

## Investiční záměr

# Jakubovice – vodní zdroj

**Investor:** Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (dále jen VaK)  
Se sídlem Slezská 350, Jablonné nad Orlicí  
IČ: 48173398  
Zastoupená Ing. Vlastislavem Vyhnálkem  
Tel.: 606089260  
e-mail: [vyhnalek@vak.cz](mailto:vyhnalek@vak.cz)

### 1. Účel a cíl investičního záměru

Společnost Jablonné nad Orlicí a.s. je provozovatelem veřejného vodovodu v obci Jakubovice, kde jako hlavní zdroj vody je od roku 2004 využíván vrt JK-4a s povoleným průměrným odběrem 0,3 l/s (max.1 l/s), který nahradil dřívější zdroj vody s nepříznivými kvantitativními a kvalitativními charakteristikami. Vzhledem k tomu, že v důsledku zemědělské činnosti a chovu krav v oblasti Jakubovic je v letních měsících výše uvedené množství vody nedostatečné, rozhodl se majitel a provozovatel vodovodu posílit tento zdroj dalším hydrogeologickým vrtem.

Protože v Jakubovicích je složitá hydrogeologická situace a již v minulosti byly problémy najít použitelný zdroj vody, investor objednal u společnosti H3Geo s.r.o. hydrogeologickou studii, která by řešila možnost posílení stávajícího zdroje vody. Na základě této studie byl proveden geofyzikální průzkum lokality, který upřesnil podrobnou geologickou a tektonickou stavbu území. S novou znalostí přírodních poměrů v území je možné přistoupit k realizaci vrtného průzkumu. Předkládaný záměr vyhodnocuje provedené geofyzikální práce a na základě jejich výsledků navrhuje parametry dalších průzkumných prací tak, aby bylo možné vybudovat posilující zdroj vody pro vodovod v Jakubovicích.

Zamýšlená stavba je projednána s Městyssem Dolní Čermná, který je akcionářem společnosti VaK a je v souladu s jeho záměrem rozvoje vodárenské infrastruktury. **Stavba je ve smyslu § 1, odst. 2, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, stavbou zřízenou a provozovanou ve veřejném zájmu.**

### 2. Lokalizace stavby

Na základě výše uvedené studie byl vybrán pozemek č. 1565/2 - ostatní plocha/jiná plocha - výměra 140 m<sup>2</sup>, k.ú Horní Dobrouč. Pozemek je v majetku Lesů ČR, s.p. Městys Dolní Čermná žádá Lesy ČR, s.p. o prodej jmenovaného pozemku za účelem stavby vodního zdroje, jejímž investorem bude společnost VaK.

### 3. Majetkové vyrovnání

Veškeré náklady stavby jdou za investorem. Z důvodu zajištění souladu vlastnictví pozemku a stavby bude pozemek vložen formou nepeněžitého vkladu do majetku VaK.

### 4. Schválení investičního záměru

Zastupitelstvo Městyse Dolní Čermná schvaluje investiční záměr společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. na vybudování nového vodního zdroje v Jakubovicích za účelem posílení stávajícího zdroje.

Zastupitelstvo Městyse Dolní Čermná schvaluje záměr odkoupení pozemku č. 1565/2 - ostatní plocha/jiná plocha - výměra 140 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Dobrouč od Lesů ČR, s.p. pro tuto stavbu.

Zastupitelstvo Městyse Dolní Čermná schvaluje záměr vložit takto získaný pozemek do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. formou nepeněžitého vkladu.

### 5. Stanovisko stavebního úřadu

Stavební úřad v Dolní Dobrouči vydává:

- Územní rozhodnutí o pozemku pro stavbu ve veřejném zájmu.
- Stanovisko, že pozemek č. 1565/2 - ostatní plocha/jiná plocha - výměra 140 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Dobrouč je ze zákona **č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, stavbou podle § 1, odst. 2, zřízenou a provozovanou ve veřejném zájmu.**

### 6. Přílohy.

- Jakubovice-Hydrogeolog. studie, možnost posílení vodovodu
- Jakubovice-geofyzikální průzkum
- GP Horní Dobrouč, pozemek určen k odkupu - vrt Jakubovice
- Stanovisko stavebního úřadu

Jablonné nad Orlicí, 9.4.,2018

Ing. Vlastislav Vyhnálek  
předseda představenstva