těchto termínech:

2. 1. 2023 elektronicky, 14. 3. 2023, 23. 5. 2023, 29. 6. 2023, 27. 9. 2023 a 30. 11. 2023.

Dozorčí rada byla průběžně informována o činnosti představenstva prostřednictvím jejího předsedy, který byl pravidelně zván na jednotlivá jednání představenstva.

Výtah z přijatých usnesení představenstva v roce 2023:

Jednání 2. ledna 2023 předcházela shoda členů představenstva na způsobu hlasování formou „per rollam“. Poté všichni členové představenstva **schválili** navržená usnesení týkající se svolání mimořádné valné hromady na 10. 2. 2023. Návrh valné hromadě na odvolání auditorky Ing. Věry Valachové (ukončila výkon své praxe) a nakonec návrh valné hromadě na určení auditora pro ověření účetní závěrky počínaje rokem 2022, vybraného na základě interního výběrového řízení, kterým se stala společnost c.k. audit, s. r. o.

Za zmínku stojí i informace z březnového jednání, kde představenstvo obdrželo oficiální informaci, že v průběhu ledna došlo (na základě odložené účinnosti smlouvy uzavřené v roce 2022) k výkupu 3.506 ks vlastních akcií od jednoho z významných akcionářů, se kterým byly dříve vedeny soudní spory.

Dne 23. 5. 2023 se představenstvo věnovalo přípravě řádné Valné hromady společnosti VAK, která již tradičně probíhá v červnu příslušného roku. Projednalo zprávu představenstva o hospodaření a zprávu předsedy představenstva o činnosti představenstva v předešlém roce. Dále se seznámilo se zněním výroční zprávy, kromě jiného i s výsledkem auditu hospodaření společnosti. Závěrem navrhlo valné hromadě rozdělení zisku za rok 2022 a vzalo na vědomí zprávu dozorčí rady.

Dne 29. 6. 2023 se představenstvo sešlo k mimořádnému jednání před Valnou hromadou společnosti VAK, aby zaujalo stanovisko k protinávrhu akcionáře Ing. M. Černého, týkajícího se rozdělení zisku za rok 2022. Na tomto jednání bylo přijato usnesení, že představenstvo na návrhu pro valnou hromadu týkající se rozdělení zisku za rok 2022 trvá, jelikož je v souladu s dříve schválenou dividendovou politikou společnosti.

Dne 27. 9. 2023 bylo představenstvo mj. informováno o plnění termínů akcí finančně podporovaných z „Operačního programu Životní prostředí“, tj. dešťová zdrž na ČOV v Lanškrouně a na stavbě veřejné kanalizace a intenzifikaci ČOV v obci Klášterec nad Orlicí. Důležitou informací v oblasti udržování vodohospodářského majetku společnosti bylo i plnění plánu financování obnovy infrastrukturního majetku.

Dne 30. 11. 2023 schválilo představenstvo základní parametry finančního plánu společnosti na rok 2024, nové ceny vodného a stočného včetně kontroly oprávněných nákladů vstupujících do ceny, projednalo a stanovilo objem nárůstu mzdových prostředků.

Představenstvo se v průběhu celého roku pravidelně zabývalo i řešením soudních sporů či směňami vlastních akcií za vodohospodářskou infrastrukturu.

V průběhu roku 2023 bylo realizováno 5 směn:

Směnná smlouva č. SM/05/22/Fa uzavřena s městem Choceň v únoru 2023.

Směnná smlouva č. SM/01/23/Fa uzavřena s městem Letohrad v březnu 2023.

Směnná smlouva č. SM/03/23/Fa uzavřena s obcí Mistrovice v květnu 2023.

Směnná smlouva č. SM/02/23/Fa uzavřena s obcí Dolní Dobrouč v červnu 2023.

Směnná smlouva č. SM/04/23/Fa s obcí H. Čermná bude uzavřena v říjnu 2023.

Všech jednání představenstva se v roce 2023 jako hosté účastnili ředitel společnosti VAK a ekonomický náměstek.

Ing. Jan Ropek
předseda představenstva

09

Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2023

Vážení akcionáři,

dovolte, abych Vás v souladu s platnými stanovami společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., zákonem o obchodních korporacích a právním řádem ČR seznámil se závěrečnou zprávou o činnosti dozorčí rady za rok 2023.

Dozorčí rada pracovala v roce 2023 v tomto složení:

Od 1. 1. 2023 do 29. 6. 2023 – Václav Kubín – předseda, Jana Hodovalová – místopředsedkyně, Petr Řehák – člen.

Od 29. 6. 2023 do 31. 12. 2023 – Václav Kubín – předseda, Jana Hodovalová – místopředsedkyně, Vít Zabranský – člen.

V období od minulé valné hromady dozorčí rada uskutečnila celkem tři zasedání, ve dvou případech za přítomnosti pana ředitele Ing. Bohuslava Vaňouse. Jednání rady se uskutečnila dne 10. 2. 2023, 23. 5. 2023 a 30. 11. 2023.

Předseda dozorčí rady se zúčastnil většiny jednání představenstva. Představenstvo předkládalo dozorčí radě podkladové materiály pro jednání představenstva a následné zápisy z jednání. Dozorčí rada měla možnost se k předloženým materiálům vyjadřovat. Dozorčí rada provedla dne 30. 11. 2023 v rámci společného jednání s představenstvem společnosti obhlídku dokončené dešťové zdrže na ČOV v Lanškrouně, která byla vybudována s podporou dotace z Operačního programu Životní prostředí.

Dozorčí rada v součinnosti s představenstvem a managementem společnosti průběžně sledovala všechny hlavní aktivity společnosti se zaměřením na kontrolní činnost, spočívající zejména v dohlížení na výkon působnosti představenstva a činnost společnosti v souladu s § 446 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Soustředila se především na:

- ekonomické výsledky v jednotlivých měsících a čtvrtletích v průběhu roku 2023 a účetní závěrku za rok 2022, včetně zprávy auditora
- plnění plánu oprav a údržby a stav vlastního i provozovaného majetku
- nové investice v rámci plánu investic včetně akcí podporovaných z programu OPŽP, tj. na dostavbu veřejné kanalizace a intenzifikaci ČOV v Klášterci nad Orlicí a na výstavbu dešťové zdrže na ČOV v Lanškrouně
- proces a postup směn dříve nabytých akcií za vodohospodářský majetek tvořící s vodohospodářskou infrastrukturou společnosti VAK funkční celky
- přípravu valné hromady
- inventarizaci majetku společnosti
- postup prací při výkupu pozemků v zájmových územích společnosti jako jsou prameniště, příjezdové komunikace a související stavby
- plnění plánu vodného a stočného a návrh cen vodného a stočného pro rok 2024
- obchodní politiku
- tvorbu opravných položek k pohledávkám po splatnosti
- tvorbu opravných položek k zásobám
- průběh soudních sporů, zejména na ukončení kauzy se společností FOCUS-METAL s.r.o.
- návrh finančního plánu na rok 2024 s cílem zabezpečit splnění plánovaných výsledků

Výsledky činnosti dozorčí rady pro valnou hromadu společnosti konanou dne 27. 6. 2024:

1. Dozorčí rada konstatuje, že podle jejího názoru představenstvo Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a. s., jednalo v průběhu roku 2023 vždy v souladu se Stanovami společnosti, platným právním řádem ČR (zejména zákonem o obchodních korporacích) a nezjistila jejich porušování.
2. Činnost dozorčí rady v uplynulém roce byla zaměřena na hospodaření společnosti, kde velká pozornost byla věnována zejména ekonomickým výsledkům, tj. průběžným výsledkům hospodaření projednávaných na zasedáních dozorčí rady. Dále se dozorčí rada zabývala stavem pohledávek po splatnosti a stavem zásob.
3. Dozorčí rada projednala účetní závěrku za rok 2023, výroční zprávu společnosti, jejíž součástí je také zpráva auditora, a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2023. Dozorčí rada k těmto dvěma dokumentům přijala dvě usnesení č. 2024/02/01 a č. 2024/02/02.
4. Dozorčí rada doporučuje schválit valné hromadě předloženou účetní závěrku za rok 2023.
5. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2023.



Ing. Václav Kubín
předseda dozorčí rady

Hlavní strategické záměry společnosti na období 2024–2027

Strategický rozvoj společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje a Plánem financování obnovy infrastrukturního majetku. Prioritou je dlouhodobé zajištění stabilního a bezpečného systému dodávek pitné vody a odvádění a čištění odpadní vody pro obyvatelstvo, průmysl a další sektory hospodářství České republiky a reflexe na nové požadavky vyplývající ze změn vodoprávní legislativy.

Obnova a modernizace vodohospodářské infrastruktury

Nadále platí, že při přípravě dlouhodobých plánů oprav stávajícího vodohospodářského majetku uplatňujeme princip rovného přístupu k malým i velkým obcím v celém regionu.

Nadále budeme usilovat o zavádění nejmodernějších technologií do úpravy kvalitní pitné vody a její spolehlivé dodávky.

Principy BAT (tzn. nejlepší dostupné technologie) budeme aplikovat i při čištění odpadních vod.

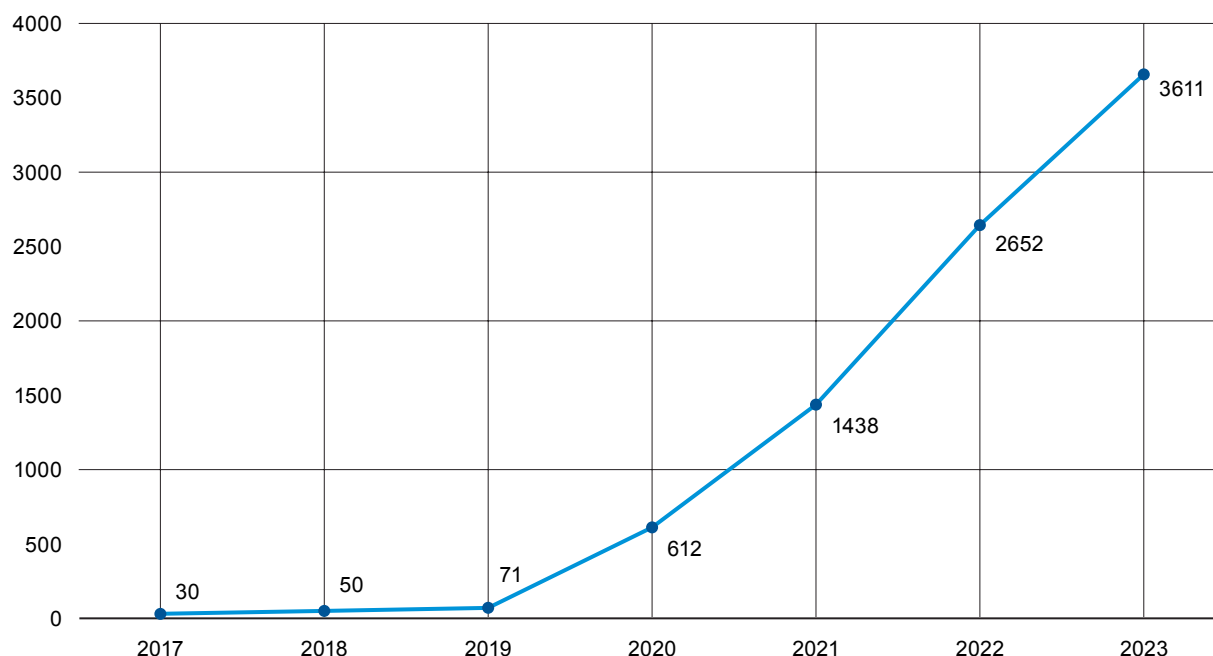
Smart-technologie

I v dalších letech bude společnost směřovat k vyšší elektronizaci a zavádění smart-technologií.

O další funkcionality rozšiřujeme zákaznický portál, který umožňuje snadný a přehledný přístup konkrétního odběratele k aktuálním informacím, které spravujeme o jeho odběrném místě v informačním systému Qi. Přihlášením do zákaznického portálu je zjednodušena a zrychlena komunikace mezi zákazníkem a společností VAK. To se týká i vystavování elektronických faktur na jednotlivé odběratele. Vše probíhá bez zbytečného „papírování“ a i tím šetříme „naše lesy“.

Pokračujeme v projektu postupného osazování bezkontaktních dálkově odečítatelných měřidel. Stávající lokality (Lanškroun, Letohrad, Choceň a Jablonné nad Orlicí) byly v roce 2022 doplněny o město Králíky. V roce 2023 jsme „zahušťovali“ počty osazených odběrných míst smart-měřidly.

Graf 3: Počet osazených ks ve VAKu celkem



V neposlední řadě budeme usilovat o periodické obhajoby certifikace CSR (management společenské odpovědnosti).

Bezpečnostní rizika

V roce 2021 byla společnost VAK Jablonné nad Orlicí určena jako provozovatel tzv. základní služby v oblasti „Výroba, dodávání nebo distribuce pitné vody“ nebo „Odvádění nebo čištění odpadních vod“, a to pro výrobu pitné vody a dodávání a distribuci pitné vody. Informační systém, na kterém je tato služba závislá, je informačním systémem tzv. „základní služby“.

Nadepsané skutečnosti jsou dány rozhodnutím Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost v návaznosti na zákon o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcí vyhlášku a v budoucnu také harmonizovanou evropskou normu NIS 2.

V této souvislosti jsme v roce 2023 pokračovali v budování komplexního systému ochrany proti veškerým vnějším útokům z kyber-prostoru. Mj. byla komplexně přebudována serverovna v budově dispečinku v Jablonném nad Orlicí dle požadavků odborníků na kybernetickou bezpečnost.

Zmapován byl také skutečný stav počítačové sítě. Dále byly vypracovány seznamy aktiv společnosti a byli určeni příslušní spolupracovníci jako garanti těchto aktiv. V implementaci 23 ks bezpečnostních směrnic

v oblasti kybernetické bezpečnosti budeme v následujících letech pokračovat. Cílem procesu je analyzování všech rizikových oblastí (tzn. analýza primárních a podpůrných rizik) a následné přijímání účinných nápravných opatření k zamezení či zmírnění dopadů hackerských útoků v souladu s přijatou „Strategií kybernetické bezpečnosti“ společnosti VAK.

V praktických opatřeních v oblasti kybernetické bezpečnosti budeme v letech 2024 až 2027 pokračovat v tzv. „diverzifikaci“ vodárenské sítě (tj. rozpad na dílčí řídicí systémy na jednotlivých vodovodech).

V pořadí pro již VII. etapu máme v plánu tyto lokality:

- Vodojem a přečerpací stanice na Dolní Hedeči
- Vodojem Červený Potok
- Vodojem a přečerpávací stanice Písečná
- Vodojem a čerpací stanice Lanšperk

Vztah k životnímu prostředí

Společnost má auditovaný a certifikovaný systém managementu dle ČSN 01 0391:2013. Tento systém zahrnuje řízení ve všech hlavních procesech ve společnosti, tedy při výrobě a distribuci pitné vody, čištění a odvádění odpadních vod a také v navazujících procesech a činnostech a klade důraz i na ochranu životního prostředí.

Ochrana životního prostředí zahrnuje náš vztah k okolí a nastavení procesů tak, abychom minimalizovali náš případný negativní vliv na přírodu, vodní toky, ovzduší i naše odběratele.

Klademe především důraz na snižování znečišťování životního prostředí vypouštěnými odpadními vodami, kde jde o zlepšení čistících funkcí ČOV, důsledné provozování retenčních nádrží na kanalizacích, opravy netěsností kanalizační sítě, ale i na včasné odstraňování poruch na vodovodních sítích.

Usilujeme i o snižování spotřeby elektrické energie instalací moderních technologických zařízení šetřících zdroje a finanční náklady.

V investiční oblasti lze do tohoto sektoru zařadit stavby umožňující napojení dalších obyvatel na veřejnou kanalizaci nebo využití čistírenských kalů z ČOV.

Poskytování informací

Společnost podává v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tyto informace za rok 2023:

- a) Počet podaných žádostí o informace – 0.
- b) Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti o informace (resp. částečném odmítnutí žádosti o informace) – 0.
- c) Počet podaných odvolání proti rozhodnutí – 0.
- d) Opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace a přehled všech výdajů, které povinný subjekt vynaložil v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení – 0.
- e) Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradních licencí – 0.
- f) Počet stížností podaných podle § 16a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, důvody jejich podání a stručný popis způsobu vyřízení – 0.

Společnost zveřejňuje základní informace k podmínkám poskytování informací včetně výroční zprávy dle zákona na internetové stránce www.vak.cz

13

Zpráva nezávislého auditora

1. Rozvaha v plném znění
2. Výkaz zisku a ztráty v plném znění
3. Příloha v účetní závěrce
4. Přehled o peněžních tocích
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO **AUDITORA**

**o ověření účetní závěrky a výroční zprávy
účetní jednotky**

**Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.,
Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí**

za účetní období od 01.01.2023 - 31.12.2023

Přílohy:

Rozvaha k 31.12.2023
Výkaz zisku a ztrát za rok 2023
Příloha v účetní závěrce za rok 2023 v plném rozsahu
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu
Výroční zpráva k 31.12.2023

Všechny přílohy této zprávy jsou opatřeny razítkem a podpisem auditora.

Účetní jednotka, u níž bylo provedeno ověření účetní závěrky k 31.12.2023

Název: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Sídlo: Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
IČO: 48173398
DIČ: CZ48173398
Předmět podnikání: viz příloha v účetní závěrce
Ověřované období: 01.01.2023 - 31.12.2023

Akcionářům účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., se sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2023, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Účetní jednotky Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup



vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo Účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Účetní jednotky povinno posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Účetní jednotky uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná

(materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Název společnosti:

c.k. audit, s.r.o.

Adresa sídla:

Komenského 41,
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Evidenční číslo auditorské společnosti:

392

Jméno statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Mgr. Ing. Dagmar Christophová

Evidenční číslo statutárního auditora:

1668

Datum zprávy auditora:

9.5.2024

Podpis statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:



Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

IČO: 48173398

Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 991

Účetní závěrka za období 2023

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti účetní jednotky:

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konsultační činnost apod.)

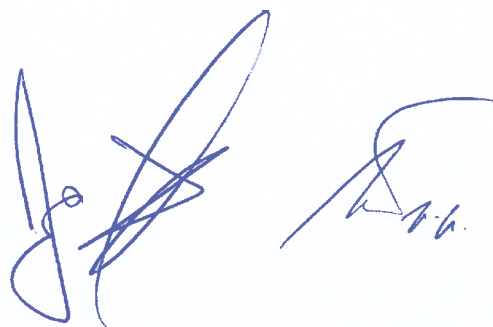
Rozvahový den: 31. 12. 2023

Součástí účetní závěrky:

- Rozvaha
- Výkaz zisků a ztrát
- Příloha v účetní závěrce
- Výkaz cash flow
- Výkaz změn vlastního kapitálu

Okamžik sestavení: 30. 4. 2023

Podpisový záznam statutárního orgánu (účetní jednotky):



ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2023

IČO
48173398

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

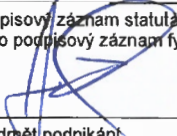
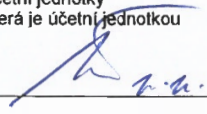
Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
56164

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	2 347 973	-953 244	1 394 729	1 390 685
B.	Dlouhodobý majetek	20	2 223 703	-950 534	1 273 169	1 232 487
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	30	7 308	-6 973	335	597
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	31	753	-753	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	32	6 555	-6 220	335	597
B.I.2.1.	Software	33	6 555	-6 220	335	597
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	40	2 215 145	-943 561	1 271 584	1 230 640
B.II.1.	Pozemky a stavby	41	1 852 733	-727 806	1 124 927	1 121 482
B.II.1.1.	Pozemky	42	25 326	0	25 326	24 353
B.II.1.2.	Stavby	43	1 827 407	-727 806	1 099 601	1 097 129
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	44	278 026	-215 755	62 271	61 865
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	46	76	0	76	76
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	49	76	0	76	76
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	50	84 310	0	84 310	47 217
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	51	13	0	13	60
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	52	84 297	0	84 297	47 157
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	60	1 250	0	1 250	1 250
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	63	1 250	0	1 250	1 250
C.	Oběžná aktiva	70	123 703	-2 710	120 993	157 717
C.I.	Zásoby	71	9 934	-2 250	7 684	9 609
C.I.1.	Materiál	72	7 638	-2 250	5 388	6 626
C.I.3.	Výrobky a zboží	74	2 296	0	2 296	2 983
C.I.3.2.	Zboží	76	2 296	0	2 296	2 983
C.II.	Pohledávky	80	77 961	-460	77 501	130 420
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	81	93	0	93	93
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	86	93	0	93	93
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	88	93	0	93	93
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	100	77 868	-460	77 408	130 327
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	101	46 915	-460	46 455	51 770

Označení a	A K T I V A b	Čís.ř c	Běžné účetní období			Minulé účetní období 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	104	30 953	0	30 953	78 557
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	108	2 042	0	2 042	1 117
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	109	25 250	0	25 250	22 748
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	110	3 661	0	3 661	54 692
C.IV.	Peněžní prostředky	125	35 808	0	35 808	17 688
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	126	180	0	180	137
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	127	35 628	0	35 628	17 551
D.	Časové rozlišení aktiv	130	567	0	567	481
D.1.	Náklady příštích období	131	567	0	567	481

Označení a	P A S I V A b	Čís.ř c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
			5	6
	PASIVA CELKEM	200	1 394 729	1 390 685
A.	Vlastní kapitál	210	1 098 026	1 085 535
A.I.	Základní kapitál	220	773 631	767 358
A.I.1.	Základní kapitál	221	775 327	775 327
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	222	-1 696	-7 969
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	230	114 004	114 004
A.II.1.	Ážio	231	28 640	28 640
A.II.2.	Kapitálové fondy	232	85 364	85 364
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	233	85 364	85 364
A.III.	Fondy ze zisku	240	176 341	176 341
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	241	51 369	51 369
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	242	124 972	124 972
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	250	27 832	16 167
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	251	27 832	16 167
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	260	6 218	11 665
B.+ C.	CIZÍ ZDROJE	270	292 993	303 008
B.	Rezervy	280	2 668	2 468
B.4.	Ostatní rezervy	284	2 668	2 468
C.	Závazky	290	290 325	300 540
C.I.	Dlouhodobé závazky	291	133 281	134 962
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	295	72 093	81 395

Označení	P A S I V A	Čís.f	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
C.I.8.	Odložený daňový závazek	301	61 188	53 567
C.II.	Krátkodobé závazky	310	157 044	165 578
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	314	9 302	13 582
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	315	28 138	18 865
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	316	27 677	18 641
C.II.8.	Závazky ostatní	320	91 927	114 490
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	323	7 093	6 666
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	324	3 727	3 539
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	325	80 964	104 145
C.II.8.7.	Jiné závazky	327	143	140
D.	Časové rozlišení pasiv	340	3 710	2 142
D.1.	Výdaje příštích období	341	3 710	2 142

Sestaveno dne: 30.04.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací 

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2023

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad

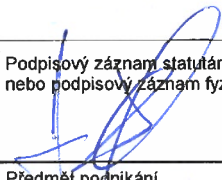
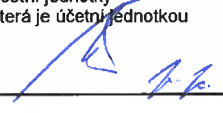
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
56164

IČO
48173398

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	304 536	266 190
II.	Tržby za prodej zboží	2	112 647	114 774
A.	Výkonová spotřeba	3	248 985	228 229
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	101 146	101 291
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	82 525	73 105
A.3.	Služby	6	65 314	53 833
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	0	359
C.	Aktivace (-)	8	-12 221	-9 104
D.	Osobní náklady	9	112 874	100 638
D.1.	Mzdové náklady	10	81 844	72 593
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	31 030	28 045
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	27 248	24 200
D.2.2.	Ostatní náklady	13	3 782	3 845
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	51 848	49 107
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	51 595	49 186
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	51 595	49 186
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	264	45
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-11	-124
III.	Ostatní provozní výnosy	20	11 714	10 521
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	206	141
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	11 227	9 770
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	281	610
F.	Ostatní provozní náklady	24	12 377	9 764
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	8	509
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	9 025	8 000
F.3.	Daně a poplatky	27	660	394
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	200	-1 423
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 484	2 284
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	15 034	12 492
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	14 534	7 479
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	14 534	7 479

Označení a	T E X T b	Čís.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	9 253	3 661
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1 228	61
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 228	61
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	6 721	4 248
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	6 721	4 248
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	604	1 039
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 587	1 497
*	* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 195	-827
**	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	13 839	11 665
L.	Daň z příjmů	50	7 621	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	7 621	0
**	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	6 218	11 665
***	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	6 218	11 665
*	* Čistý obrát za účetní období= I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	445 263	400 064

Sestaveno dne: 30.04.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní Akciová společnost	Předmět podnikání Provozování vodovodů a kanalizací 

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Jablonném nad Orlicí, Slezská 350, ČR, identifikační číslo 48173398. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 991.

Hlavním předmětem její činnosti je:

1. Provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování
2. Projektová činnost ve výstavbě
3. Silniční motorová doprava nákladní
4. Opravy silničních vozidel
5. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
6. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (provozování vodovodů a kanalizací, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, provozování čerpacích stanic s palivy, montáž měřidel, poradenská a konzultační činnost).

Společnost je vnitřně členěna na:

- I. ředitelství, které zahrnuje úsek ředitele, ekonomický úsek, výrobně-technický úsek a obchodní úsek
- II. výkonné provozy a úseky:
 - provoz vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí,
 - provoz vodovodů a kanalizací Letohrad,
 - provoz vodovodů Lanškroun,
 - provoz vodovodů Ústí nad Orlicí,
 - provoz vodovodů Choceň,
 - provoz kanalizací a ČOV Lanškroun,
 - provoz kanalizací a ČOV Choceň,
 - provoz autodílen a dopravy,
 - provoz dispečinku a elektrodílen,
 - provoz hlavní sklad,
 - úsek obnovy a rozvoje,
 - úsek výroby vody a smart meteringu (zřízen od 1. 1. 2023).

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

V roce 2023 byly provedeny mj. tyto změny v zápisu do obchodního rejstříku:

Valná hromada rozhodla dne 29. 6. 2023 takto:

Odvolány z funkcí ve statutárních orgánech byly tyto osoby:

Miroslav Wágner – člen představenstva

Pavel Šisler – člen představenstva

Petr Řehák – člen dozorčí rady

Nově zvoleny do statutárních orgánů byly tyto osoby:

Mgr. Roman Nožka – člen představenstva

Petr Helekal – člen představenstva

Vít Zabranský – člen dozorčí rady

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro roky 2022 a 2023 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Pro účely vykazování, oceňování a zveřejňování informací o derivátech v příloze v účetní závěrce a o operacích s nimi byla použita ustanovení vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi v platném znění.

Při oceňování majetku a závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich placení. Dále rizika, ztráty a znehodnocení, která se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 a 2022 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek s cenou pořízení nad 80 tis. Kč v roce 2023 a 2022 je účetně i daňově rovnoměrně odpisován do nákladů dle zákona o daních z příjmů.

Pořízený software je odepisován 36 měsíců. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku je odepisováno od částky stanovené zákonem o daních z příjmů (80 tis. Kč). Opravy a údržba dlouhodobého nehmotného majetku se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně (darem) se oceňuje reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena znaleckým posudkem. Jedná se např. o bezúplatné nabytí části vodovodního či kanalizačního řádu. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu a rozpočtů územně samosprávných celků.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

Účetní a daňové odpisy se nerovnají. Způsob odpisování podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zvolí účetní jednotka vždy při zařazení hmotného majetku do používání.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně vyšší než 80 tis. Kč se odepisuje měsíčně od počátku prvního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl zařazen do užívání.

Jedná se o rovnoměrný odpis. Vodovodní řady a přípojky se odepisují roční sazbou 2,857 %, kanalizační řady a přípojky sazbou 2 %. Budovy pro vodní hospodářství sazbou 1,923 %, budovy

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

provozní sazbou 1,667 %, vodojemy, nádrže, jímky pozemní sazbou 1,923 %, čerpadla sazbou 10 %. Automobily osobní a dodávkové sazbou 16,667 %, automobily nákladní, přívěsy a návěsy sazbou 14,286 %.

Drobný dlouhodobý majetek s pořizovací cenou 5.001 Kč – 80.000 Kč se vede v operativní evidenci a při výdeji do používání se odepisuje v plné výši do spotřeby materiálu.

Společnost nepoužívá komponentní účetní odpisování dlouhodobého hmotného majetku.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří nepodstatná majetková účast.

Podíly se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech v CZK a EUR.

e) Zásoby

V průběhu účetního období se složky pořizovací ceny nakupovaných zásob účtují na vrub účtu 111 - Pořízení materiálu nebo 131 - Pořízení zboží. Převzetí materiálu a zboží na sklad provádí účetní jednotka v pořizovacích cenách u nákupů a ve vlastních nákladech u zásob vlastní výroby účetním zápisem na vrub účtu 112 - Materiál na skladě nebo 132 - Zboží na skladě. Spotřeba materiálu a prodej zboží se účtují běžně na vrub příslušných účtů účtové skupiny 50 - Spotřebované nákupy a u prodeje materiálu na vrub účtu 542 - Prodaný materiál, souvztažně na příslušném účtu zásob.

Oceňování zásob.

Zásoby stejného druhu jsou vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen nebo vlastních nákladů. Vážený aritmetický průměr se počítá po každém příjmu na hlavní sklad, sklad obchodního úseku i náhradních dílů kamer a robotů, sklad dispečink – elektro a sklad zboží.

Rozdílne je to řešeno na dílčích skladech provozů VAK a na tankovací stanici PHM, kde se používá metoda ocenění FIFO, kdy první cena pro příjem zásob se použije jako první cena pro úbytek zásob.

Pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících (např. přeprava, provize, clo). Součástí pořizovací ceny zásob nejsou zejména úroky z úvěrů a půjček poskytnutých na jejich pořízení, kursové rozdíly, smluvní pokuty a úroky z prodlení.

O zásoby vytvořené vlastní činností se zvyšuje ocenění zásob na skladě (aktivace).

Vlastními náklady u zásob vytvořených vlastní činností se rozumí přímé náklady na ně vynaložené, popř. i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje.

Při inventarizaci materiálových zásob k posledního dne účetního období ověřujeme, zda nejsou na skladě zásoby bez pohybu déle než 1 rok a zda jsou pro společnost použitelné. Takto určené zásoby bez pohybu oceníme skladovou cenou a z hlediska zásady opatrnosti vytváříme opravnou položku ve výši 100 %.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

Nebylo v účetních obdobích 2022 a 2023 použito.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, pobočka Pardubice. Výše upsaného základního kapitálu k 31. 12. 2023 činí 775.327 tis. Kč a je zcela splacen. Základní kapitál je ovlivněn vlastními podíly ve výši 1.696 tis. Kč a po jejich odečtení činí 773.631 tis. Kč.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu a některými dary hmotného majetku z minulých období.

Podle stanov společnosti byl při vzniku společnosti vytvořen rezervní fond ve výši 43.147 tis. Kč, a to povinně dle § 217 obchodního zákoníku. Podle právní úpravy účinné od 1. 1. 2014 v souvislosti s nabytím účinnosti zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb. již nemusí být rezervní fond společností vytvářen. Rezervní fond je zachován, ale od roku 2014 není doplňován. O konkrétním použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo společnosti po předchozím projednání v dozorčí radě. Použití rezervního fondu podléhá dodatečnému schválení valnou hromadou. Vytvořený rezervní fond lze použít pouze k úhradě ztráty společnosti nebo ke zvýšení jejího základního kapitálu.

Společnost zřizuje fond obnovy a rozvoje. Fond je tvořen v rámci vlastního kapitálu ze zisku společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem. Fond obnovy a rozvoje slouží jako zdroj dlouhodobého či trvalého financování dlouhodobého majetku společnosti. O zvýšení nebo snížení hodnoty fondu a o způsobu vypořádání změny rozhoduje valná hromada. Zůstatek ke dni 31. 12. 2023 činil 124.972 tis. Kč.

Podle stanov společnosti může představenstvo rozhodnout i o tvorbě jiných fondů v rámci vlastního kapitálu společnosti, a to ze zdrojů, které nejsou účelově vázány zákonem nebo výslovným rozhodnutím valné hromady. Ve svém rozhodnutí může představenstvo rovněž určit, k jakým účelům lze těchto fondů použít. Není-li v rozhodnutí představenstva řečeno něco jiného, platí, že fond není účelově vázán. Představenstvo rovněž rozhoduje o použití a zrušení těchto fondů.

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

j) Leasing

Společnost v současné době nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách. Pro přepočet majetku a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán kurz ke dni uskutečnění účetního případu (ke dni jejich vzniku). Společnost používá denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) = směnný kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

Den uskutečnění účetního případu pro účely výpočtu kurzových rozdílů:

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

a) den vystavení odběratelské faktury účetní jednotkou uvedený na faktuře a den provedení úhrady odběratelem podle výpisu z účtu banky,
b) den vystavení faktury od zahraničního dodavatele (pro DPH), den doručení faktury (pro účetnictví) a den provedení úhrady dodavateli podle výpisu z účtu banky,
c) den příjmu nebo vydání hotovosti podle pokladního dokladu.
Přepočet ke dni sestavení účetní závěrky – používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n) Daň z příjmů

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů. Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

p) Emisní povolenky

Společnost v roce 2022 ani v roce 2023 neprodukovala skleníkové plyny ani neobchodovala s emisními povolenkami.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou vykázány v účetních výkazech.

r) Změny účetních metod

Proti roku 2022 nedošlo v roce 2023 ke změnám ve způsobu oceňování, účtování a odepisování.

s) Odchylka od účetních metod

Úplaty za odběr podzemní vody činily za rok 2023 částku 7.239 tis. Kč a jsou zahrnuty v nákladové položce spotřeba materiálu v souladu s pravidly pro členění položek pro kalkulaci ceny vodného vydaných Ministerstvem zemědělství ČR. Dle přílohy č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). V roce 2022 úplata za odběr podzemní vody činila 7.379 tis. Kč.

Jiné odchylky od účetních metod v roce 2023 a 2022 nebyly použity.

t) Oprava chyb minulých let

Oprava chyb minulých let v letech 2022 a 2023 nebyla provedena.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

Budovy a stavby (úč. 021) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 021)	pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 021)		oprávky k 31. 12. (úč. 081)		zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 021)	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023
budovy	174 102	175 403	44 932	48 086	129 170	127 317
stavby – vodovodní řady	841 540	865 298	372 234	392 388	469 306	472 910
stavby – kanalizační řady	759 106	776 031	267 588	283 603	491 518	492 428
stavby – ostatní	10 721	10 675	3 586	3 729	7 135	6 946
celkem	1 785 469	1 827 407	688 340	727 806	1 097 129	1 099 601

Samostatné movité věci a soubory movitých věcí (úč. 022) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 022)	pořizovací cena k 31. 12. (brutto) (úč. 022)		oprávky k 31. 12. (úč. 082)		zůstatková cena k 31. 12. (netto) (úč. 022)	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023
stroje, přístroje a zařízení	217 376	219 269	172 302	177 172	45 074	42 097
dopravní prostředky	51 223	58 324	34 463	38 175	16 760	20 149
inventář	492	433	461	408	31	25
celkem	269 091	278 026	207 226	215 755	61 865	62 271

Pozemky (úč. 031) v tis. Kč:

skupina majetku (úč. 031)	pořizovací cena k 31.12. (úč. 031)	
	2022	2023
stavební pozemky	4 156	4 262
ostatní pozemky	20 197	21 064
Celkem	24 353	25 326

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku v tis. Kč:

ROK 2022

majetek (účet)		stav 1. 1.2022	přírůstky		úbytky		stav 31.12.2022
			nákup	aktivace	prodej	vyřazení	
012	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje *	754					754
013	software	5 980	415				6 395
celk. 01		6 734	415				7 149
021	stavby	1 650 141	130 856	5 387	537	378	1 785 469
022	stroje a zařízení, dopr. prostředky	253 555	19 063		1 099	2 428	269 091
celk. 02		1 903 696	149 919	5 387	1 636	2 806	2 054 560
031	pozemky	24 295	59		1		24 353
032	předměty kulturní hodnoty	76					76
celk. 03		24 371	59		1		24 429
042	pořízení DHM	232 474	97 479	8 760		291 556	47 157
celk. 04		232 474	97 479	8 760		291 556	47 157

* Hodnota na účtu 012 byla v roce 2022 korigována o 1 jako součást součtových korekcí rozvahy. Ve skutečnosti k meziroční změně nedošlo.

ROK 2023

majetek (účet)		stav 1. 1.2023	přírůstky		úbytky		stav 31.12. 2023
			nákup	aktivace	prodej	vyřazení	
012	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	753					753
013	software	6 395	160				6 555
celk. 01		7 148	160				7 308
021	stavby	1 785 469	34 083	8 101		246	1 827 407
022	stroje a zařízení, dopr. prostředky	269 091	11 868		384	2 549	278 026
celk. 02		2 054 560	45 951	8 101	384	2 795	2 105 433
031	pozemky	24 353	981		8		25 326
032	předměty kulturní hodnoty	76					76
celk. 03		24 429	981		8		25 402
041	pořízení DNM	0	160			160	0
042	pořízení DHM	47 157	109 442	12 078		84 380	84 297
celk. 04		47 157	109 602	12 078		84 540	84 297

Největší přírůstky hmotného majetku v letech 2022 a 2023 jsou na účtech 021 a 022 - stavby a stroje.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Hlavní investice za poslední dvě účetní období (v tis. Kč):

Dokončené investice – rok 2022	Pořizovací cena
1. Skupinový vodovod Brandýsko	78 359
2. Skupinový vodovod Letohradsko	51 386
3. H. Čermná, odkup kanalizace	4 513
4. Letohrad, kanalizace Podměstí	2 439
5. Letohrad, kanalizace Dibaq	2 113
6. Pozemky	58
7. Software	415
8. Dopravní prostředky	3 348
9. Ostatní v dílčí hodnotě do 2 000 tis. Kč	13 149
Celkem	155 780

Nedokončené investice – rok 2022	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	32 883	33 546
2. Klášterec n. O., obnova ČOV	2 648	2 648
3. Jablonné n. O., rekonstrukce vodovodu Na Výsluní	1 666	1 803
4. Verměřovice, rekonstrukce vodovodu	1 221	1 364
5. Tatenice, vrt T-5	1 081	1 106
6. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		6 690
Celkem		47 157

Dokončené investice – rok 2023	Pořizovací cena
1. ČOV Lanškroun, dešťová zdrž	13 819
2. Hemže, vodovod	3 094
3. Verměřovice, rekonstrukce vodovodu	2 905
4. Letohrad, kanalizace U Bažantnice	2 644
5. Jablonné n. O., rekonstrukce vodovodu Na Výsluní	2 279
6. Pozemky	981
7. Software	159
8. Dopravní prostředky	7 810
9. Ostatní v dílčí hodnotě do 2 000 tis. Kč	21 501
Celkem	55 192

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Nedokončené investice – rok 2023	Náklady v aktuálním roce	Náklady od zahájení akce
1. Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	13 365	46 911
2. Klášterec n. O., obnova ČOV	21 777	24 425
3. Kunvald, prodloužení vodovodu Bubnov	2 772	2 805
4. Tatenice, vrt T-5	387	1 493
5. Klášterec n. O., přeložka vodovodu Zbudov	545	1 450
6. Jamné n. O., vodovod	1 112	1 435
7. Letohrad, rekonstrukce vodovodu Dolní konec	1 166	1 166
8. Ostatní v dílčí hodnotě do 1 000 tis. Kč		4 612
Celkem		84 297

Přijaté dotace na investice (tis. Kč):

Dotační akce	Celkový příslib	Přijaté dotace v roce 2023	Stav realizace
Klášterec n. O., intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	48 220	22 895	nedokončená investice
Obec Klášterec nad Orlicí, intenzifikace ČOV a dostavba kanalizace	16 000	3 000	nedokončená investice
ČOV Lanškroun, dešťová zdrž	24 683	22 925	dokončená investice
Městys Kunvald, prodloužení vodovodu Bubnov	1 238	1 238	nedokončená investice
Městys Kunvald, vodovod Nad kostelem	669	669	dokončená investice
Obec Žichlínek, prodloužení vodovodu	604	604	dokončená investice
Obec Čenkovice, prodloužení vodovodu	249	249	dokončená investice
Obec Písečná, vodovod	1 111	1 111	dokončená investice
Celkem	92 774	52 691	

V roce 2023 společnost přijala účelové finanční dary od současných nebo budoucích odběratelů v celkové výši 2.197 tis. Kč jako příspěvky na vybudování částí veřejného vodovodu či kanalizace. Tyto dary byly účtovány na straně DAL účtů řady 042 a snižovaly tak pořizovací hodnotu investic a nezvyšovaly výsledek hospodaření.

Společnost zřizuje systematicky věcná břemena ke všem novým liniovým stavbám, která zapisuje do katastru nemovitostí.

Společnost nevlastní žádné patenty ani licence (vyjma softwarového vybavení).

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Dlouhodobý finanční majetek v částce 1.250 tis. Kč zahrnuje majetkový podíl v obchodní firmě Orlická laboratoř s.r.o. se sídlem v České Třebové, Lhotka 219, ve které je společnost s podílem 50 % jedním ze tří společníků. Společníky jsou dále Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. (33,33 %) a FINGEO s.r.o., Choceň (16,67 %). Majetková účast je oceněna pořizovací cenou. Vzájemné transakce byly realizovány za obvyklých tržních podmínek. Jedná se především o rozbory pitných a odpadních vod, které Orlická laboratoř provádí a fakturuje za cenu obvyklou společnosti VAK.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Finanční informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti:

Ukazatele Orlická laboratoř s.r.o. (v tis. Kč)	2022	2023
aktiva celkem	6 016	5 427
vlastní kapitál	3 446	3 585
základní kapitál	750	750
fondy ze zisku	207	207
výsledek minulých let	2 368	2 489
výsledek hospodaření běžného období	122	138
% podílu	50	50
cena pořízení podílu	1 250	1 250
výnos z podílu	0	0

Konsolidovaná účetní závěrka není sestavována z těchto důvodů:

- Společnost VAK vlastní 50 % podíl v Orlické laboratoři.
- Společnost VAK vykonává v Orlické laboratoři pouze podstatný nikoliv rozhodující vliv.
- Dle § 22 zákona o účetnictví je jedná o „nevýznamnou účetní jednotku“.

Ekonomické parametry jako např.:

- hodnota aktiv společnosti VAK versus Orlická laboratoř,
- hodnota výnosů společnosti VAK versus Orlická laboratoř ukazují, že při podílu společnosti VAK na základním kapitálu Orlické laboratoře ve výši 50 %, je laboratoř pod 1 % těchto ekonomických ukazatelů společnosti VAK.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2023 činily zásoby společnosti (netto) 7.684 tis. Kč (k 31. 12. 2022 činily 9.609 tis. Kč). Opravné položky k zásobám vytvářené na vrub nákladů:

název majetku	účetní hodnota (brutto) v tis. Kč		opravná položka v tis. Kč	
	2022	2023	2022	2023
Nízkoobrátkové zásoby	1 986	2 250	1 986	2 250

V roce 2023 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k zásobám materiálu za předchozí období ve výši 1.986 tis. Kč. Následně byla vytvořena účetní opravná položka k zásobám materiálu na bezpohybové zásoby ve výši 2.250 tis. Kč.

6. POHLEDÁVKY

Hodnota pohledávek k rozvahovému dni činí 77.501 tis. Kč, z toho krátkodobé pohledávky jsou ve výši 77.408 tis. Kč (pohledávky z obchodních vztahů 46.455 tis. Kč, pohledávky ostatní 30.953 tis. Kč, z toho jiné pohledávky, zejména nečerpané přísliby dotace 3.661 tis. Kč a dohadné účty aktivní 25.250 tis. Kč a krátkodobě poskytnuté zálohy 2.042 tis. Kč). Pohledávky z obchodních vztahů tvoří pohledávky za fakturaci vodného a stočného ve výši 26.648 tis. Kč, pohledávky za prodej zboží, materiálu a za služby ve výši 15.684 tis. Kč (z činnosti obchodního úseku), pohledávky ostatní za prodej materiálu a služeb ve výši 4.123 tis. Kč.

Vzhledem k zavedenému systému zálohových plateb vodného a stočného dochází k případům, kdy některá odběrná místa nejsou vyfakturována k rozvahovému dni. K nevyfakturovaným odběrným místům byly k 31. 12. vytvořeny dohadné položky. Společnost setrvává kontinuálně na metodice účtování záloh (324) a dohadných položek (388) dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. a ČÚS, neboť nebylo přistoupeno k doporučení v Interpretaci NÚR č. 47, které se primárně týká záloh v cizí měně.

Dohadné účty aktivní se účtují na základě odborných propočtů. Hodnota k rozvahovému dni činí 25.250 tis. Kč. Jedná se zejména o dohadné položky za vodné ve výši 18.607 tis. Kč a za stočné ve výši 6.390 tis. Kč.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Účetní jednotka tvoří daňové opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení. Opravné položky jsou tvořeny až do výše rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudu od zahájení řízení do konce lhůty stanovené v rozhodnutí soudu o úpadku nebo do konce lhůty podle insolvenčního zákona.

V roce 2023 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 3 tis. Kč. Byla vytvořena opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 9 tis. Kč. Zůstatek tedy činil 109 tis. Kč. Dále byla ponížena účetní opravná položka k pohledávkám po lhůtě splatnosti o 17 tis. Kč a celkově tak činila 351 tis. Kč. V roce 2022 byla rozpuštěna vytvořená opravná položka k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním a konkurzním řízení ve výši 22 tis. Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv. Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

Pohledávky po lhůtě splatnosti (tis. Kč)	2022	2023	Opravné položky 2022	Opravné položky 2023
Celkem	2 507	3 021	471	460
z toho:				
do 90 dnů po lhůtě splatnosti	2 367	2 805	331	244
do 180 dnů po lhůtě splatnosti	15	10	15	10
do 365 dnů po lhůtě splatnosti	13	60	13	60
nad 1 rok po lhůtě splatnosti	112	146	112	146

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Bankovní účty společnosti jsou vedeny v Komerční bance a ČSOB. Úvěry poskytuje pouze Komerční banka.

Společnost měla zřízen kontokorentní úvěr u Komerční banky, který jí umožňoval čerpat peněžní prostředky do výše 20.000 tis. Kč. K 31. 12. 2023 ani k 31. 12. 2022 nebyl kontokorentní úvěr čerpán.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především platby pojištění a softwarové licence na dobu určitou. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

K 31. 12. 2023 činil vlastní kapitál společnosti 1.098.026 tis. Kč. Přehled o změnách vlastního kapitálu, kapitálových fondech a fondech ze zisku tvoří samostatnou přílohu.

Zapsaný základní kapitál společnosti je zcela splacen a činí 775.327 tis. Kč. Základní kapitál se skládá ze 733.439 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, které jsou převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady a z 41.888 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč - volně obchodovatelných. Vlivem vlastních akcií v majetku společnosti v hodnotě 1.696 tis. Kč činí hodnota základního kapitálu 773.631 tis. Kč

V letech 2022 a 2023 se žádné vklady do základního kapitálu nerealizovaly. Na základě rozhodnutí valné hromady z června 2022 platí na dobu 5 let pověření pro představenstvo, aby za podmínek stanovených zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a stanovami společnosti rozhodovalo o zvýšení základního kapitálu společnosti upisováním nových akcií nebo z vlastních zdrojů v souladu s § 511 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, nejvýše však o částku 387.663.000 Kč. Využití tohoto

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

pověření nastalo poprvé v roce 2023, fakticky však došlo k navýšení základního kapitálu prvními vklady až začátkem roku 2024.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 29. 6. 2023 bylo schváleno níže uvedené rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022:

ROK	2022
Výsledek hospodaření	11 665 200,24 Kč
Převedení na nerozdělený zisk minulých let	11 665 200,24 Kč

Výsledek hospodaření za účetní období a předpokládané rozdělení zisku:

ROK	2023
Výsledek hospodaření	6 217 877,95 Kč
Výplata podílu na zisku akcionářům	2 880 171,00 Kč
Převedení na nerozdělený zisk minulých let	3 337 706,95 Kč

Přehled akcií vydaných během roku 2022 a 2023 (v tis. Kč):

Druh	2022		2023	
	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota	Počet ks	Jmenovitá/Účetní hodnota
akcie na jméno, převoditelné s předchozím souhlasem valné hromady	0	0 Kč	0	0 Kč

Na začátku roku 2022 společnost držela 16.014 ks vlastních akcií. V roce 2022 společnost vykoupila 4.488 ks vlastních akcií za celkovou cenu 3.780.600 Kč. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku celkem 7.479 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcí Horní Čermná (4.412 ks), městem Lanškroun (1.602 ks), obcí Lišnice (1.065 ks) a obcí Oucmanice (400 ks). K 31. 12. 2022 bylo v držení společnosti 13.023 ks vlastních akcií.

Na začátku roku 2023 společnost držela 13.023 ks vlastních akcií. V roce 2023 společnost vykoupila 3 506 ks vlastních akcií za celkovou cenu 2 980 100 Kč. Směnnými smlouvami směnila v průběhu roku 2023 celkem 14.534 ks vlastních akcií za vodohospodářský majetek s městem Choceň (4.426 ks), městem Letohrad (5.511 ks), obcí Dolní Dobrouč (1.064 ks), obcí Mistrovice (387 ks), obcí Horní Čermná (3.146 ks). K 31. 12. 2023 bylo v držení společnosti 1 995 ks vlastních akcií.

Během let 2022 a 2023 společnost nevydala žádné dluhopisy či práva.

11. REZERVY

Účetní rezervy jsou vytvořeny na soudní spory a na roční odměny vybraných zaměstnanců. Nejvýznamnější soudní kauzy jsou popsány následně (viz kap. 24).

Rezervy (v tis. Kč)	Zůstatek k 31. 12. 2022	Netto změna v roce 2023	Zůstatek k 31. 12. 2023
Roční odměny vedoucích zaměstnanců	1 633	136	1 769
Soudní spory	500	74	574
Nevyčerpaná dovolená	335	-10	325

Rezerva na roční odměny vybraných zaměstnanců včetně příslušenství byla vytvořena ve výši 1.769 tis. Kč. Odměny byly vyplaceny v 1. čtvrtletí roku 2024. V 1. čtvrtletí roku 2023 byla rozpuštěna rezerva na odměny za rok 2022.

K datu 31. 12. 2022 byl zůstatek rezerv na soudní spory 500 tis. Kč. Část ve výši 450 tis. Kč tvořila rezerva na spory vedené proti společnosti FOCUS – METAL, s.r.o. Tyto kauzy byly v roce 2023 ukončeny dohodou o narovnání. Do roku 2024 tak přešlo pouze konečné vyúčtování nákladů na právní zastoupení a výnos z exekučního řízení. Opodstatnění tak má již pouze rezerva ve výši rozdílu těchto částek, tj. 174 tis. Kč, která byla rozpuštěna začátkem roku 2024, zbývající část byla rozpuštěna již k 31. 12. 2023.

Druhou část tvořila rezerva na potenciální spor se zákazníkem ve výši 50 tis. Kč. Tento spor byl vyřešen v roce 2023 dohodou, čímž vytvořená rezerva ztratila opodstatnění a byla rozpuštěna.

Naopak v závěru roku 2023 byly na společnost podány dvě žaloby od dvou minoritních akcionářů, kteří od roku 2022 disponují každý jednou akcií. Jedná se o žaloby zpochybňující usnesení valné hromady a představenstva společnosti a nevyplývají z nich přímo žádné finanční nároky. Jedná se však o velmi složitou právní problematiku provázenou agresivním přístupem navrhovatelů a společnost je tak nucena vynakládat poměrně vysoké náklady na vlastní právní zastoupení. Zároveň existuje důvodná obava, že útoky na společnost budou pokračovat i v dalších oblastech. Protože ani v případě úspěchu v těchto sporech nebude možné velkou většinu těchto nákladů požadovat k úhradě po navrhovatelích, byla na tyto spory k 31. 12. 2023 vytvořena rezerva ve výši 400 tis. Kč.

S ohledem na výše uvedené činila k 31. 12. 2023 celková rezerva na soudní spory částku 574 tis. Kč.

K 31. 12. 2023 měli někteří zaměstnanci z různých důvodů nevyčerpanou dovolenou, na niž jim vznikl nárok v roce 2023 v celkovém objemu 797,5 hodin (přibližně 106 dnů při plném pracovním úvazku). Tato dovolená bude vyčerpana v průběhu roku 2024 a na náklady s tím vzniklé byla vytvořena rezerva odpovídající předpokládaným nákladům včetně pojistného hrazeného zaměstnavatelem v celkové výši 325 tis. Kč.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla k 31. 12. 2023 ani k 31. 12. 2022 emitované žádné dluhopisy ani dlouhodobé směnky. Dlouhodobé bankovní úvěry jsou popsány následně.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči státu, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Bankovní úvěry k 31. 12. 2022 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB – střednědobý provozní úvěr	přechodný nedostatek hotovosti související s výsledkem sporu TEPVOS	15 000	4 280	4 280	0	2023	0,33 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámec	90 698	9 302	81 395	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
Celkem			94 978	13 582	81 395		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2022 činily 4 248 tis. Kč.

Bankovní úvěry k 31. 12. 2023 (v tis. Kč):

Poskytovatel	Účel	Celková výše	Zůstatek	Krátkodobý	Dlouhodobý	Splatnost	Úroková sazba
KB - kontokorentní úvěr	financování provozu	20 000 úvěrový rámec	0	0	0	smlouva na dobu neurčitou	1,0 % + O/N Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
KB - investiční úvěr	Kanalizace Horní Třešňovec, Skupinové vodovody Letohradsko a Brandýsko	100 000 úvěrový rámec	81 395	9 302	72 093	2032	0,24 % + 3 M Pr.
zřízeno zástavní právo na správní budovu a.s., blankosměnka							
Celkem			81 395	9 302	72 093		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím v roce 2023 činily 6 721 tis. Kč.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především vyfakturované dodávky energií a ostatní služby. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DERIVÁTY

Společnost neměla k 31. 12. 2023 a 31. 12. 2022 uzavřené smlouvy o derivátech.

17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Za roky 2022 a 2023 byl vypočten ziskový základ daně a proti němu byla uplatněna daňová ztráta z předchozích let ve výši 16.552 tis. Kč v roce 2022 a ve výši 8.837 tis. Kč v roce 2023. Splatná daňová povinnost byla nulová.

Daňové přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2023 ke dni zpracování této přílohy nebylo správci daně odesláno. V následujících letech bude moci společnost uplatnit daňové ztráty z roku 2020 a 2021 v celkové výši 10.155 tis. Kč.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

ROK 2022

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2022	1 047 628
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2022	751 276
Rozdíl	296 351
Sazba daně 19 %	56 307

Odložená daňová pohledávka:

Daňová ztráta za rok 2020 a 2021	18 186
Rezerva na odměny a dovolenou – daň uplatnění 2022	1 968
Opravné položky k materiálu	1 986
Opravné položky k pohledávkám	368
Celkem	22 508
Sazba daně 19 %	4 276
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2022	52 030
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2021	53 567
Odložený daňový závazek 2022	-1 537

Vypočtené snížení odloženého daňového závazku vycházelo zejména z dodatečného daňového přiznání za rok 2020 podaného v roce 2022, kdy byly dodatečně uplatněny jako daňově účinné náklady související s kauzou TEPVOS. Přestože společnost prostřednictvím daňového poradce v průvodním dopise k tomuto dodatečnému přiznání výslovně požádala finanční úřad o vyjádření, žádné vyjádření do data účetní závěrky neobdržela. Ačkoliv se vedení společnosti na základě vyjádření daňového poradce domnívá, že je uplatnění nákladů oprávněné, rozhodlo se z důvodu opatrnosti o snížení odloženého daňového závazku neúčtovat a nenavýšovat tak výsledek hospodaření po zdanění nad hodnotu výsledku hospodaření před zdaněním.

ROK 2023

Odložený daňový závazek:

Účetní zůstatková hodnota dlouhodobého majetku daňově odepisovaného k 31. 12. 2023	1 053 021
Daňová zůstatková hodnota dlouhodobého majetku odepisovaného k 31. 12. 2023	746 225
Rozdíl	306 796
Sazba daně 21 %	64 427

Odložená daňová pohledávka:

Daňová ztráta za rok 2020 a 2021	10 155
Rezerva	2 668
Opravné položky k materiálu	2 250
Opravné položky k pohledávkám	351
Celkem	15 424
Sazba daně 21 %	3 239
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2023	61 188
Odložená daň – závazek k 31. 12. 2022	53 567
Změna odložené daně v roce 2023	7 621

Vypočtené zvýšení odloženého daňového závazku je zejména důsledkem změny budoucí sazby daně z příjmů právnických osob z 19 % na 21 %. To se projevilo jednorázovým navýšením odloženého daňového závazku o 5,8 mil. Kč. V dalších letech by se tato situace už neměla opakovat.

18. LEASING

Společnost v současné době ani v minulém účetním období nevyužívá k financování operativní ani finanční leasing.

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

K 31. 12. 2023 činila souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 22.340 tis. Kč. K 31. 12. 2022 činila souhrnná výše drobného majetku neuvedeného v rozvaze v pořizovacích cenách 22.384 tis. Kč.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

druh výnosů	rok 2022	rok 2023
Tržby z prodeje výrobků a služeb	266 190	304 536
- tržby za vodné	137 614	155 594
- tržby za stočné	80 113	87 541
- stavební výroba	17 122	22 070
- obchodní služby – servisní činnost	11 498	16 501
- nákladní doprava, mechanizace	4 393	5 364
- tržby ČOV pro externí zákazníky	6 644	9 641
- ostatní služby	8 806	7 825
Tržby za prodej zboží	114 774	112 647
Ostatní provozní výnosy	10 521	11 714
- z toho prodej materiálu	9 770	11 227
Finanční výnosy	8 579	16 366
Celkem	400 064	445 263

Tržby za prodej zboží zahrnují zejména prodeje kanalizačních vozidel, monitorovacích kamer a sanačních rukávů. Tržby za prodej materiálu zahrnují prodeje vodohospodářského materiálu a nafty externím zákazníkům. Obchodní služby (servisní činnost) zahrnují opravy, servis, dodávky a montáže technologických a elektro zařízení, dále opravy motorových vozidel a kanalizačních vozů. Z celkových výnosů v roce 2023 bylo v zahraničí, zejména na Slovensku, realizováno 36.046 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 3.543 tis. Kč a služeb 32.503 tis. Kč. V roce 2022 byl realizován výnos v zahraničí ve výši 10.539 tis. Kč, z toho za dodávky zboží 7.084 tis. Kč a služeb 3.455 tis. Kč. Také především na Slovensku.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

	rok 2022	rok 2023
průměrný přepočtený počet zaměstnanců	143	146
- z toho vedení společnosti	15	15
výše mzdových nákladů celkem	72 593	81 844
- z toho vedení společnosti	14 363	15 668
- z toho odměny představenstva	269	576
- z toho odměny dozorčí rady	9	24
sociální a zdravotní pojištění celkem	24 200	27 248
- z toho vedení společnosti	4 735	5 120
- z toho sociální a zdravotní pojištění představenstva	91	195
- z toho sociální a zdravotní pojištění dozorčí rady	3	8

22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V letech 2022 ani 2023 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani vedení společnosti žádné zálohy, zádavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti s výjimkou akcií prvotně pocházejících z 2. vlny kupónové privatizace.

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Pro akcionáře zajišťuje společnost běžné dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a dodávky služeb za obvyklé ceny, stejné jako pro ostatní odběratele.

Společnost uzavřela za členy statutárních orgánů pojištění odpovědnosti členů orgánů a dalších osob ve vedení právnických osob.

Transakce se společností Orlická laboratoř, s.r.o., ve které společnost drží podíl 50 % na základním kapitálu, jsou uskutečňovány za běžných tržních podmínek.

23. VÝDAJE NA VÝVOJ

Společnost v průběhu účetního období nevynaložila žádné významné náklady na vývoj či výzkum.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OVLIVŇUJÍCÍ HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Soudní spor s firmou FOCUS – METAL, s. r. o. a FOKR Czech s. r. o.:

Po 19 letech se podařilo ukončit spor se společností FOCUS - METAL, s. r. o., který začal dražbou pozemků dne 31. 5. 2005. Součástí ukončení sporu byla „Dohoda o narovnání“ ze dne 26. 10. 2023. Kauza byla ukončena právním účinkem vkladu pozemků do katastru nemovitostí ke dni 29. 11. 2023, a to zpět do vlastnictví akciové společnosti VAK Jablonné nad Orlicí. Jednalo se o pozemky se stavbami v areálu úpraven vod v Horní Čermné a ve Svatém Jiří. K datu sestavení této zprávy bylo provedeno i veškeré finanční vyrovnání včetně inkasa vymoženého plnění od exekutora a úhrady zbývajících nákladů právního zastoupení.

Soudní spory o neplatnosti některých usnesení valných hromad:

Soudní spor s akcionáři J. Lengálem a M. Frankem o neplatnosti usnesení valné hromady konané dne 20. 6. 2019 a soudní spor s akcionáři J. Lengálem, M. Frankem a D. Salamatinem o neplatnosti usnesení valné hromady 29. 6. 2021 - byly v roce 2022 ukončeny pravomocným usnesením soudu po podání zpětvzetí obou žalob.

Nově jsou proti akciové společnosti VAK Jablonné nad Orlicí vedeny 2 soudní spory. Dne 27. 9. 2023 podal akcionář, vlastník 1 ks akcie, Ing. Miroslav Černý, žalobu o neplatnost usnesení valné hromady ze dne 29. 6. 2023. Žalobou napadl usnesení č. 4 valné hromady 29. 6. 2023 o rozdělení zisku. Soud vyzval VAK přípisem ze dne 10. 10. 2023 k vyjádření ve lhůtě do 2 měsíců. Vyjádření bylo podáno dne 11. 12. 2023. Následně Krajský soud Hradec Králové, pobočka Pardubice nařídil jednání na den 2. 5. 2024.

Dne 25. 10. 2023 podal akcionář, vlastník 1 ks akcie, Ing. Aleš Babor, žalobu o neplatnost rozhodnutí představenstva s návrhem na vydání předběžného opatření ve věci zvyšování základního kapitálu. Soud návrh na vydání předběžného opatření zamítl a vyzval VAK přípisem ze dne 18. 12. 2023 k vyjádření ve lhůtě do 2 měsíců, tj. do 18. 2. 2024. Vyjádření bylo ve lhůtě podáno ke Krajskému soudu v Hradci Králové, pobočka Pardubice. Následně nadepsaný soud nařídil jednání na den 23. 5. 2024.

25. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2023 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

V roce 2023 stále trval válečný konflikt na Ukrajině. Společnost neměla ani nemá na Ukrajině nebo v Rusku žádné přímé dodavatele ani odběratele. Přímý dopad konfliktu na své hospodaření společnost VAK nezasaznamenala a ani ho dále neočekává.

Zásadním způsobem neovlivnily hospodaření společnosti ani ceny elektřiny a plynu. Společnost tyto komodity nakupuje od vybraných dodavatelů za ceny určené postupnou fixací prováděnou s velkým předstihem. Ceny pro rok 2023 byly výrazně pod vládou stanoveným cenovým stropem. Pro rok 2024 sjednala společnost ceny ještě nižší než pro rok 2024, v součtu s výrazným navýšením regulované části

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

ceny dochází k mírnému navýšení, nebude to však znamenat jakékoliv ohrožení. Přesto společnost pracuje na projektech snižujících její závislost na nákupu energií.

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady obou výše uvedených událostí do činnosti a vykonávaných aktivit společnosti a dospělo k závěru, že tyto dopady nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti a jeho použití pro sestavení účetní závěrky je nadále vhodné. Vedení společnosti nemá doposud žádné informace, které by v těchto souvislostech vedly k potřebě měnit ocenění majetku, závazků a vlastního kapitálu v účetní závěrce.

26. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V lednu 2024 došlo k navýšení základního kapitálu společnosti na 960 057 000 Kč. Jednalo se o novou emisi akcií související s nepeněžitými vklady vodohospodářského majetku Svazku obcí Pod Bukovou horou (obce Dolní Čermná a Horní Čermná), obce Libchavy a města Letohrad.

Začátkem roku 2024 byly dokončovány směny vlastních akcií za vodohospodářský majetek s obcemi, jejichž cílem je scelení vodohospodářské infrastruktury do stavu, kdy ji společnost plně vlastní, a omezit tak nutnost některé části vodohospodářské infrastruktury pouze provozovat. Takto bylo směřováno celkem 2 057 ks akcií z vlastnictví společnosti VAK, z čehož 1 995 ks společnost držela k 31. 12. 2023 a 62 ks nabyta v lednu 2024 po dohledání akcií Ing. Jiřím Lengálem, jako dokončení transakce z listopadu 2022. Z výše uvedeného počtu bylo 1.294 ks směřováno s obcí Verměřovice a 763 ks s obcí Tatenice. K datu sestavení účetní závěrky již společnost nedrží žádné vlastní akcie.

27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích tvoří samostatnou přílohu a byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a ceniny. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období ve výši 35.808 tis. Kč (v roce 2022 to bylo 17.688 tis. Kč).

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované. Za významné položky považujeme účetní zisk, odpisy stálých aktiv, změnu stavu pohledávek z provozní činnosti, výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a dopady změn krátkodobých závazků.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 30.4.2024

Sestavil: Ing. Petr Dobroucký, ekonomický náměstek

Statutární orgán:

Ing. Jan Ropek, předseda představenstva

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Ing. Lubomír Fiedler, MBA, člen představenstva

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ing. Lubomír Fiedler, MBA, as indicated by the text below it. The signature is stylized and cursive.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

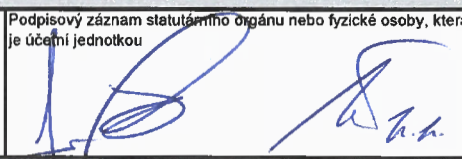
Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

(výkaz cash-flow)
ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Vodovody a kanalizace
Jablenné nad Orlicí, a.s.

Sídlo účetní jednotky
Slezská 350
Jablenné nad Orlicí
56164

	Běžné úč. období	Minulé úč. období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	17 688	5 816
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z. Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	13 839	11 665
A. 1 Úpravy o nepeněžní operace	57 343	52 200
A. 1 1 Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	51 595	49 186
A. 1 2 Změna stavu opravných položek, rezerv	453	-1 541
A. 1 3 Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-198	368
A. 1 4 Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5 Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	5 493	4 187
A. 1 6 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. * Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	71 182	63 865
A. 2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	51 819	-110 467
A. 2 1 Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	52 844	-62 559
A. 2 2 Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-2 686	-46 762
A. 2 3 Změna stavu zásob	1 661	-1 146
A. 2 4 Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	123 001	-46 602
A. 3 Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-6 721	-4 248
A. 4 Přijaté úroky	1 228	61
A. 5 Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)		
A. 7 Přijaté podíly na zisku (+)		
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	117 508	-50 789
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1 Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-92 285	29 537
B. 2 Příjmy z prodeje stálých aktiv	206	141
B. 3 Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-92 079	29 678
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1 Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-13 582	32 983
C. 2 Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	6 273	
C. 2 1 Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	6 273	
C. 2 2 Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 3 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4 Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5 Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6 Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C. *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-7 309	32 983
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	18 120	11 872
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	35 808	17 688

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
30.04.24		

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2023 do 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 48173398

Název a sídlo účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Slezská 350

JABLONNÉ NAD ORLICÍ

56164

Sestaveno dne: 30.4.2024

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Provádění vodovodů a kanalizací

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	775 327	775 327
A.2.	Zvýšení	0	0
A.3.	Snížení	0	0
A.4.	Konečný zůstatek	775 327	775 327
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	767 358	767 478
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	-7 969	-7 849
C.3.	Změna stavu účtu 252	-6 273	120
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	-1 696	-7 969
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	773 631	767 358
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav	28 640	28 640
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	28 640	28 640
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	51 369	51 369
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	51 369	51 369

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	124 972	124 972
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	124 972	124 972
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	85 364	85 364
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	85 364	85 364
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	16 166	4 720
I.2.	Zvýšení	11 665	11 446
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	27 832	16 166
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	6 218	11 665
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	1 098 026	1 085 534

Podpisový záznam

**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a. s.**

Slezská 350
Jablonné nad Orlicí
561 64

vak.cz